



BÁO CÁO THỊ TRƯỜNG BẤT ĐỘNG SẢN

QUÝ 2 - 2020 / Hà Nội, 08/07/2020



NỘI DUNG

01 TỔNG QUAN KINH TẾ VĨ MÔ

02 TỔNG QUAN THỊ TRƯỜNG BĐS VIỆT NAM

03 THỊ TRƯỜNG BĐS HÀ NỘI

➤ CHUNG CƯ

➤ NHÀ RIÊNG, NHÀ MẶT PHỐ

04 THỊ TRƯỜNG BĐS CÁC TỈNH PHÍA BẮC

05 DỰ BÁO THỊ TRƯỜNG 6 THÁNG CUỐI NĂM 2020

1. TỔNG QUAN KINH TẾ VĨ MÔ

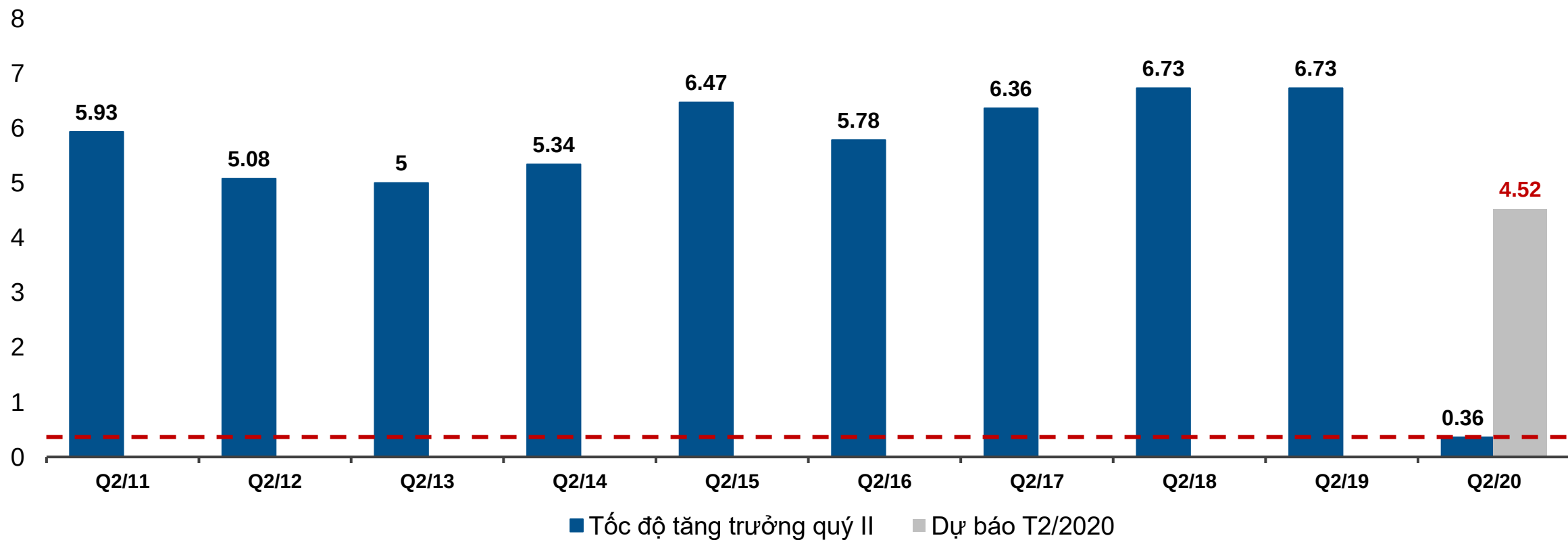


TÌNH HÌNH KINH TẾ 6 THÁNG 2020



Tốc độ tăng trưởng GDP trong quý II từ 2011-2020

Đơn vị: %

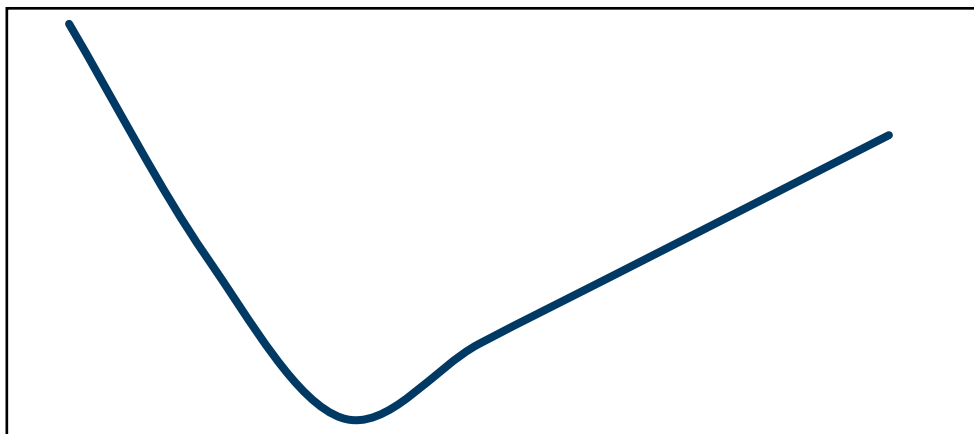


Ghi chú: số liệu CPI, FDI, giá trị xuất nhập khẩu, lượng khách du lịch quốc tế được tính trong 6 tháng đầu năm 2020, so sánh với 6 tháng đầu năm 2019

KỊCH BẢN TĂNG TRƯỞNG KINH TẾ 2020 CHÍNH PHỦ TRÌNH QUỐC HỘI

KỊCH BẢN 1

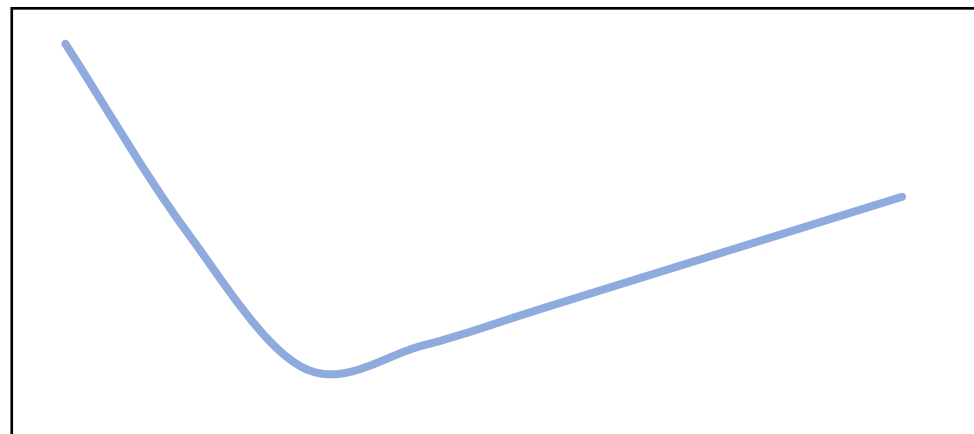
4,4 – 5,2%



- Giữa T4/2020, Việt Nam kiểm soát dịch
- Q3/2020, đối tác thương mại phục hồi

KỊCH BẢN 2

3,6 – 4,4%



- Cuối T4/2020, Việt Nam kiểm soát dịch
- Q4/2020, đối tác thương mại phục hồi

- 1** **Nền kinh tế Việt Nam** chịu ảnh hưởng nặng nề của Covid-19 khi tăng trưởng 0,36% trong Q2/2020, và 1,81% trong 6 tháng đầu năm 2020. Vốn FDI trong 6T/2020 đạt 15,67 tỷ USD, giảm 15% so với cùng kì năm trước. Trong tháng 6/2020, thị trường chứng khoán và thị trường vàng đã hồi phục gần ngang bằng với thời điểm trước dịch nhưng vẫn còn nhiều biến động phức tạp.
- 2** **Tình hình Covid-19** diễn biến ngày càng khó lường khi số ca nhiễm mới toàn cầu chưa có dấu hiệu suy giảm. Tại các nước đã kiểm chế được dịch Covid-19, nguy cơ xảy ra bùng phát dịch bệnh lần thứ 2 là không nhỏ.
- 3** **Sự phát triển của nền kinh tế 6 tháng cuối năm 2020** phụ thuộc rất lớn vào (1) việc tiếp tục kiểm soát chặt chẽ dịch bệnh của chính phủ và (2) sự hồi phục kinh tế của các đối tác thương mại. Kịch bản lạc quan khi nền kinh tế Việt Nam tăng trưởng 4,4 – 5,2% sẽ khó xảy ra nếu có xảy ra đợt dịch bùng phát thứ 2 tại Việt Nam và số ca mắc Covid-19 trên toàn cầu chưa giảm xuống.

2. TỔNG QUAN THỊ TRƯỜNG BĐS VIỆT NAM

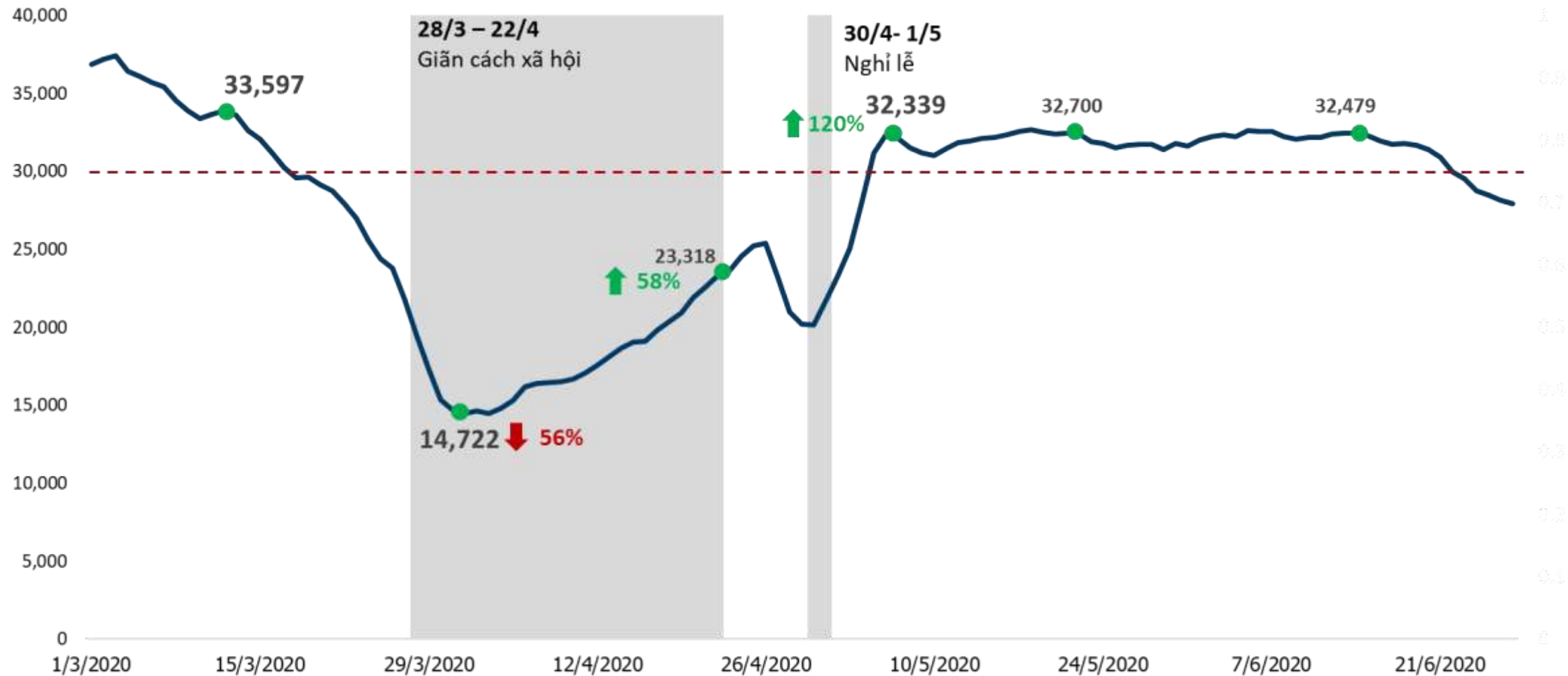


LƯỢNG TIN ĐĂNG BĐS
TĂNG TRƯỞNG HÌNH CHỮ V
SAU COVID-19

NHU CẦU BÁN, CHO THUÊ NHÀ TĂNG SAU THỜI GIАН GIẤN CÁCH XÃ HỘI

Tổng lượng tin đăng trước và sau Covid-19

Đơn vị: tin đăng



LƯỢNG TIN ĐĂNG TĂNG TRỞNG V-SHAPE SAU ĐẠI DỊCH COVID-19

1

NGUỒN CẦU

Nhu cầu nhà ở tại Hà Nội và TP.HCM còn rất lớn

2

CƠ SỞ HẠ TẦNG

Nhiều dự án được khởi công và chấp nhận chủ trương

3

CHÍNH PHỦ

Đưa ra gói kích cầu và giảm lãi suất

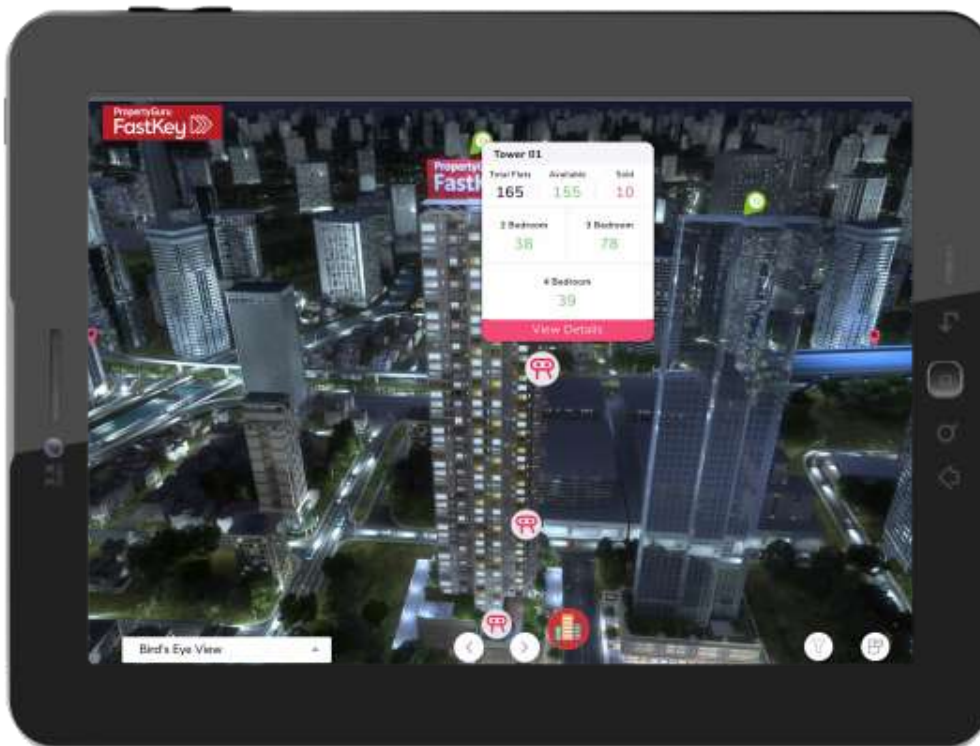
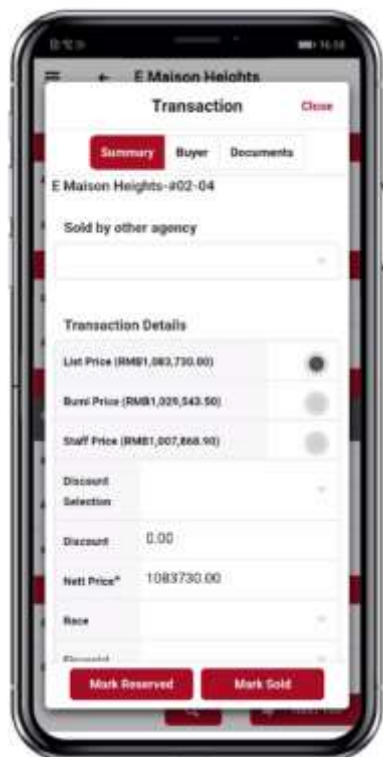
4

CHỦ ĐẦU TƯ

Thay đổi linh hoạt chiến lược kinh doanh



GIA TĂNG HIỆU QUẢ BÁN HÀNG NHỜ TỐI ƯU HIỆU QUẢ MARKETING



NÂNG CAO TRẢI NGHIỆM KHÁCH HÀNG

- Số hóa bộ tài liệu bán hàng và hình ảnh dự án trực quan sinh động trong không gian thực tế ảo 3D kết nối với phần mềm bán hàng

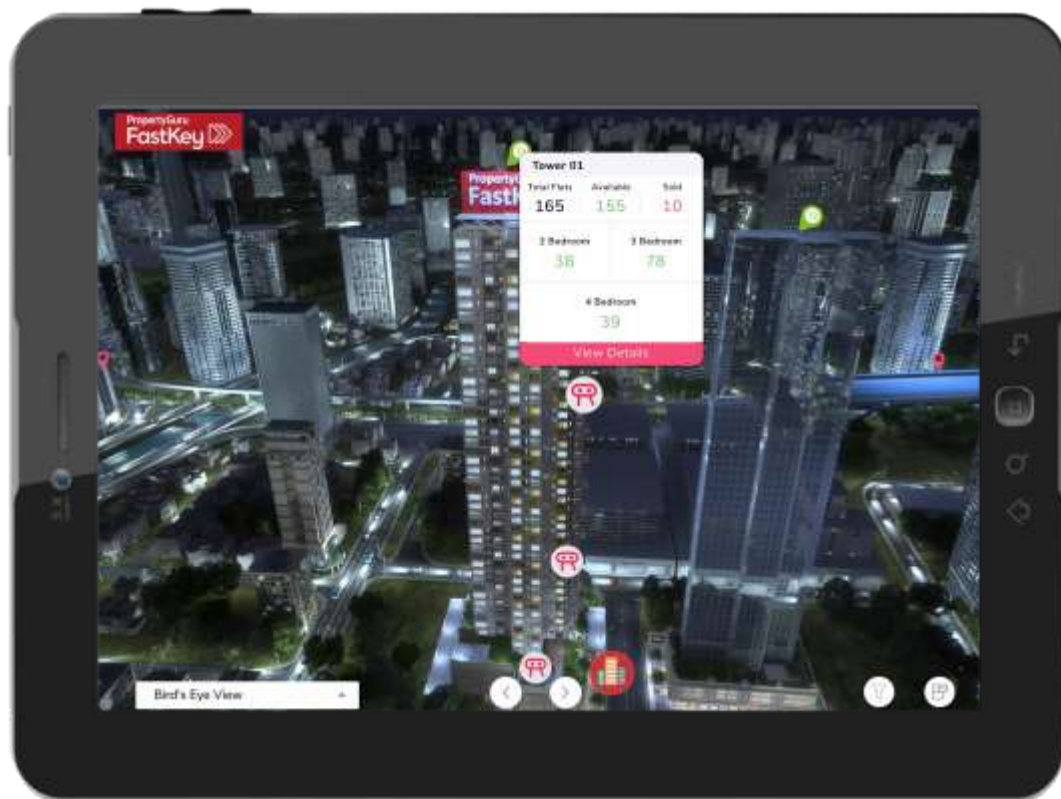
GIAO DỊCH NHANH HƠN VÀ NHIỀU HƠN

- Hệ thống tự động phân bổ dữ liệu khách hàng quan tâm dự án cho NVKD phù hợp
- Quy trình bán hàng liền mạch và thống nhất trên một nền tảng
- Dữ liệu real-time, bán hàng mọi lúc, mọi nơi

KẾT NỐI VỚI THỊ TRƯỜNG QUỐC TẾ

- Quảng bá dự án BĐS đến mạng lưới môi giới nước ngoài, thúc đẩy hoạt động mở rộng kinh doanh ở thị trường các nước

FASTKEY – GIẢI PHÁP ĐỘT PHÁ TRONG KỶ NGUYÊN SỐ



NÂNG CAO TRẢI NGHIỆM KHÁCH HÀNG



GIAO DỊCH NHANH HƠN VÀ NHIỀU HƠN



KẾT NỐI VỚI THỊ TRƯỜNG QUỐC TẾ



**XÂY DỰNG CHIẾN LƯỢC KINH DOANH DỰA
TRÊN DỮ LIỆU THEO THỜI GIAN THỰC**



TÌNH HÌNH MỞ BÁN CÁC DỰ ÁN MỚI TOÀN QUỐC

DỰ ÁN MỚI MỞ BÁN Q2/2020

MIỀN BẮC



Cao tầng



Thấp tầng

Số lượng dự án

1

3

MIỀN TRUNG



Thấp tầng

2

MIỀN NAM



Cao tầng

6



Thấp tầng

3

TỔNG NGUỒN CUNG



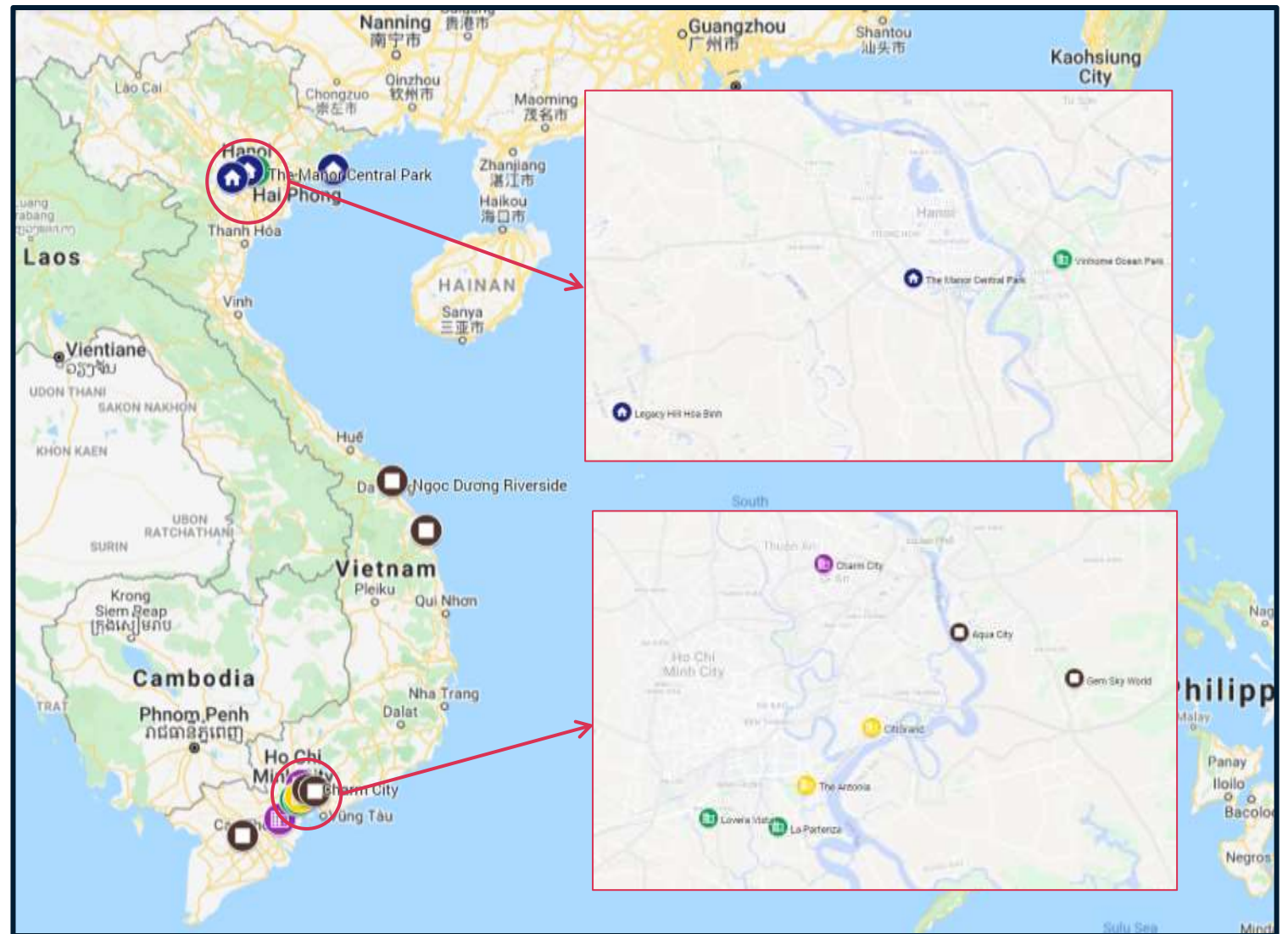
Cao tầng

7 dự án



Thấp tầng

8 dự án



NHIỀU DỰ ÁN ĐƯỢC PHÊ DUYỆT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ TRONG Q2/2020

Khu đô thị Đông Anh

Diện tích: 600 ha
Dân số: 50.790 người



Khu đô thị Ea Kao

Diện tích: 46,1 ha
Dân số: 5.035 người



Khu đô thị Hồ Tràm

Diện tích: 5.000 ha
Dân số: 14.000 người



HÀ NỘI

QUẢNG NINH

HƯNG YÊN

HÀ TĨNH

ĐẮC LẮC

BÀ RỊA – VŨNG TÀU

QUY NHƠN



Đô thị ven biển Cẩm Phả

Diện tích: 32 ha
Vốn đầu tư: 3.000 tỷ đồng



3 cụm công nghiệp

Diện tích: 50,2 ha
Vốn đầu tư: 2.000 tỷ đồng



Khu đô thị Thạch Trung

Diện tích: 20,75 ha
Dân số: 5.500 người



Trung tâm trí tuệ nhân tạo

Diện tích: 94 ha
Vốn đầu tư: 4.400 tỷ đồng

The background of the image features a person in a dark suit, seen from the side, pointing their right index finger towards a glowing yellow line on a financial chart. The chart is overlaid on a dark blue background that also shows a city skyline at night with various buildings and lights. The overall color palette is dominated by blues and yellows, creating a professional and financial atmosphere.

LƯỢNG TIN ĐĂNG CÓ
MỨC ĐỘ HỒI PHỤC KHÁC NHAU
THEO KHU VỰC VÀ LOẠI HÌNH

LƯỢNG TIN ĐĂNG VÀ MỨC ĐỘ QUAN TÂM HỒI PHỤC TẠI NHIỀU TỈNH THÀNH



**LƯỢNG
TIN ĐĂNG**

↑ 4%
(QoQ)

↓ 18%
(YoY)



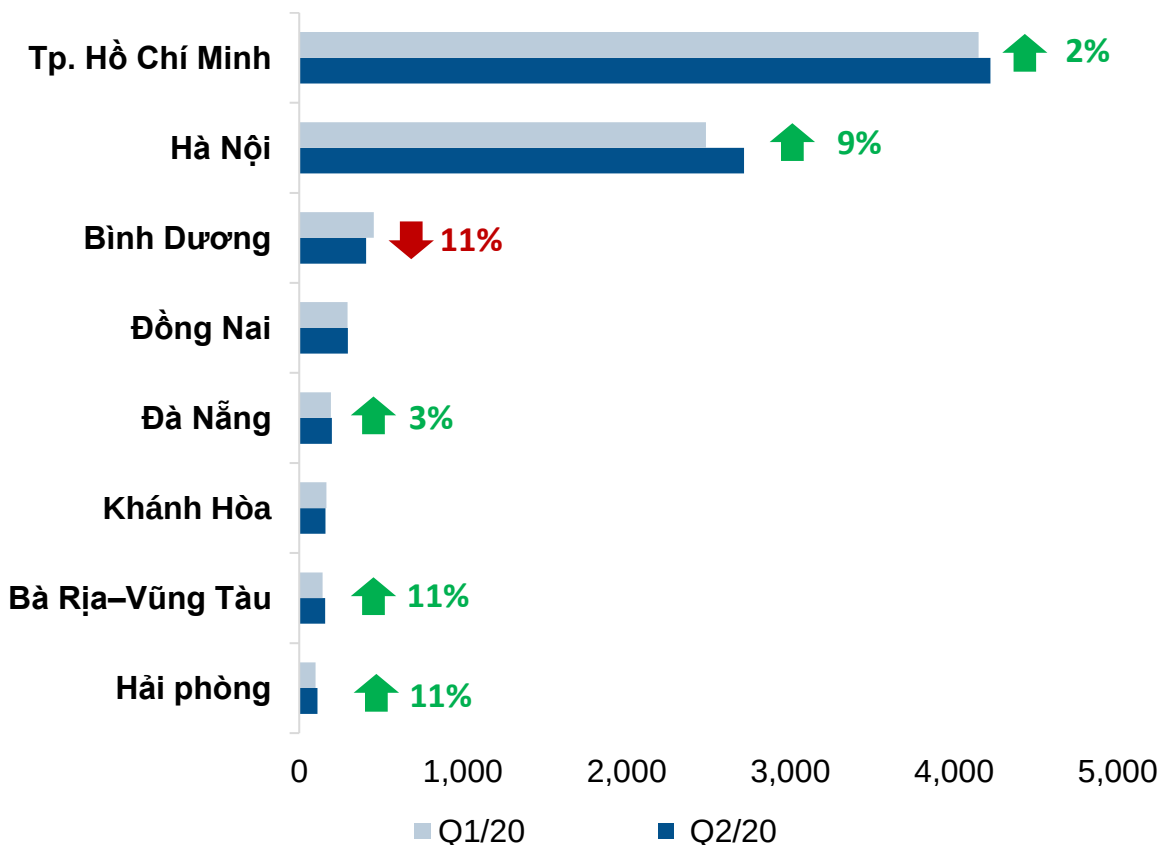
**MỨC ĐỘ
QUAN TÂM**

↑ 32%
(QoQ)

↓ 20%
(YoY)

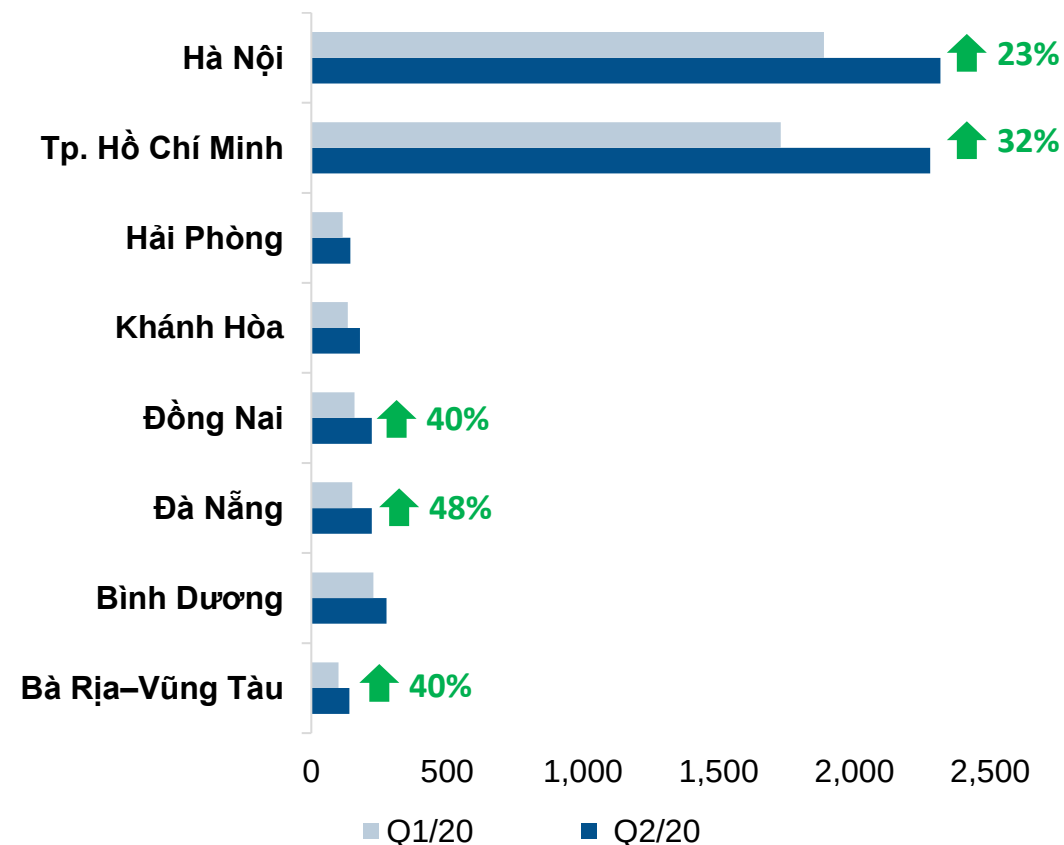
Lượng tin đăng theo tỉnh thành

Đơn vị: index, Hải Phòng Q1/2020 = 100 điểm



Mức độ quan tâm theo tỉnh thành

Đơn vị: index, Bà Rịa – Vũng Tàu Q1/2020 = 100 điểm

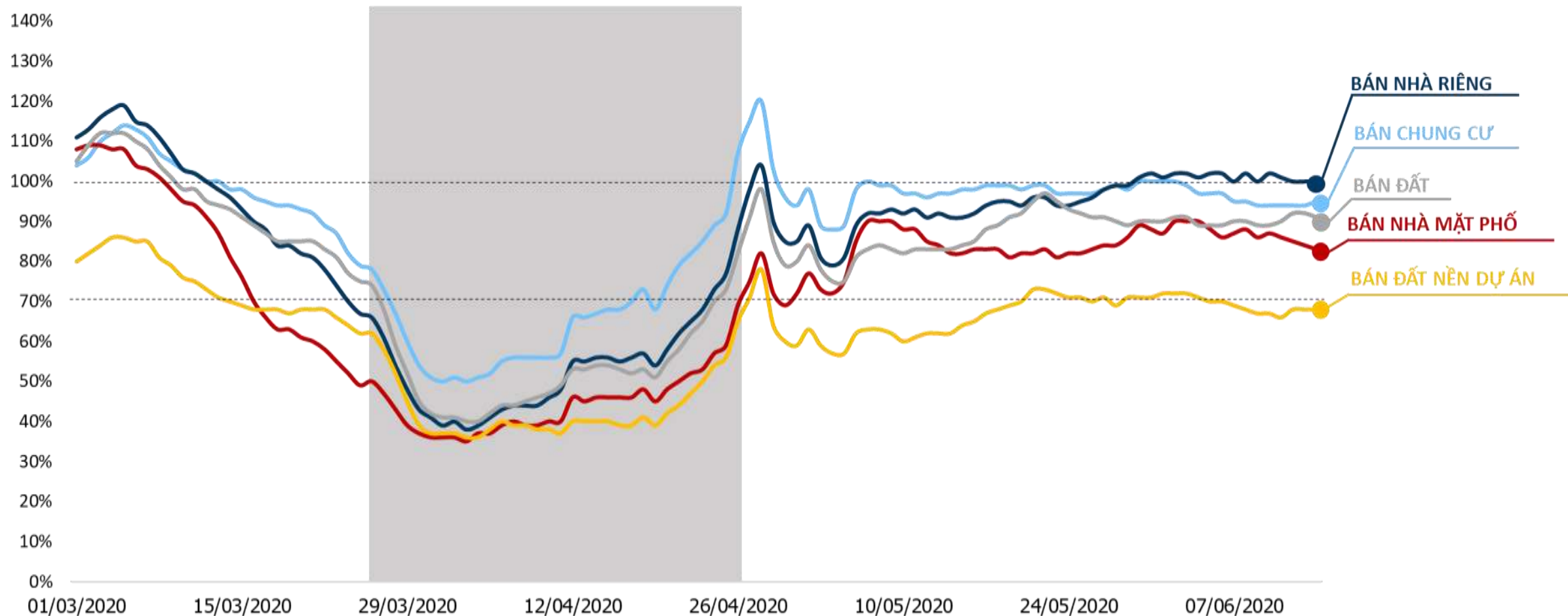


Ghi chú: QoQ – tăng trưởng so với quý trước. YoY – tăng trưởng so với cùng kỳ năm trước

LƯỢNG TIN ĐĂNG CHUNG CƯ, NHÀ RIÊNG GẦN NHƯ PHỤC HỒI TRONG KHI ĐẤT NỀN VÀ NHÀ MẶT PHỐ GIẢM 20-30% SO VỚI NĂM NGOÀI

Tốc độ tăng trưởng theo năm của lượng tin đăng

Đơn vị: %

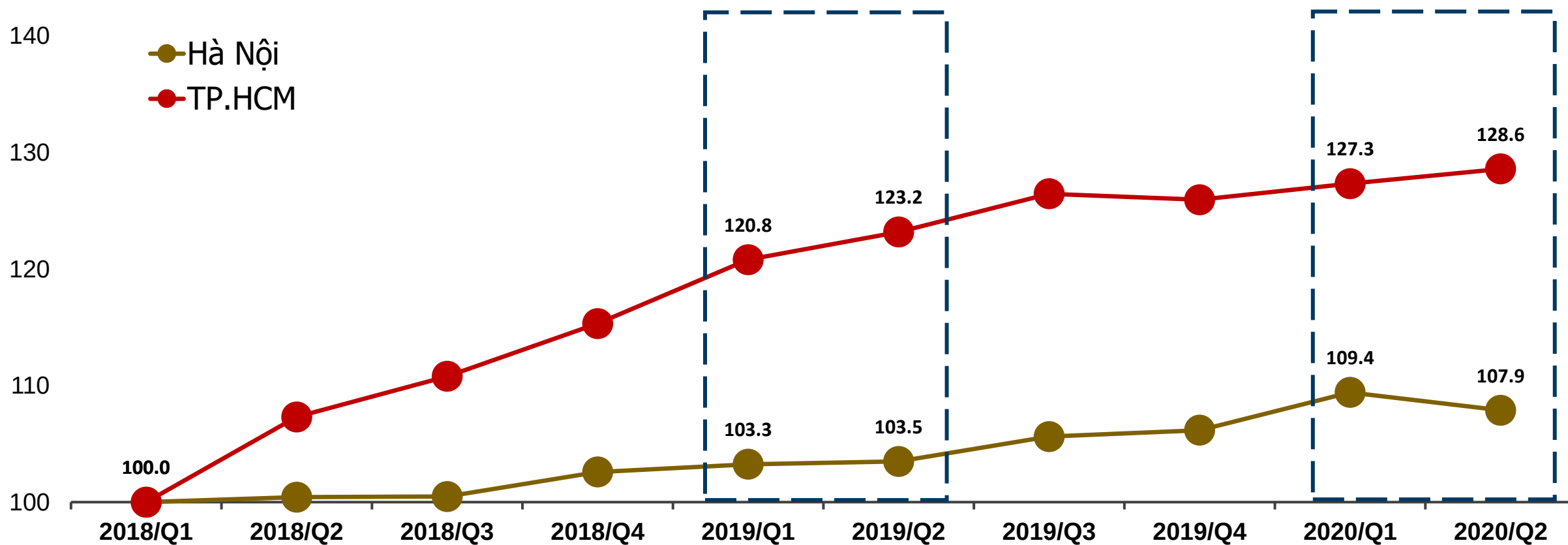


GIÁ RAO BÁN BĐS
TIẾP TỤC ỔN ĐỊNH
Ở HAI THÀNH PHỐ LỚN

GIÁ BĐS TẠI HÀ NỘI VÀ TP.HCM ÍT BIẾN ĐỘNG TRONG Q2/2020

Chỉ số giá BĐS tại Hà Nội và TP.HCM

Đơn vị: index



- 1 Lượng tin đăng bán BĐS theo ngày trong Q2/2020** hồi phục gần bằng mức tin đăng trước khi xảy ra giãn cách xã hội. So với Q1/2020, tổng lượng tin đăng đã tăng 4% và mức độ quan tâm toàn trang tăng 7%. Sự hồi phục này đến từ (1) những nỗ lực rất lớn của chính phủ trong việc kiểm chế dịch bệnh, (2) gói kích thích và hỗ trợ tăng trưởng, (3) sự gia tăng đầu tư công, (4) nhu cầu nhà ở của người dân còn lớn và (5) sự thay đổi linh hoạt trong kinh doanh của chủ đầu tư.
- 2 Sự hồi phục** lượng tin đăng và mức độ quan tâm chủ yếu tập trung ở các thành phố lớn như Hà Nội, TP.HCM, Đà Nẵng và các loại hình BĐS để ở như chung cư và nhà riêng.
- 3 Giá rao bán BĐS** tại 2 thành phố tiếp tục ổn định, ít biến động trong Q2/2020.

3. THỊ TRƯỜNG BĐS HÀ NỘI

CHUNG CƯ





HẦU HẾT CÁC PHÂN KHÚC
CÓ MỨC ĐỘ QUAN TÂM
TĂNG TRỞ LẠI

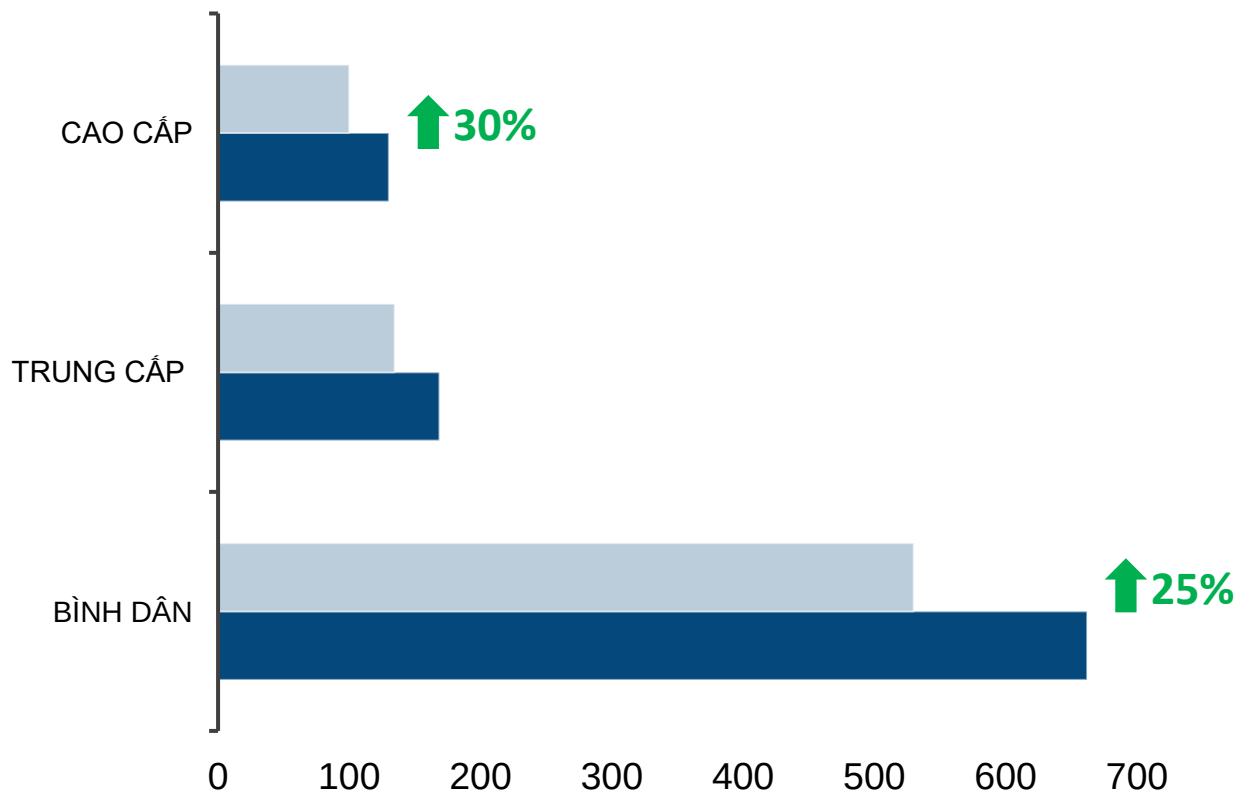
PHÂN KHÚC BÌNH DÂN TIẾP TỤC TĂNG TRƯỞNG MỨC ĐỘ QUAN TÂM TRONG Q2/2020

Tăng trưởng mức độ quan tâm chung cư theo phân khúc

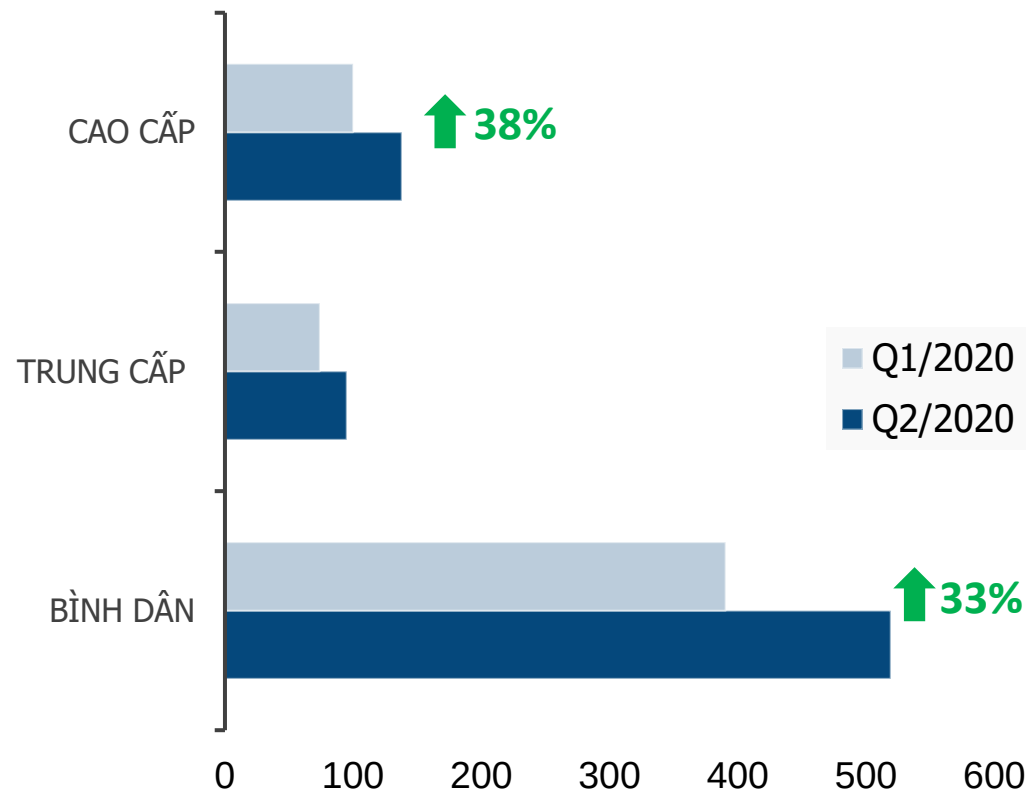
Đơn vị: index



HÀ NỘI



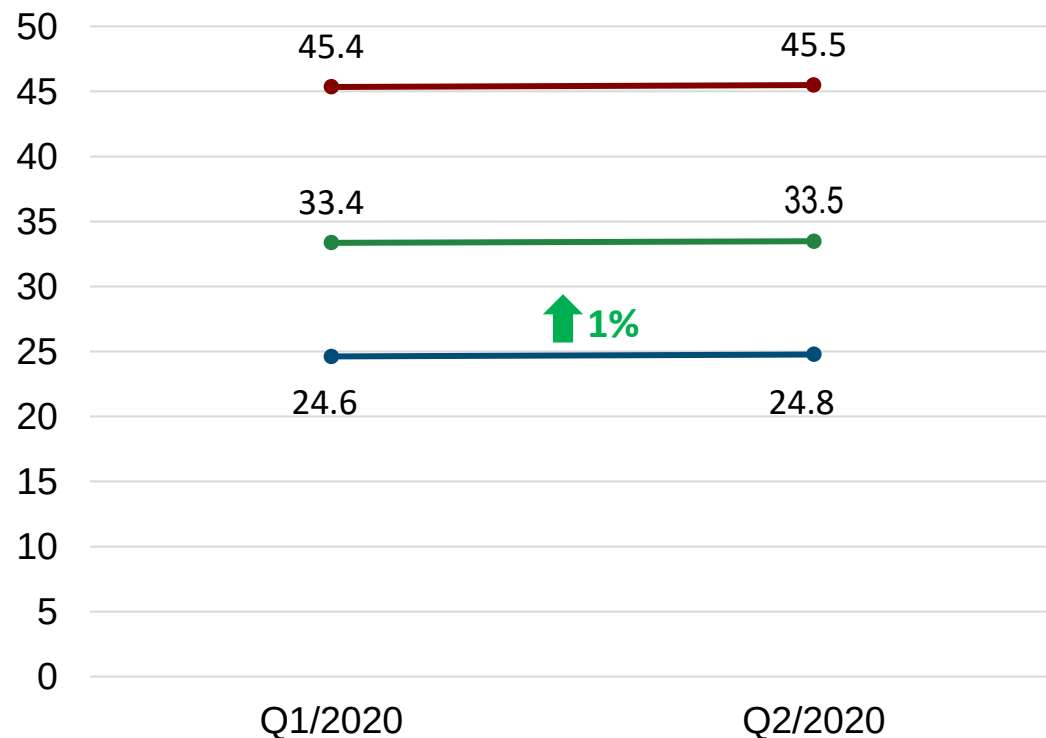
TP.HCM



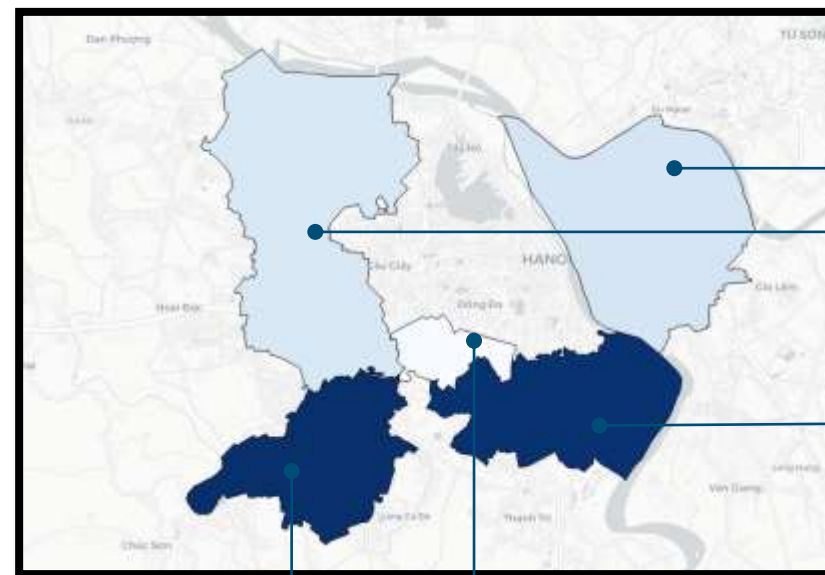
GIÁ RAO BÁN CHUNG CƯ TIẾP TỤC ỔN ĐỊNH, CHỈ GIẢM NHẸ TẠI MỘT SỐ KHU VỰC

Biến động giá rao bán trung bình tại **HÀ NỘI** theo phân khúc

Đơn vị: triệu VND/m²



- Cao cấp (35-80 triệu VND/m²)
- Trung cấp (28-35 triệu VND/m²)
- Bình dân (<28 triệu VND/m²)



LONG BIÊN



0% (QoQ)

NAM TỪ LIÊM



0% (QoQ)

HOÀNG MAI



2% (QoQ)

HÀ ĐÔNG



0% (QoQ)

CẦU GIẤY



1% (QoQ)

Ghi chú: QoQ – tăng trưởng so với quý trước.

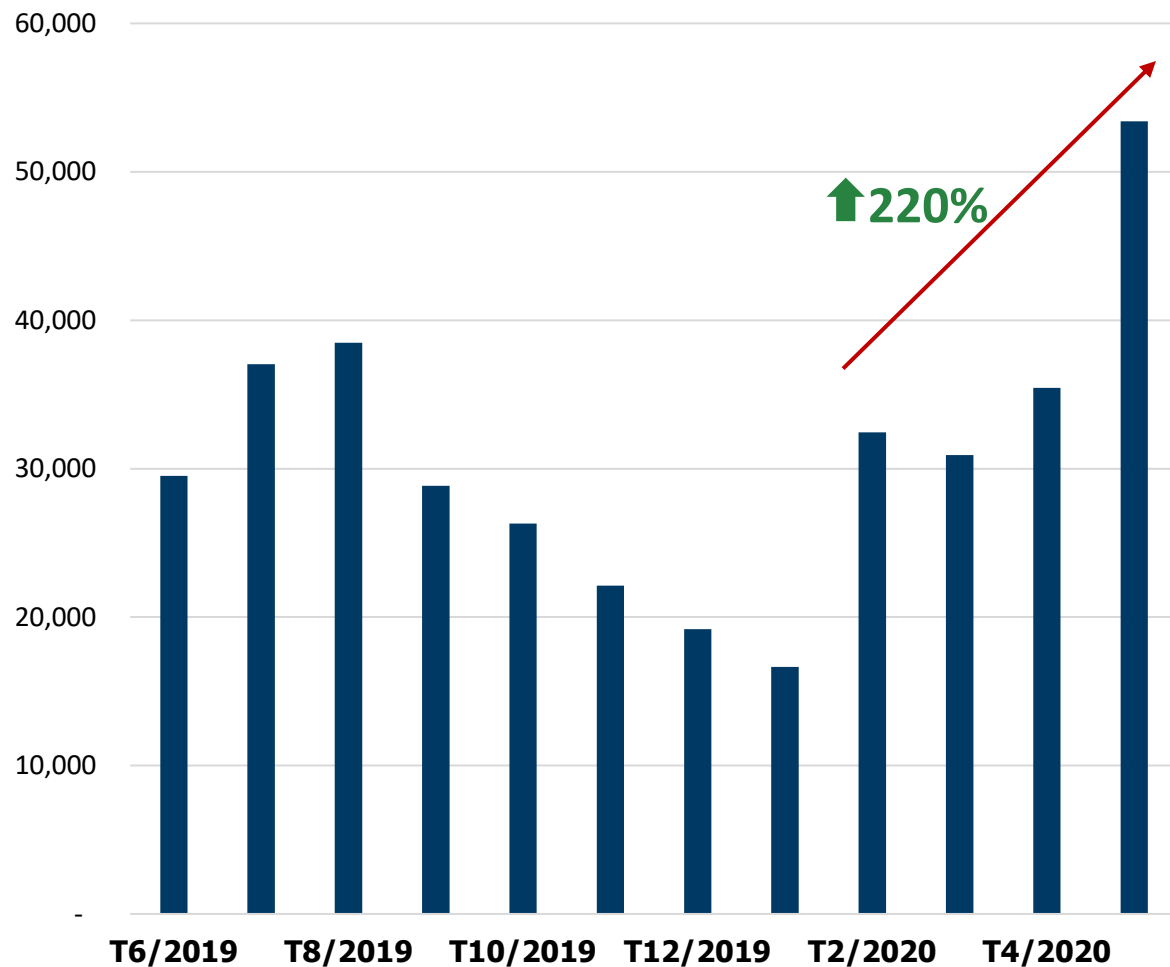
A modern, minimalist living room with a grey sectional sofa, a small white coffee table, and a large rug. In the background, there is a kitchen area with white cabinets and a dining area with a table and chairs. The room is well-lit with a ceiling fan and a wall-mounted lamp.

CĂN HỘ NHỎ ĐƯỢC TÌM KIẾM NHIỀU HƠN SAU COVID-19

LƯỢNG TÌM KIẾM VÀ TIN ĐĂNG CHUNG CƯ MINI TĂNG ĐÁNG KỂ TỪ T2/2020

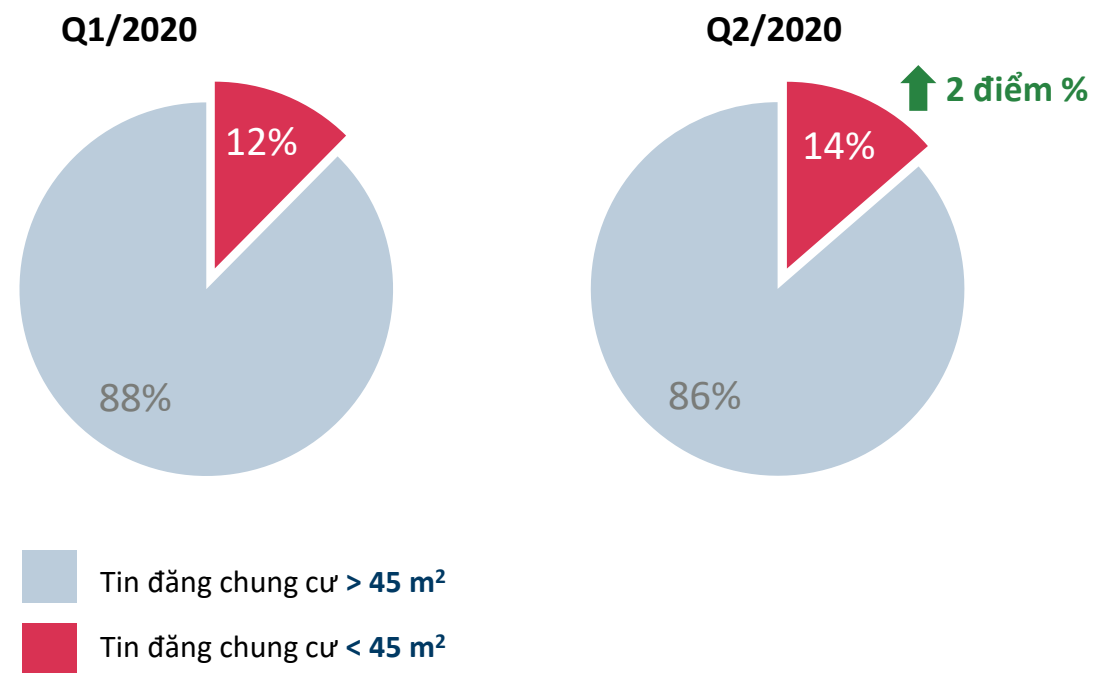
Tăng trưởng lượng tìm kiếm chung cư mini

Đơn vị: lượt tìm kiếm



Tỷ lệ lượng tin đăng chung cư dưới 45 m²

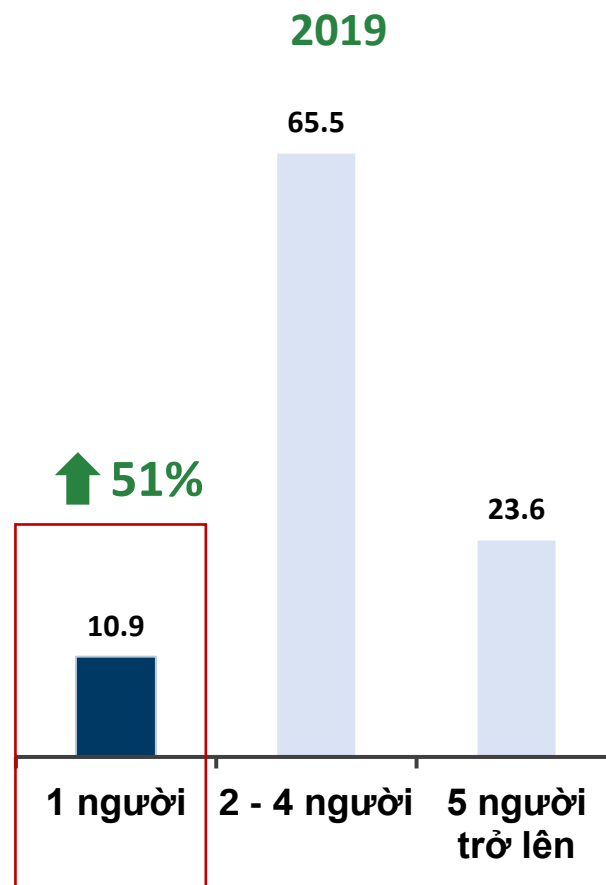
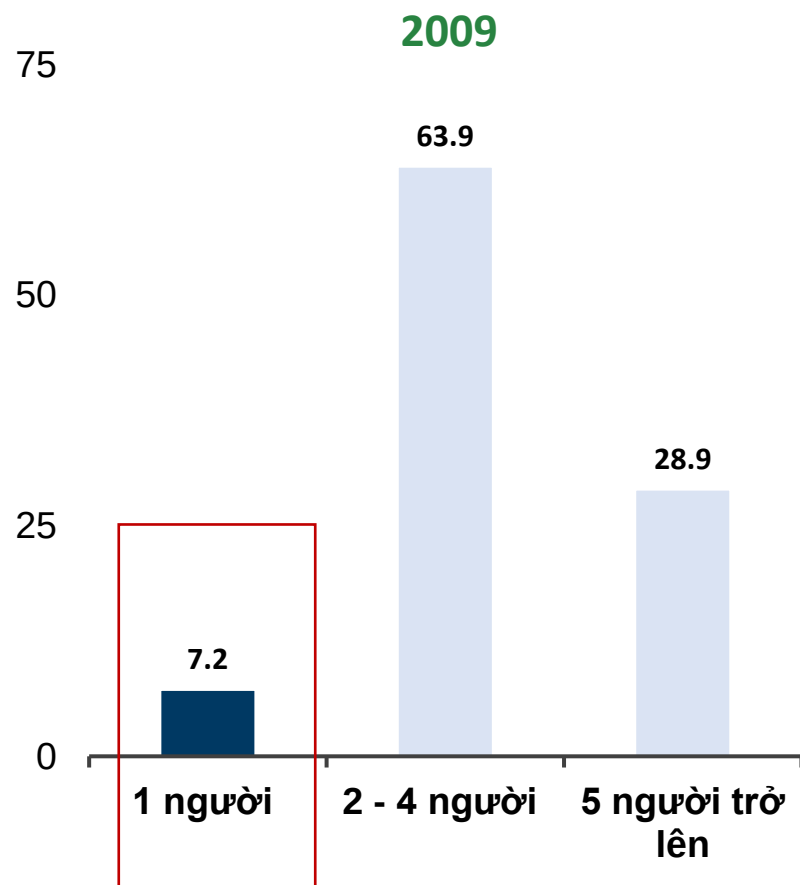
Đơn vị: %



TỶ LỆ HỘ GIA ĐÌNH 1 NGƯỜI TĂNG LÊN SO VỚI 10 NĂM TRƯỚC

Tỷ lệ hộ gia đình theo số người

Đơn vị: %



Sau 10 năm, tỷ lệ hộ gia đình 1 người tăng lên

51%

3. THỊ TRƯỜNG BĐS HÀ NỘI

NHÀ RIÊNG, NHÀ MẶT PHỐ

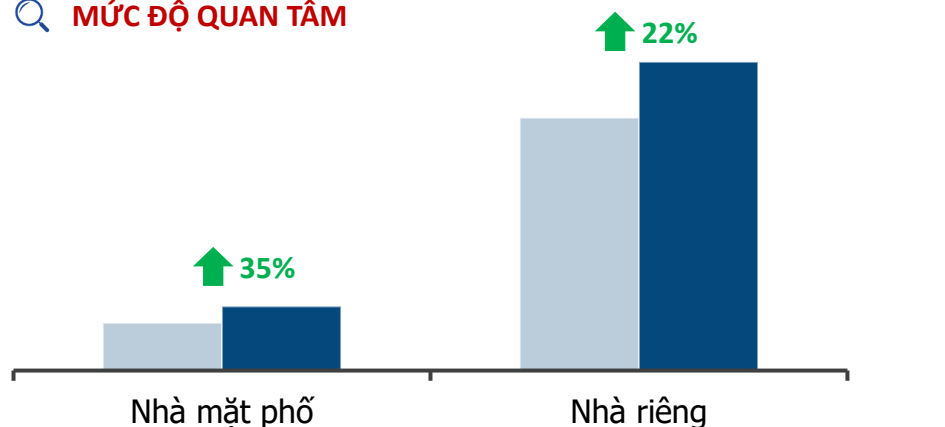


THỊ TRƯỜNG BÁN NHÀ RIÊNG, NHÀ MẶT PHỐ TẠI HÀ NỘI

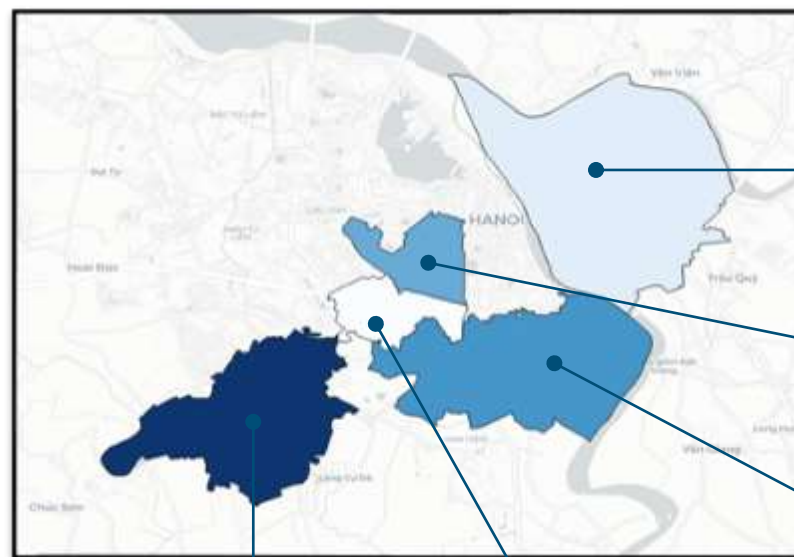
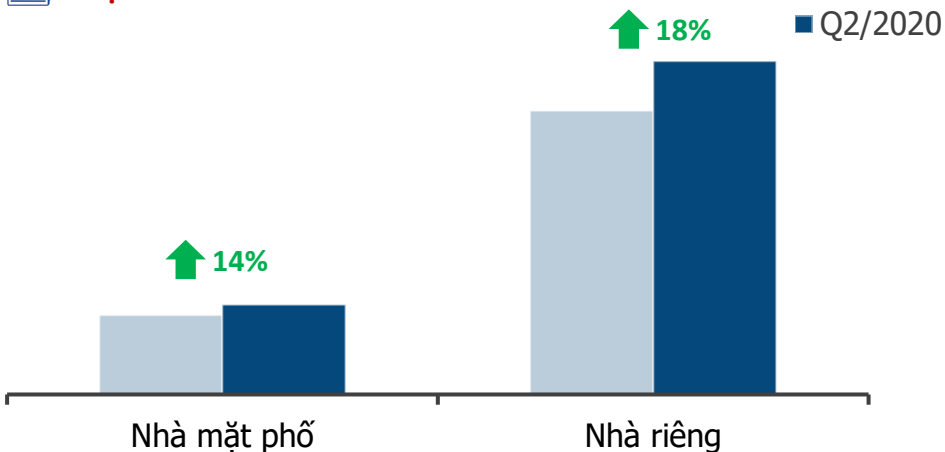
Cập nhật thị trường bán nhà riêng, nhà mặt phố **HÀ NỘI**

Đơn vị: index

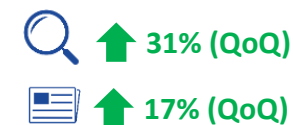
MỨC ĐỘ QUAN TÂM



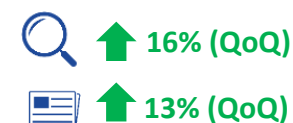
LƯỢNG TIN ĐĂNG



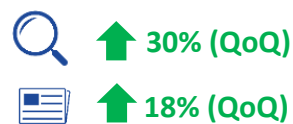
LONG BIÊN



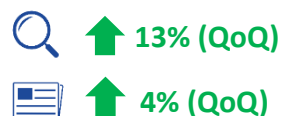
ĐỐNG ĐA



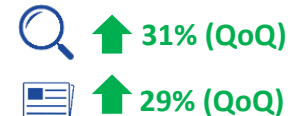
HOÀNG MAI



HÀ ĐÔNG



THANH XUÂN



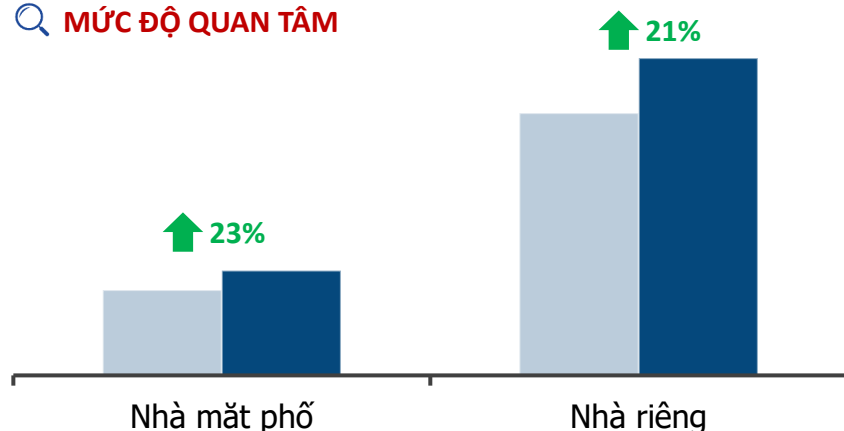
Ghi chú: QoQ – tăng trưởng so với quý trước

THỊ TRƯỜNG CHO THUÊ NHÀ RIÊNG, NHÀ MẶT PHỐ TẠI HÀ NỘI

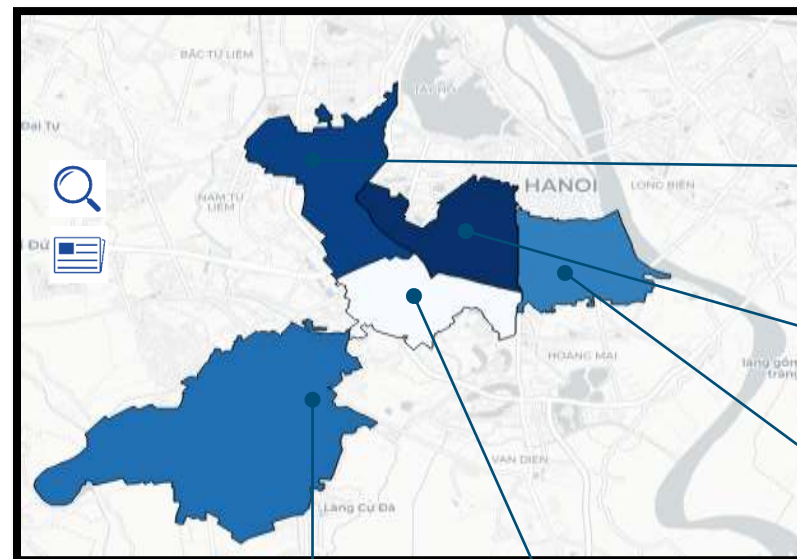
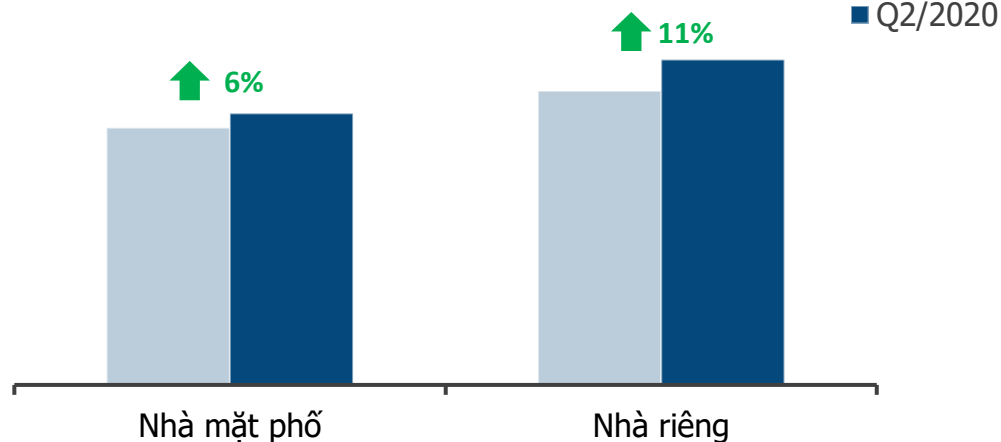
Cập nhật thị trường cho thuê nhà riêng, nhà mặt phố **HÀ NỘI**

Đơn vị: index

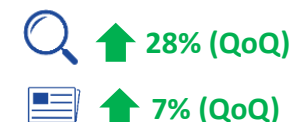
MỨC ĐỘ QUAN TÂM



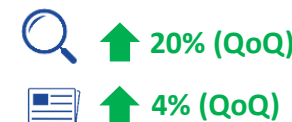
LƯỢNG TIN ĐĂNG



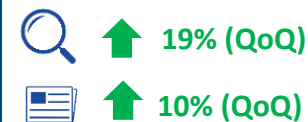
CẦU GIẤY



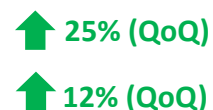
ĐỒNG ĐA



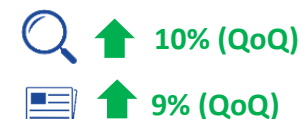
HAI BÀ TRƯNG



HÀ ĐÔNG

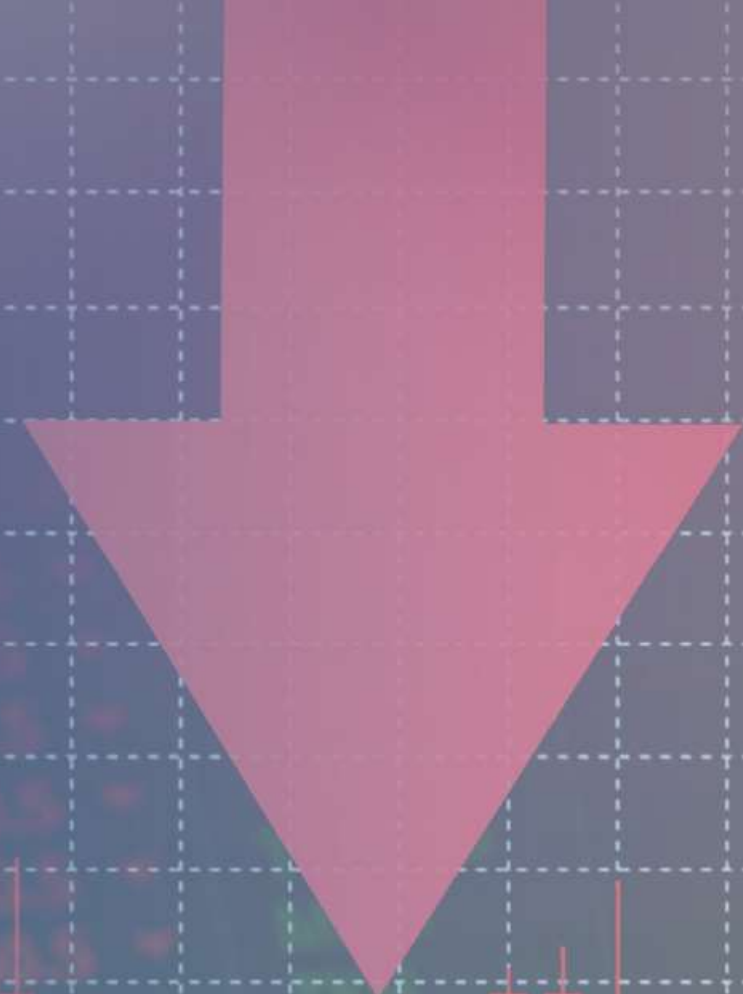


THANH XUÂN



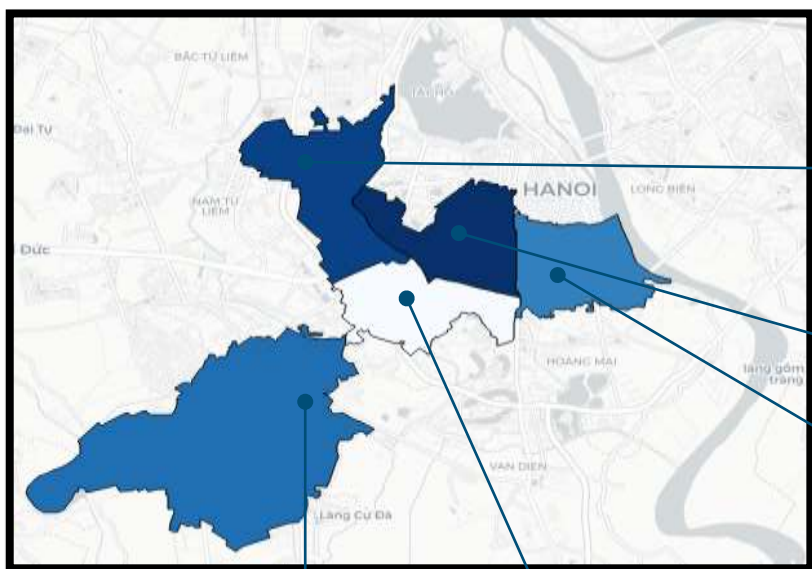
Ghi chú: QoQ – tăng trưởng so với quý trước

GIÁ CHO THUÊ TIẾP TỤC
ĐI XUỐNG TRONG Q2/2020

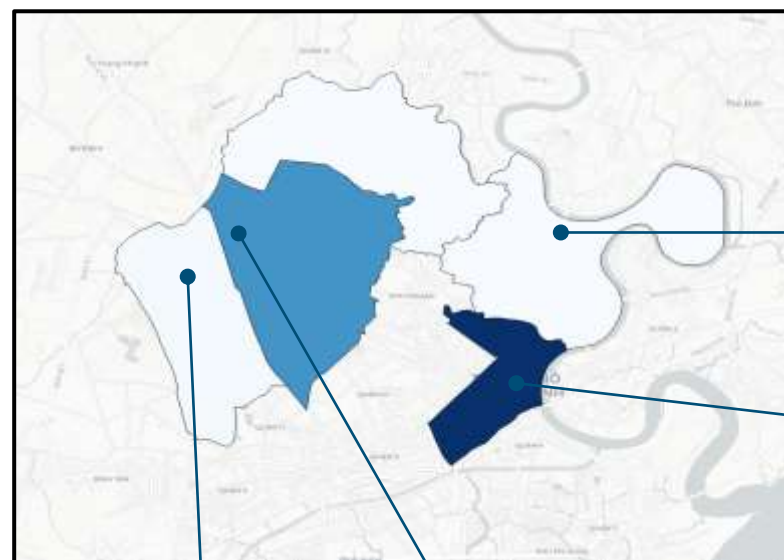




HÀ NỘI



TP.HCM



Ghi chú: QoQ – tăng trưởng so với quý trước

GIÁ THUÊ NHÀ RIÊNG CŨNG GHI NHẬN GIẢM TRONG Q2/2020

Giá cho thuê nhà riêng Q2/2020

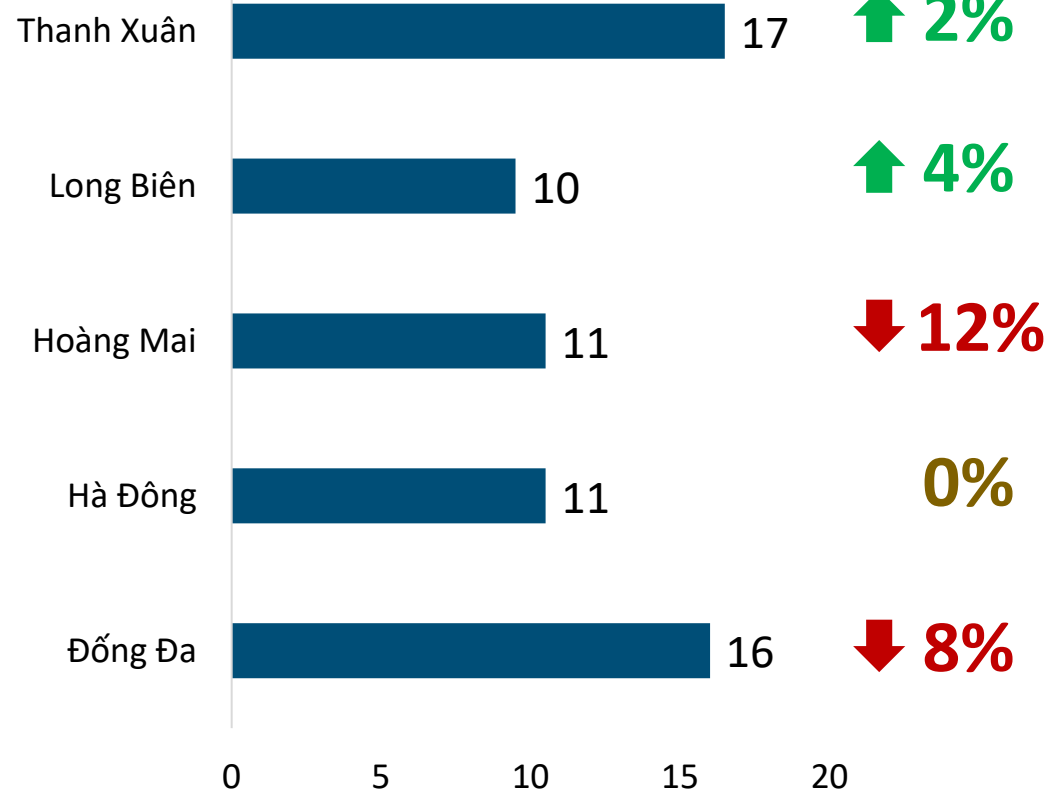
Đơn vị: triệu đồng/tháng

Thay đổi so với Q1

Đơn vị: %



HÀ NỘI



Giá cho thuê nhà riêng Q2/2020

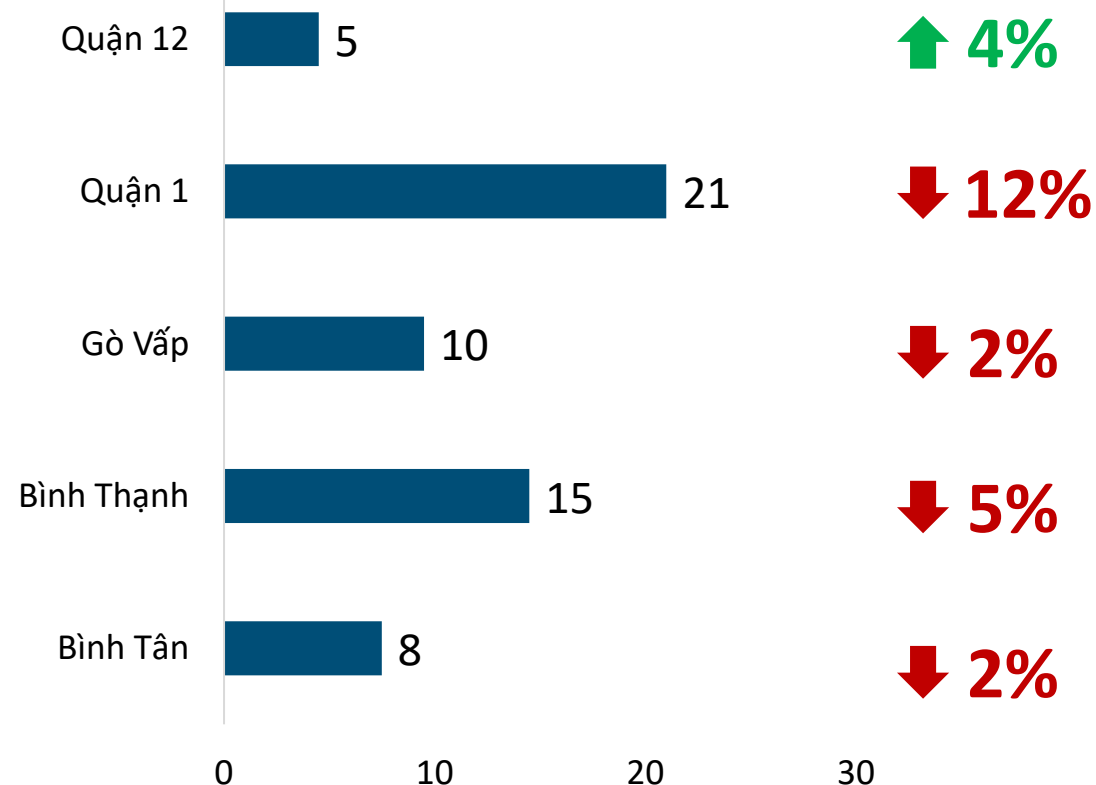
Đơn vị: triệu đồng/tháng

Thay đổi so với Q1

Đơn vị: %



TP.HCM



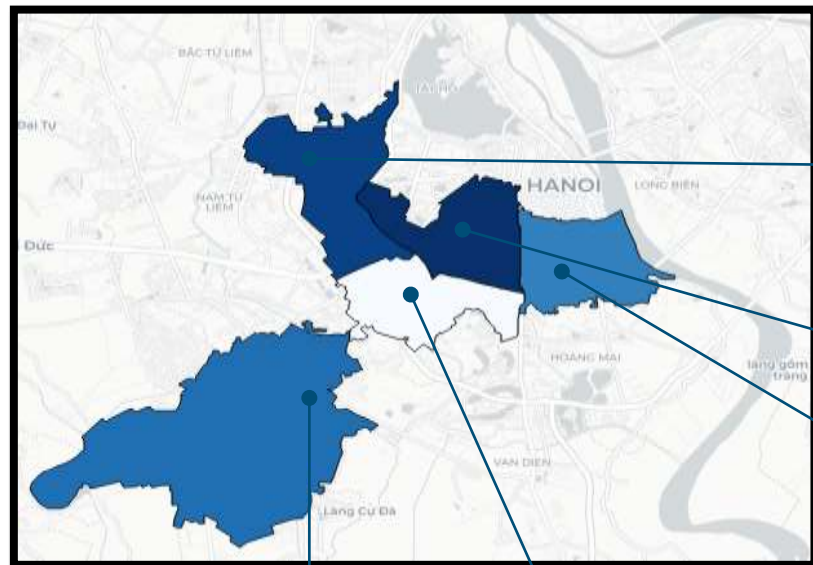


GIÁ RAO BÁN
NHÀ RIÊNG, NHÀ MẶT PHỐ
TĂNG GIẢM KHÔNG ĐỒNG ĐỀU
TẠI CÁC KHU VỰC

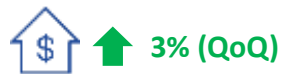
GIÁ RAO BÁN NHÀ MẶT PHỐ GHI NHẬN GIẢM VỚI BIÊN ĐỘ NHỎ TẠI MỘT SỐ QUẬN HUYỆN



HÀ NỘI



CẦU GIẤY



ĐỐNG ĐA



HAI BÀ TRƯNG



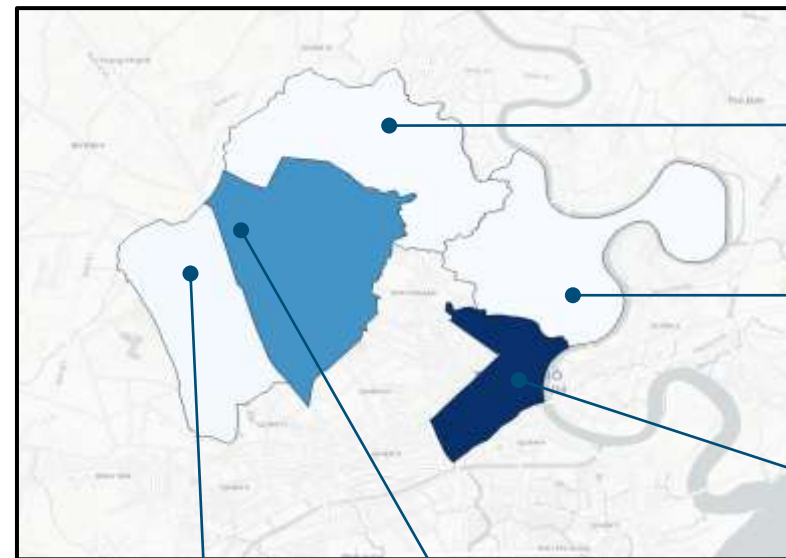
HÀ ĐÔNG



THANH XUÂN



TP.HCM



GÒ VẤP



BÌNH THẠNH



QUẬN 1



TÂN PHÚ



TÂN BÌNH



Ghi chú: QoQ – tăng trưởng so với quý trước

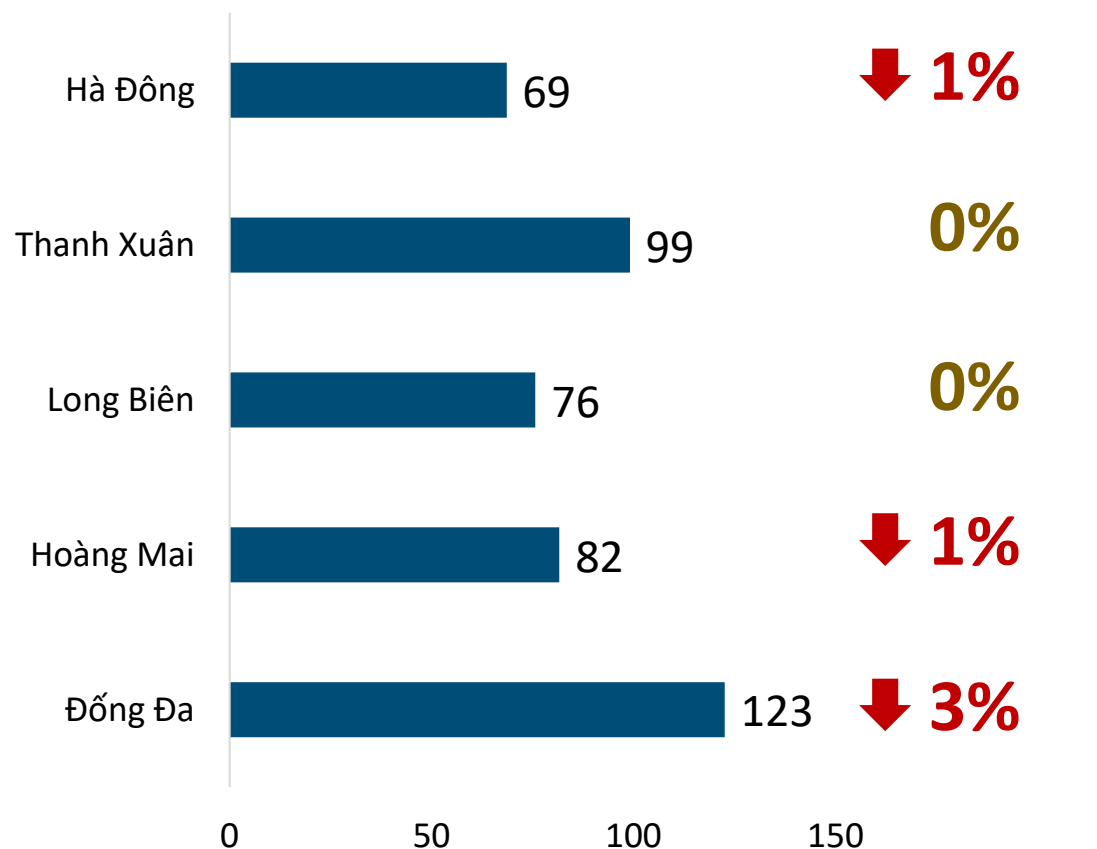
GIÁ RAO BÁN NHÀ RIÊNG TĂNG GIẢM KHÔNG ĐỒNG ĐỀU VỚI BIÊN ĐỘ NHỎ

Giá rao bán nhà riêng Q2/2020

Đơn vị: triệu VND/m²



HÀ NỘI

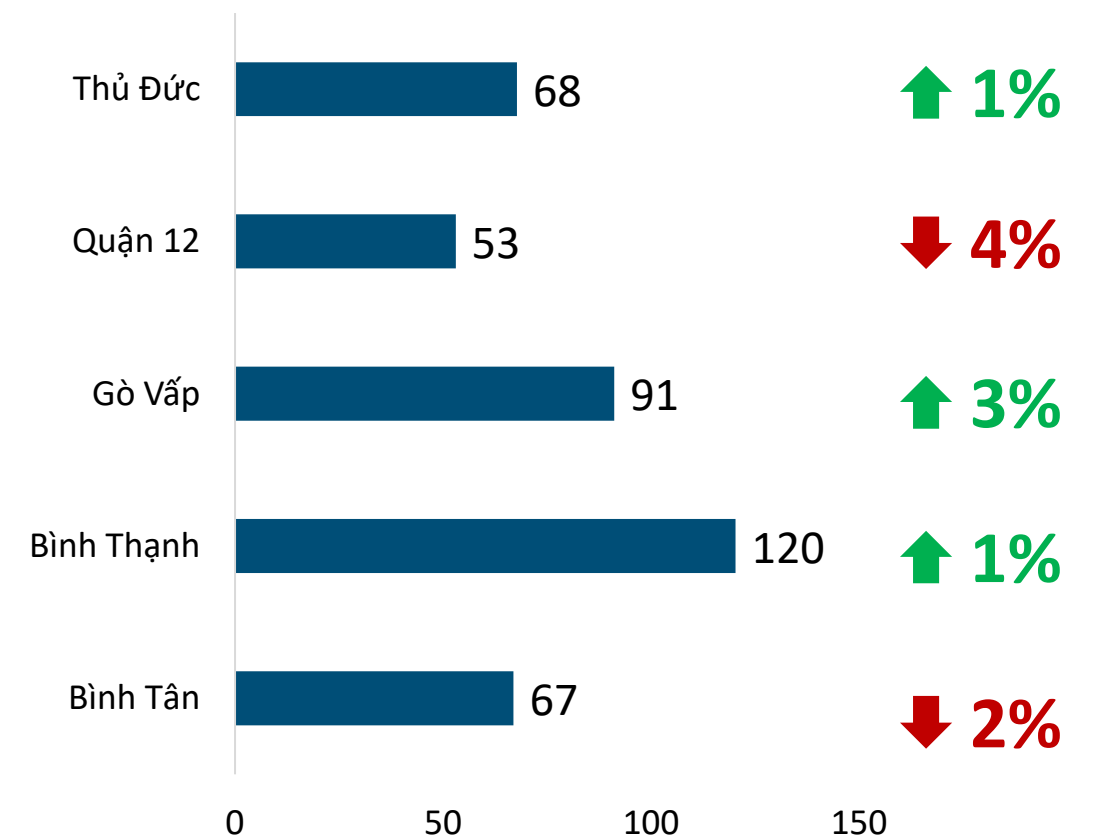


Giá rao bán nhà riêng Q2/2020

Đơn vị: triệu VND/m²



TP.HCM



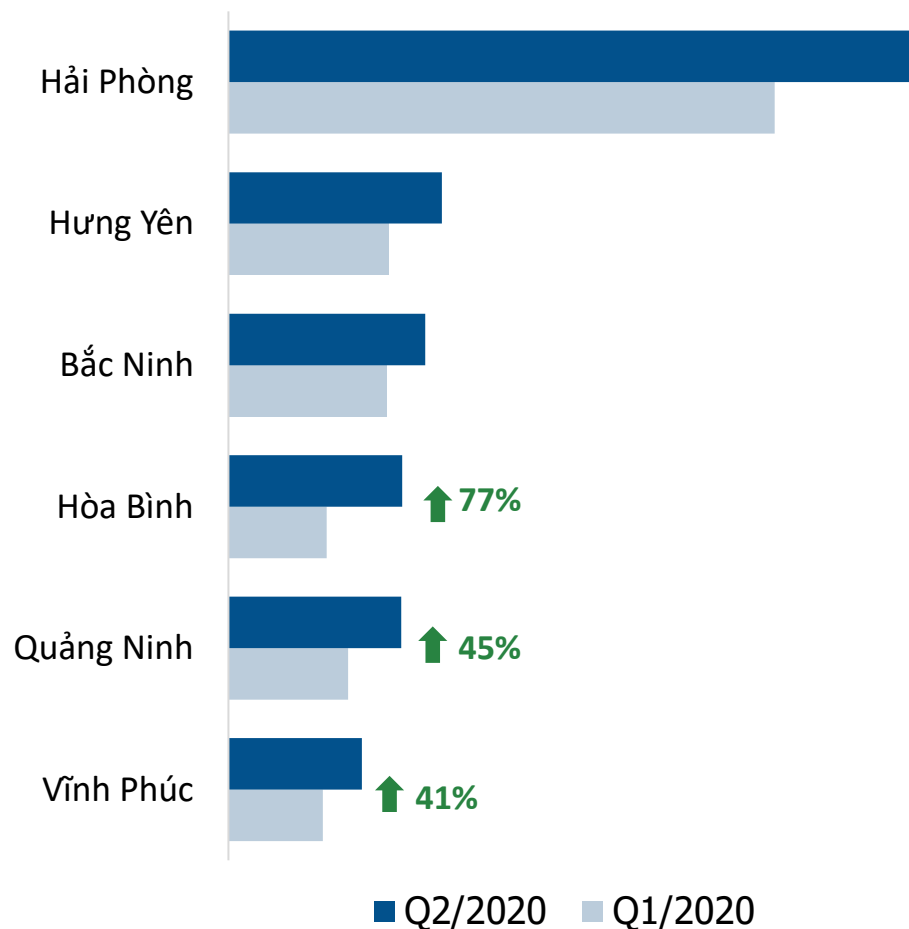
4. THỊ TRƯỜNG BĐS CÁC TỈNH PHÍA BẮC



MỨC ĐỘ QUAN TÂM TẠI MỘT SỐ TỈNH PHÍA BẮC

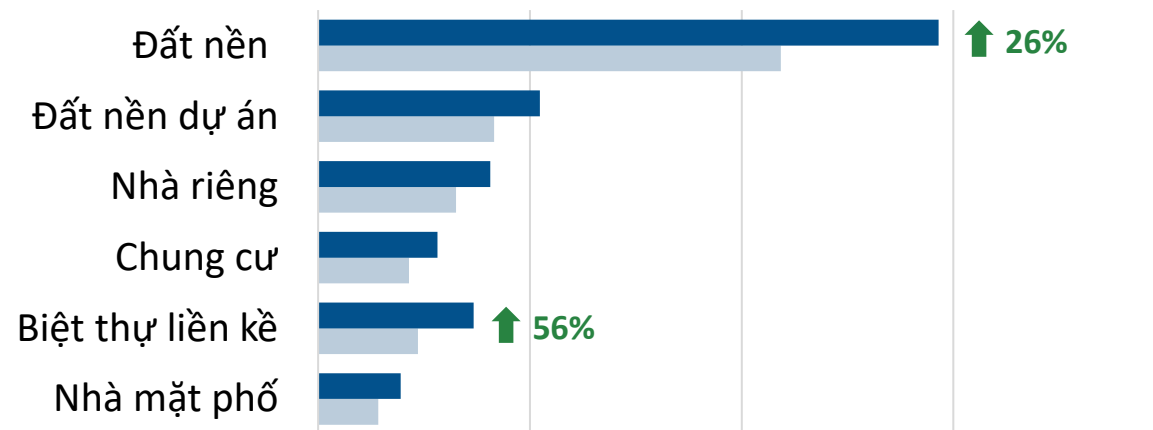
Mức độ quan tâm các tỉnh miền Bắc

Đơn vị: index

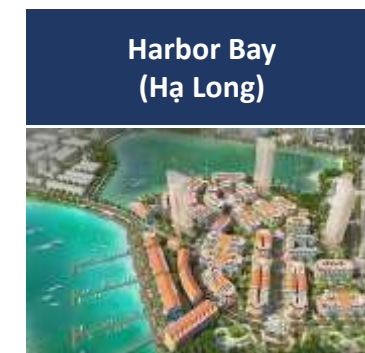


Mức độ quan tâm theo loại hình BĐS

Đơn vị: index



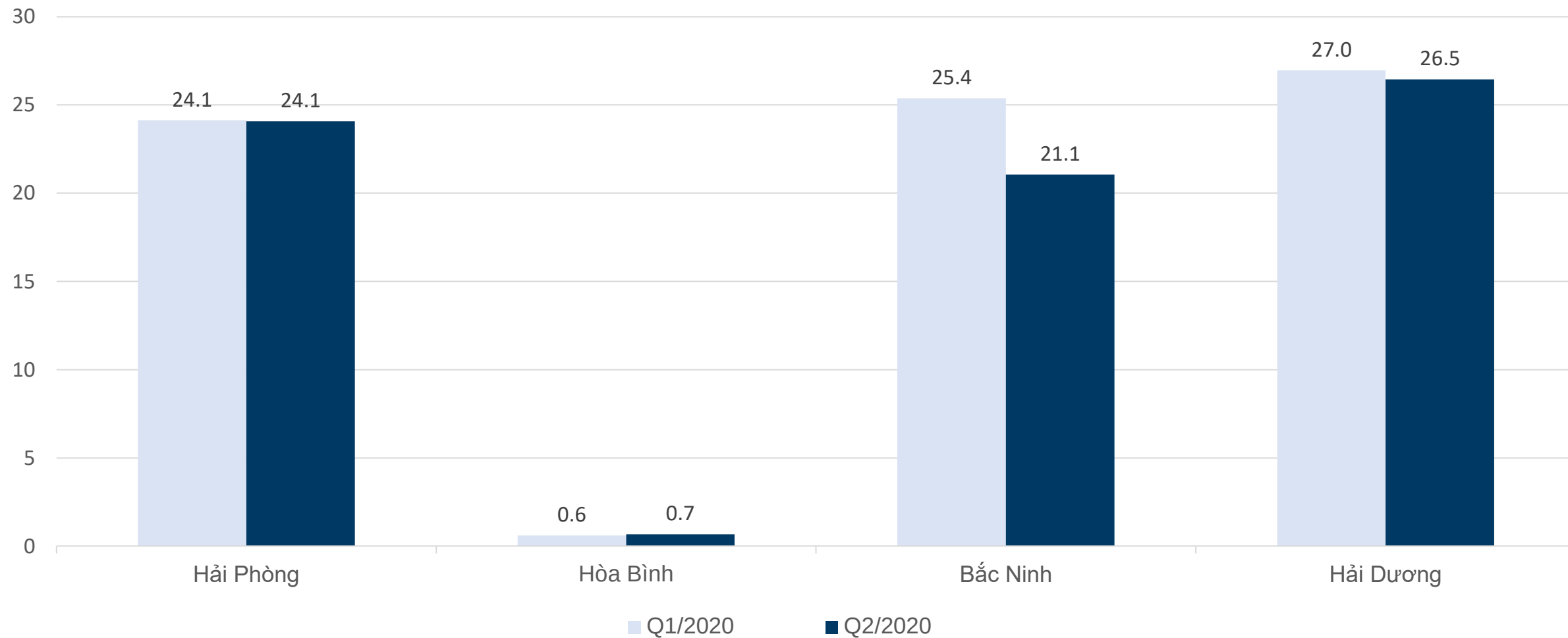
Các dự án tăng trưởng mức độ quan tâm nhiều nhất



*Ghi chú: so sánh Q2/2020 với Q1/2020

Giá rao bán đất tại các tỉnh miền Bắc

Đơn vị: triệu VND/m²



The background of the image features a person in a white lab coat, likely a scientist or researcher, pointing their index finger towards the viewer. The background is a blurred city skyline with various skyscrapers. Overlaid on the image is a white geometric network of lines connecting dots, suggesting a data or research theme. The text is prominently displayed in the upper left quadrant.

TỈNH HÒA BÌNH CÓ MỨC ĐỘ QUAN TÂM TĂNG TRƯỞNG NỔI BẬT TRONG Q2/2020

BIẾN ĐỘNG MỨC ĐỘ QUAN TÂM TẠI TỈNH HÒA BÌNH



Mức độ quan tâm

↑ 77% (QoQ)



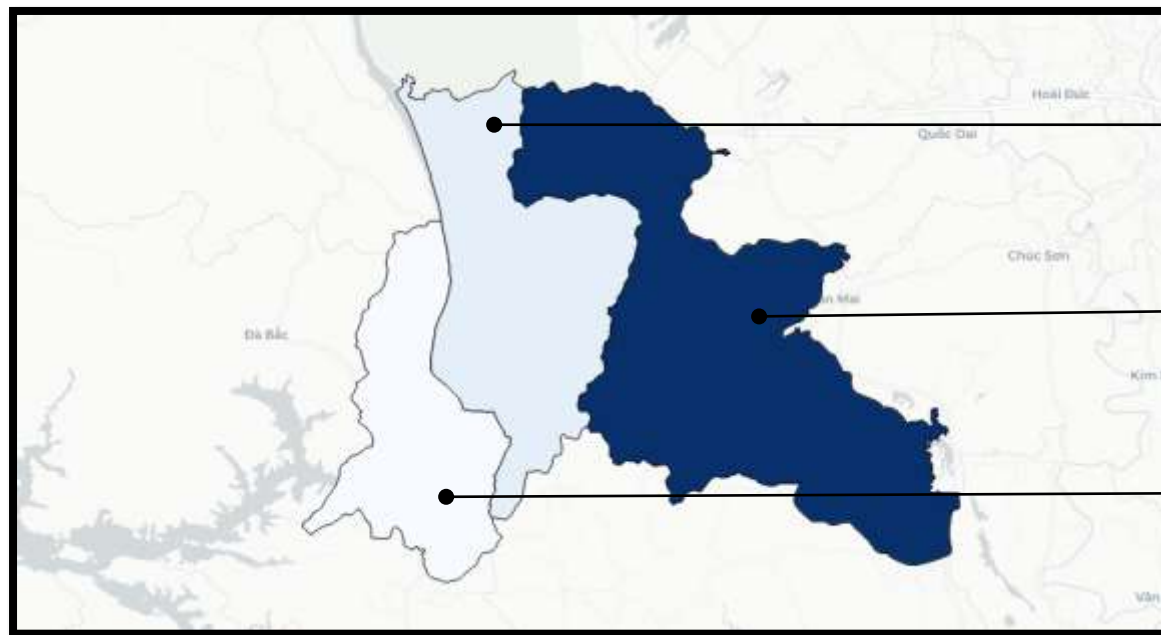
Tổng số lượng dự án

32 dự án ↑ 23% (YoY)



Giá đất trung bình

0,7 triệu VND/m²



Kỳ Sơn

↑ 81% (QoQ)

Lương Sơn

↑ 77% (QoQ)

Tp. Hòa Bình

↓ 4% (QoQ)

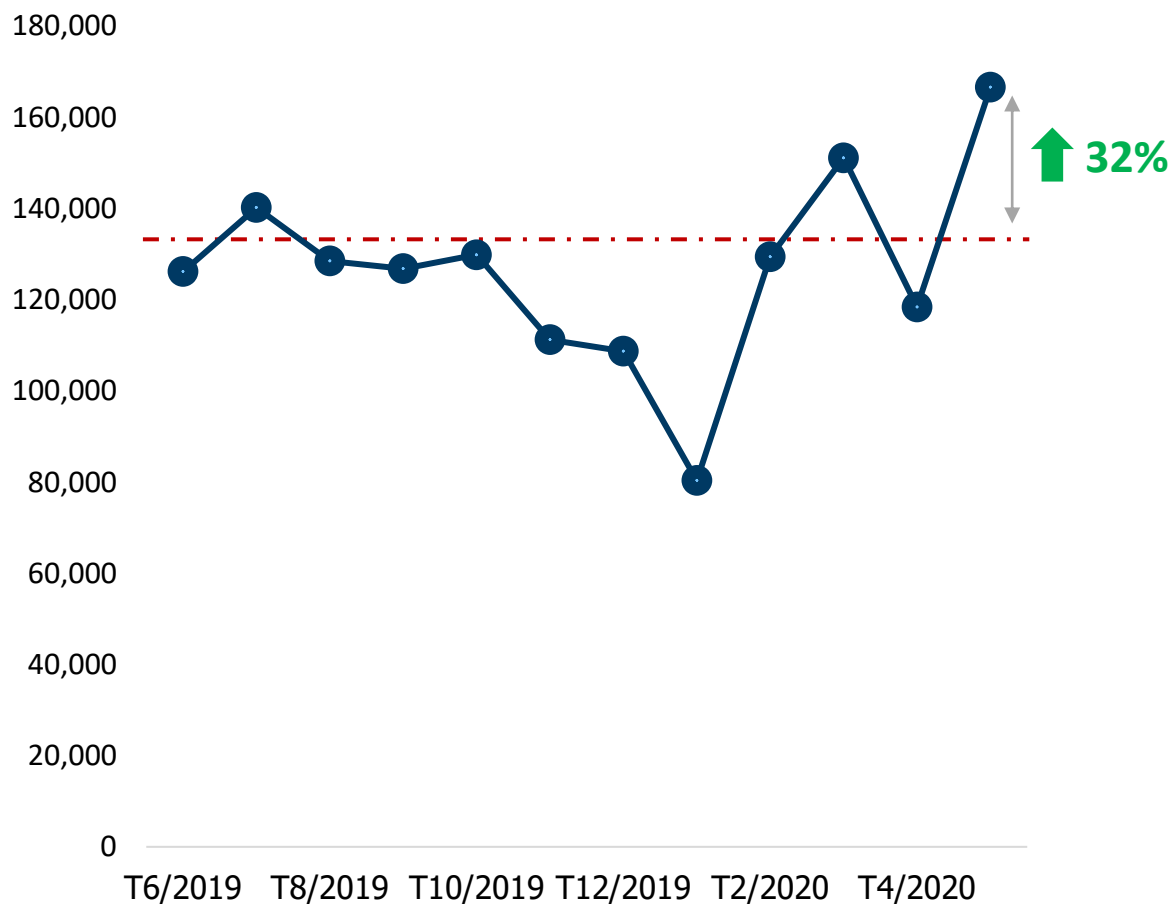


MỨC ĐỘ TÌM KIẾM
BĐS CÔNG NGHIỆP TĂNG
VỚI MỘT SỐ KHU CN NHẤT ĐỊNH

LƯỢNG TÌM KIẾM BĐS CÔNG NGHIỆP TĂNG 32% SO VỚI MỨC TRUNG BÌNH

Lượng tìm kiếm khu công nghiệp tại Việt Nam

Đơn vị: lượt tìm kiếm

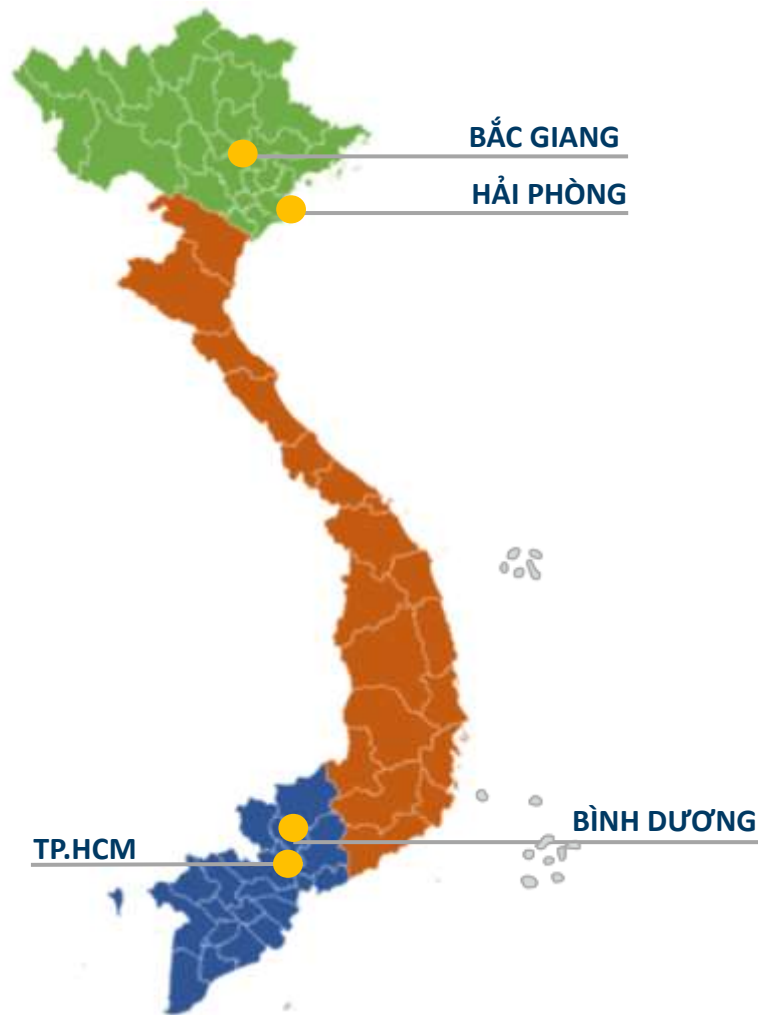


- 1 KCN Vĩnh Lộc, TP.HCM ↑ 175% (QoQ)
- 2 KCN Nam Tân Uyên, Bình Dương ↑ 132% (QoQ)
- 3 KCN Đồng An, Bình Dương ↑ 173% (QoQ)
- 4 KCN Nam Đình Vũ, Hải Phòng ↑ 243% (QoQ)
- 5 KCN Quang Châu, Bắc Giang ↑ 260% (QoQ)
- 6 KCN Yên Phong Bắc Ninh ↑ 19% (QoQ)

Ghi chú: QoQ – tăng trưởng so với quý trước

MỨC ĐỘ QUAN TÂM BĐS ĐỂ Ở QUANH CÁC KHU CN NÀY TĂNG ĐÁNG KỂ TRONG Q2/2020

Biến động các khu vực quanh khu công nghiệp



VIỆT YÊN, BẮC GIANG



MỨC ĐỘ QUAN TÂM

↑ 76% (QoQ)



LƯỢNG TIN ĐĂNG

↑ 5% (QoQ)

HỒNG BÀNG, HẢI PHÒNG



MỨC ĐỘ QUAN TÂM

↑ 42% (QoQ)



LƯỢNG TIN ĐĂNG

↑ 16% (QoQ)

BÌNH CHÁNH, TP.HCM



MỨC ĐỘ QUAN TÂM

↑ 25% (QoQ)



LƯỢNG TIN ĐĂNG

↓ 4% (QoQ)

BẮC TÂN UYÊN, BÌNH DƯƠNG



MỨC ĐỘ QUAN TÂM

↑ 88% (QoQ)



LƯỢNG TIN ĐĂNG

↓ 1% (QoQ)

5. DỰ BÁO THỊ
TRƯỜNG **6 THÁNG**
CUỐI NĂM 2020

DỰ BÁO NỀN KINH TẾ TOÀN CẦU

KỊCH BẢN TĂNG TRƯỞNG TOÀN CẦU

Khảo sát T4 – T5/2020

Kiểm soát nhanh và hiệu quả
Covid-19

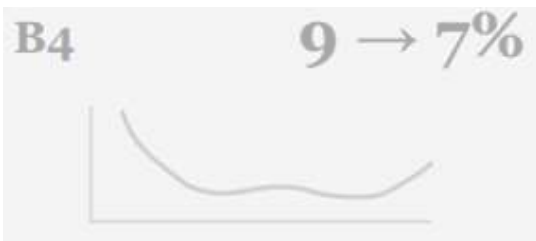


PHẢN ỨNG CỦA HỆ THỐNG Y TẾ

Kiểm soát hiệu quả
nhưng Covid-19 vẫn
phát tán



Không kiểm chế được
dịch bệnh



Can thiệp không hiệu quả

Can thiệp một phần

Can thiệp hiệu quả

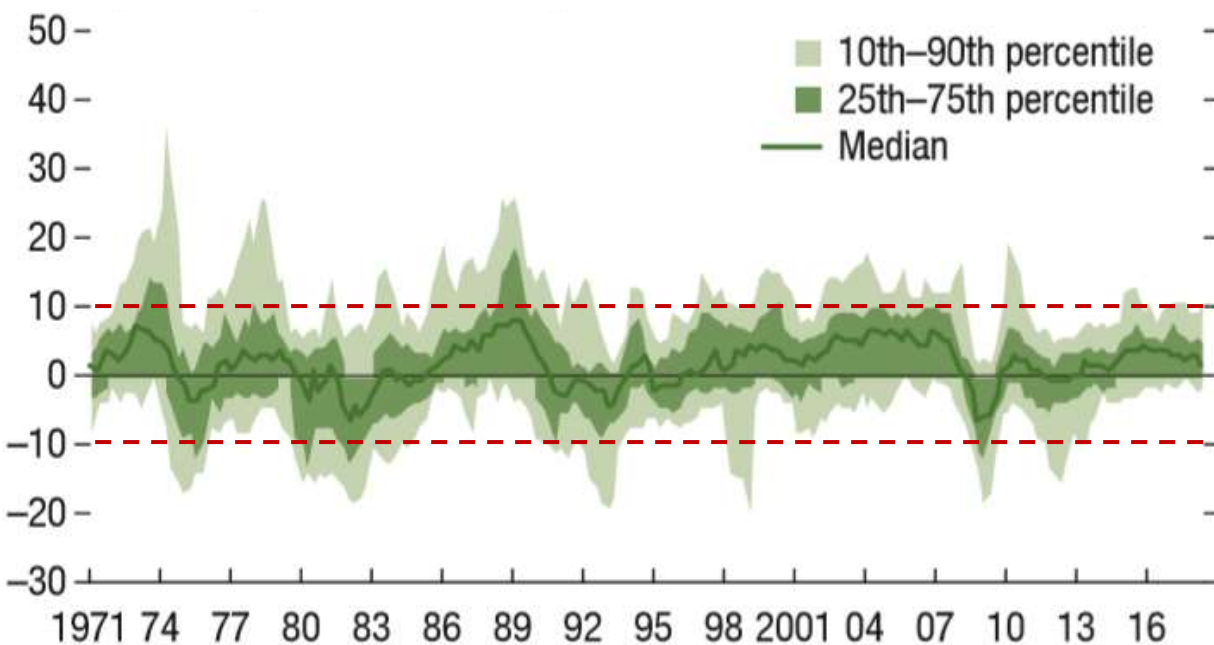
GÓI KÍCH THÍCH KINH TẾ VÀ CHÍNH SÁCH

BIẾN ĐỘNG GIÁ BĐS Ở CÁC NƯỚC PHÁT TRIỂN VÀ ĐANG PHÁT TRIỂN QUA CÁC GIAI ĐOẠN

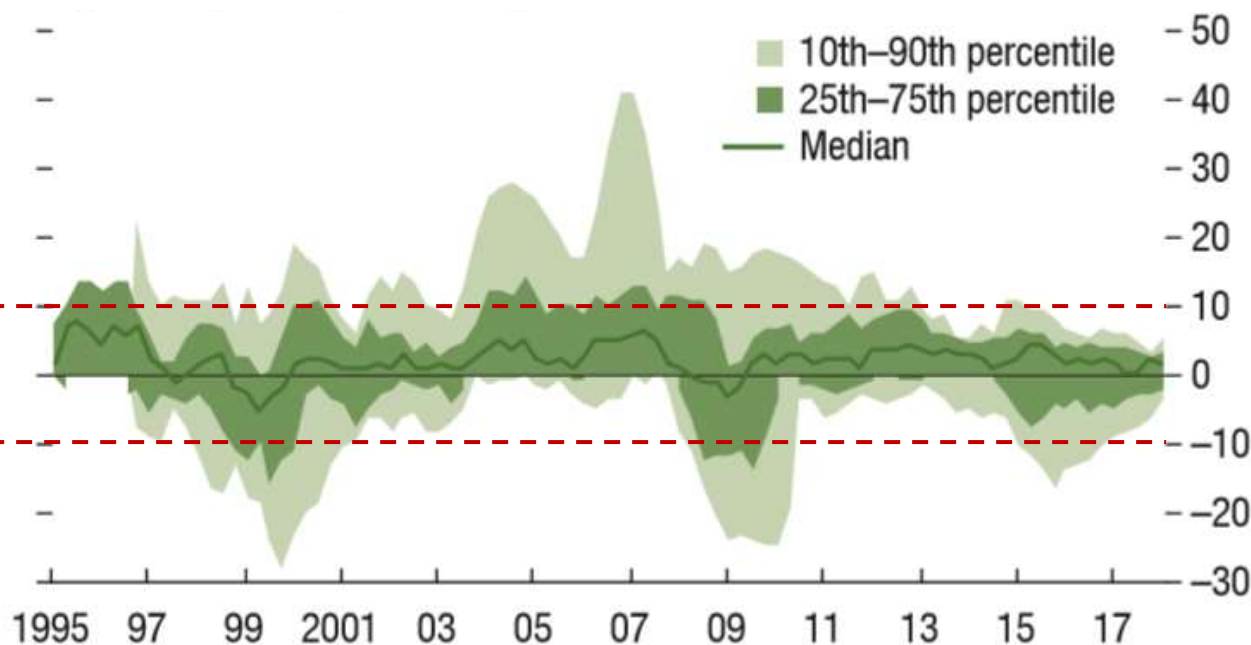
Biến động giá BĐS toàn cầu

Đơn vị: %

1 THỊ TRƯỜNG CÁC NƯỚC PHÁT TRIỂN



2 THỊ TRƯỜNG CÁC NƯỚC ĐANG PHÁT TRIỂN



Nguồn: IMF

DỰ BÁO THỊ TRƯỜNG BĐS 6 THÁNG CUỐI NĂM 2020

KỊCH BẢN 1

TỐC ĐỘ TĂNG
GDP 2020

4,4 – 5,2%

KỊCH BẢN
COVID-19

- Giữa T4/2020, Việt Nam kiểm soát dịch
- Q3/2020, đối tác thương mại phục hồi

GIÁ BĐS

- Giá BĐS không giảm

LOẠI HÌNH BỊ ẢNH HƯỞNG
NHIỀU NHẤT

- BĐS đầu tư: nhà mặt phố giá trị cao, đất nền dự án

LOẠI HÌNH BỊ ẢNH HƯỞNG
ÍT NHẤT

- BĐS để ở: chung cư, nhà riêng
- BĐS để đầu tư: đất nền giá rẻ (dưới 1 tỷ)

KỊCH BẢN 2

3,6 – 4,4%

- Cuối T4/2020, Việt Nam kiểm soát dịch
- Q4/2020, đối tác thương mại phục hồi

- Giá BĐS giảm nhẹ < 5%

- BĐS đầu tư: nhà mặt phố giá trị cao, đất nền dự án, đất nền

- BĐS để ở: chung cư bình dân và trung cấp, nhà riêng vừa túi tiền

TỔNG KẾT CHUNG

- 1 **Nền kinh tế Việt Nam 6T/2020** tăng trưởng thấp nhất trong vòng 10 năm trở lại đây với tốc độ tăng GDP đạt 0,36% trong quý 2. Nhờ các nỗ lực kiểm chế covid-19 của chính phủ, thị trường vàng và thị trường chứng khoán hồi phục gần ngang bằng với thời điểm trước dịch.
- 2 **Thị trường BĐS Việt Nam** hồi phục nguồn cung (lượng tin đăng tăng) sau Covid-19. Sự hồi phục này tập trung chủ yếu ở các thành phố lớn và các loại hình BĐS để ở như chung cư và nhà riêng.
- 3 **Thị trường BĐS Hà Nội** tăng về nguồn cung nhưng chủ yếu ở thị trường thứ cấp và cũng tăng mức độ quan tâm so với quý 1. Giá cho thuê nhà riêng, nhà mặt phố tiếp tục giảm trong khi giá bán cũng có xu hướng giảm tại 1 số quận nhưng với biên độ giảm nhỏ hơn.
- 4 **BĐS các tỉnh phía Bắc** có sự tăng trưởng đáng kể về mức độ quan tâm, đặc biệt là tại Hòa Bình. Một số khu công nghiệp phía Bắc cũng được tìm kiếm nhiều hơn trong quý 2/2020.
- 5 **Dự báo thị trường 6T/2020** sẽ gặp nhiều khó khăn do tình hình dịch bệnh diễn biến phức tạp và nền kinh tế tăng trưởng chậm lại. Các loại hình BĐS để ở, có mức giá vừa phải sẽ duy trì được giao dịch và giá trong thời gian tới.

Thank you!



Thông tin liên hệ

BỘ PHẬN NGHIÊN CỨU THỊ TRƯỜNG

Email: research@batdongsan.com.vn

Điện thoại: +84 868 100 601

Địa chỉ: tầng 31, Keangnam Landmark 72,
Phạm Hùng, Hà Nội

©2019 Batdongsan.com.vn. Tất cả tư liệu trình bày trong ấn phẩm này, trừ khi có ghi chú cụ thể, thuộc tác quyền và độc quyền sử dụng của Batdongsan.com.vn. Thông tin sử dụng trong báo cáo được thu thập từ Batdongsan.com.vn và các nguồn thông tin mà chúng tôi cho là đáng tin cậy tính đến thời điểm phát hành. Chúng tôi không bảo đảm hay đại diện cho các thông tin này. Độc giả có trách nhiệm tự đánh giá sự tương quan, độ chính xác, tính toàn vẹn và độ cập nhật của những thông tin trong ấn phẩm này. Ấn phẩm này chỉ nhằm mục đích duy nhất là mang đến thông tin cho các khách hàng và người dùng của Batdongsan.com.vn và không được sử dụng làm cơ sở cho bất cứ hợp đồng, thỏa thuận, giao kèo hoặc tài liệu nào khác mà không có sự đồng ý trước từ Batdongsan.com.vn. Nghiêm cấm mọi hành vi phát hành ấn phẩm không ghi rõ bản quyền hay nguồn trích dẫn thông tin. Batdongsan.com.vn sẽ không chịu trách nhiệm cho bất kỳ tổn thất, hư tổn, chi phí phát sinh hay phí tổn gây ra bởi bất kỳ đối tượng nào đã sử dụng hoặc dựa vào thông tin trong ấn phẩm này.