

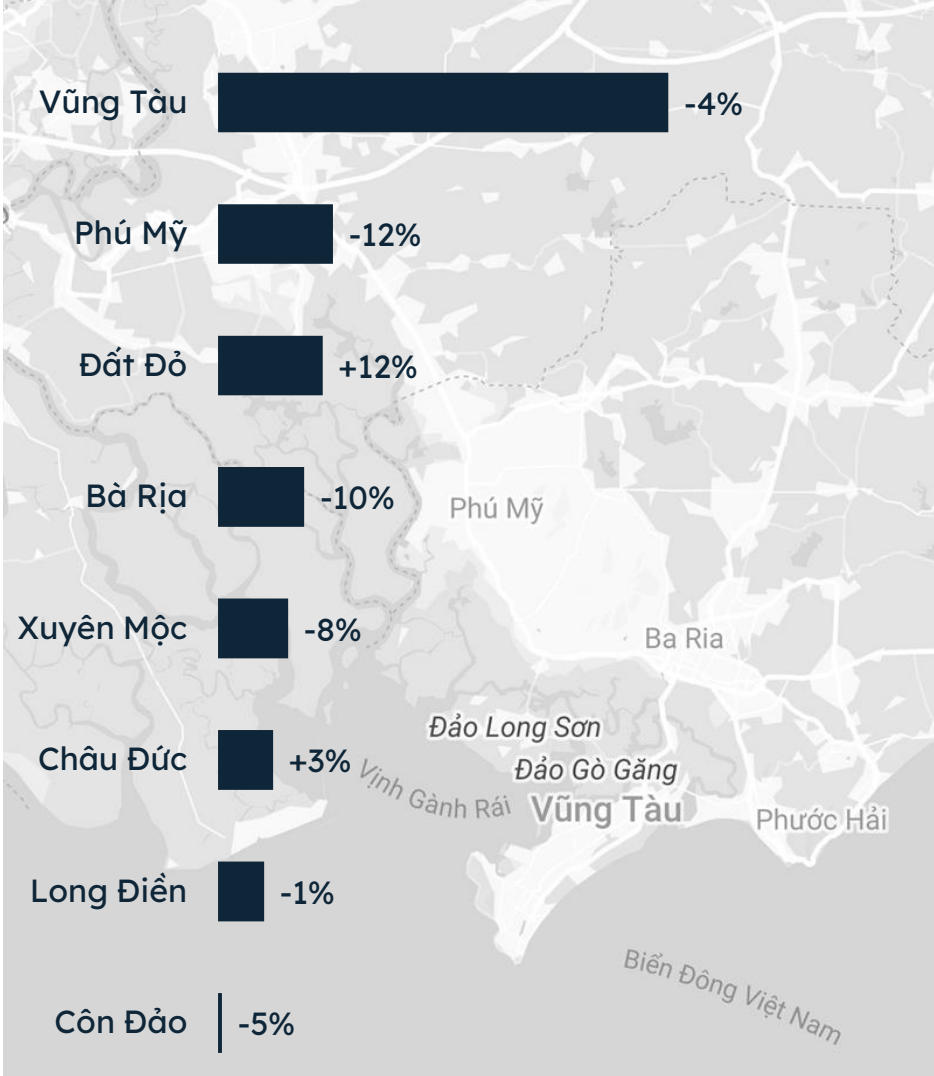
# Bà Rịa - Vũng Tàu

## Cập nhật thị trường Bất động sản T8/2024

Mức độ quan tâm  
▼ 4%

Lượng tin đăng  
▼ 2%

Mức độ quan tâm có xu hướng tăng ở Đất Đỏ, Châu Đức, giảm ở các khu vực còn lại



### Kinh tế vĩ mô Việt Nam

|                                                                           |                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| GDP Q2/2024<br>▲ 6.93%<br>SVCK 2023                                       | FDI đăng ký 8T/2024<br>▲ 7.0%<br>SVCK 2023, ước tính đạt 20.5 tỷ USD           |
| Tăng trưởng tín dụng<br>▲ 7.75%<br>so với cuối năm 2023 tính đến 7/9/2024 | Khách quốc tế 8T/2024<br>~11.4 triệu<br>▲ Tăng 46% SVCK                        |
| Chỉ số CPI 8T/2024<br>▲ 4.04%<br>SVCK 2023                                | Chỉ số giá USD 8T/2024<br>▲ 5,85%<br>SVCK 2023                                 |
| Chỉ số sản xuất công nghiệp IIP 8T/2024<br>▲ 8.6%<br>SVCK 2023            | BLHH & DVTD 8T/2024<br>▲ 8,5%<br>SVCK 2023, ước đạt khoảng 4.148 nghìn tỷ đồng |

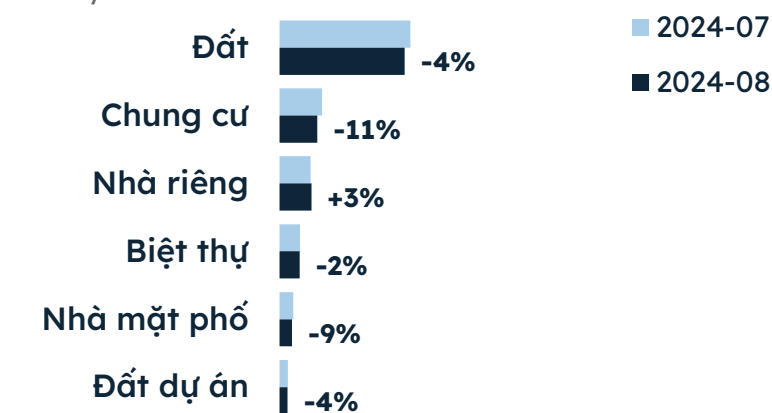
### Tin tức BĐS Bà Rịa-Vũng Tàu

#### Ban hành quy định mới về tách thửa, hợp thửa đất

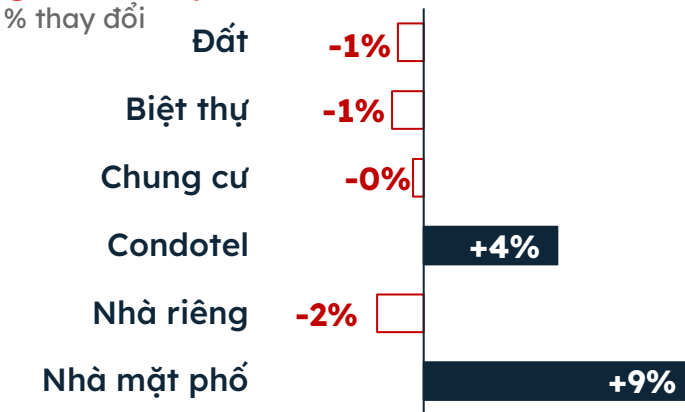
UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu ký ban hành QĐ số 24/2024/QĐ-UBND quy định về điều kiện tách thửa đất, hợp thửa đất và diện tích tối thiểu được tách thửa đối với từng loại đất trên địa bàn tỉnh, có hiệu lực từ ngày 16/09/2024. QĐ số 24 quy định những điểm mới có phần chặt chẽ nhưng đồng thời cũng nới hơn so QĐ số 44/2023.

### Bán

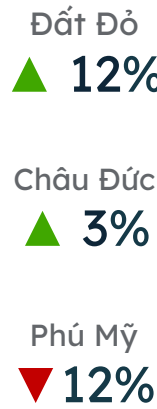
Mức độ quan tâm giảm ở hầu hết các loại hình, nhà riêng tăng nhẹ



Lượng tin đăng bán tăng ở Nhà mặt phố, Codotel, các loại hình khác giảm nhẹ

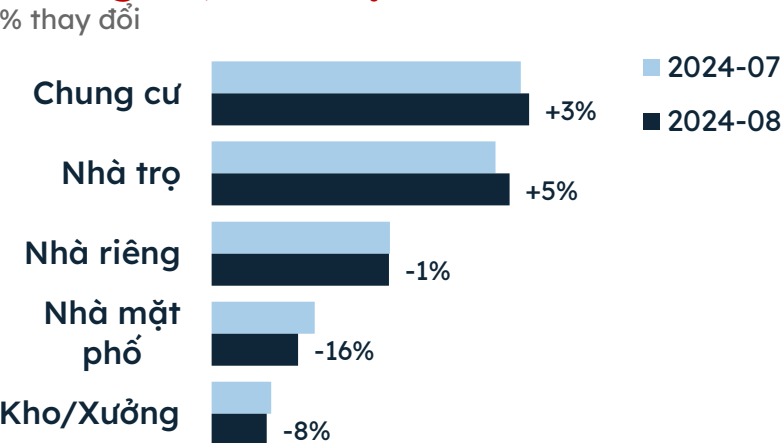


Khu vực có MĐQT nổi bật

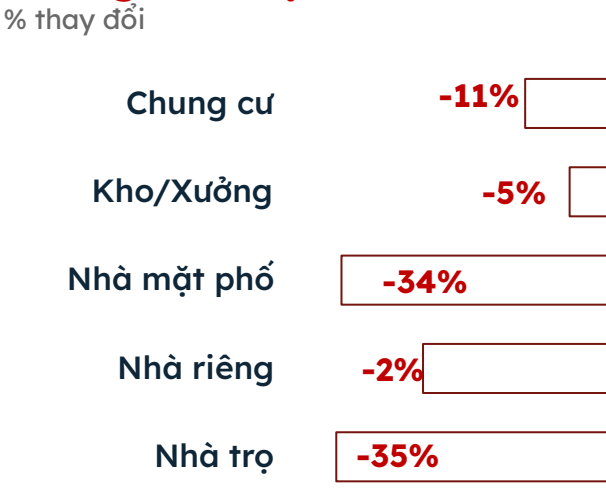


### Cho thuê

Mức độ quan tâm thuê tăng ở Chung cư, nhà trọ



Lượng tin đăng cho thuê các loại hình giảm mạnh



Khu vực có MĐQT nổi bật



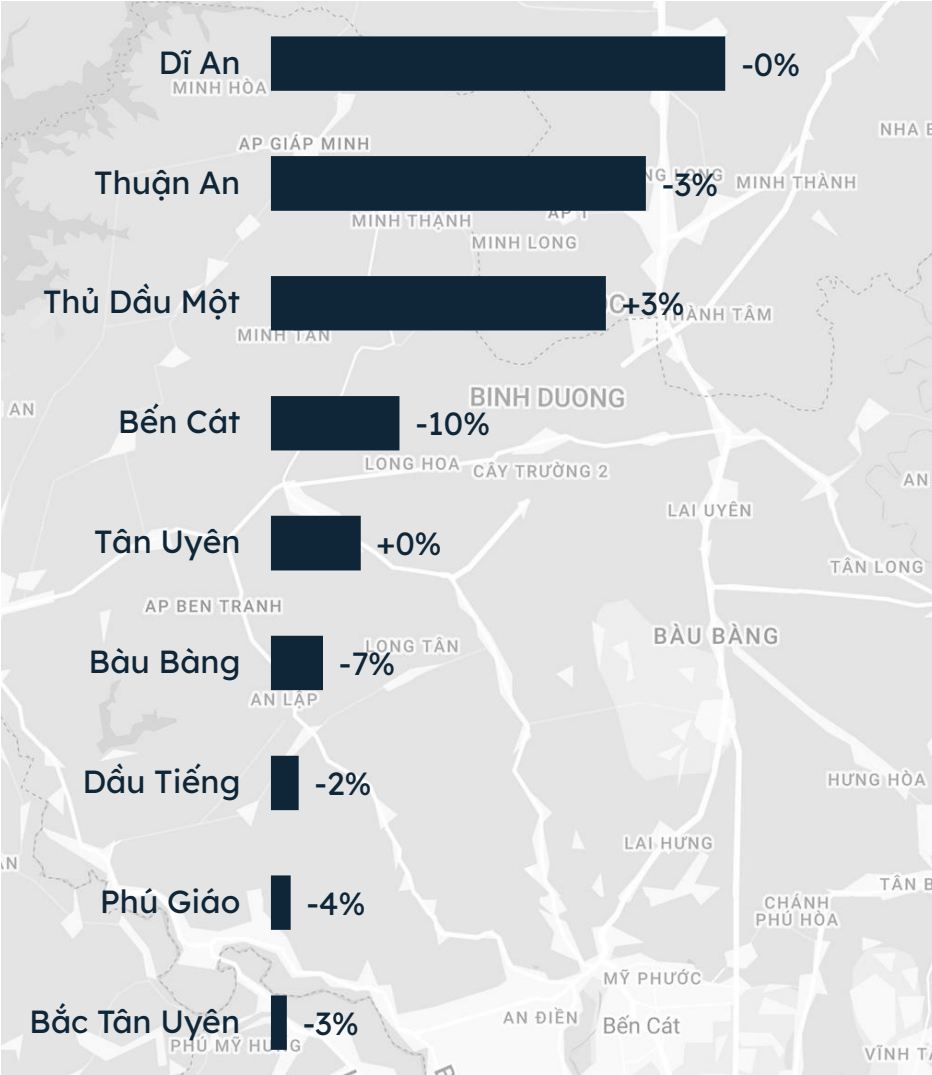
# Bình Dương

## Cập nhật thị trường Bất động sản T8/2024

Mức độ quan tâm  
▼ 2%

Lượng tin đăng  
▲ 9%

Mức độ quan tâm tăng nhẹ ở Thủ Dầu Một, giảm ở hầu hết các khu vực khác



### Kinh tế vĩ mô Việt Nam

GDP Q2/2024

▲ 6.93%

SVCK 2023

FDI đăng ký 8T/2024

▲ 7.0%

SVCK 2023, ước tính đạt 20.5 tỷ USD

Tăng trưởng tín dụng

▲ 7.75%

so với cuối năm 2023 tính đến 7/9/2024

Khách quốc tế 8T/2024

~11.4 triệu

▲ Tăng 46% SVCK

Chỉ số CPI 8T/2024

▲ 4.04%

SVCK 2023

Chỉ số giá USD 8T/2024

▲ 5,85%

SVCK 2023

Chỉ số sản xuất công nghiệp IIP 8T/2024

▲ 8.6%

SVCK 2023

BLHH & DVTD 8T/2024

▲ 8,5%

SVCK 2023, ước đạt khoảng 4.148 nghìn tỷ đồng

### Tin tức BĐS Bình Dương

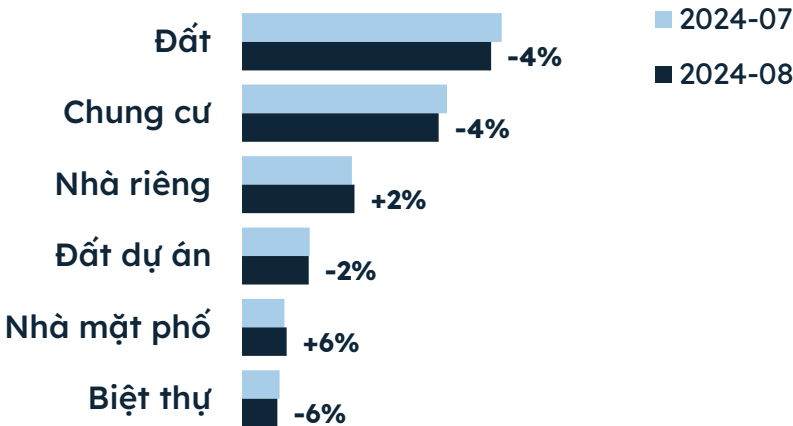
#### Đấu giá 10 khu đất trong quý IV/2024

Mục đích của việc đấu giá 10 khu đất nhằm thực hiện Đề án khai thác quỹ đất, tạo nguồn thu từ đất phục vụ phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh Bình Dương giai đoạn 2024-2025, định hướng đến năm 2030. Các khu đất đấu giá trong năm 2024 có tổng diện tích 8,3ha, tại Thủ Dầu Một, Thuận An và Dầu Tiếng.

### Bán

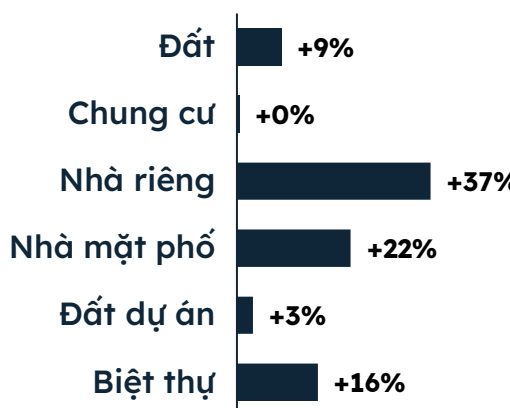
Mức độ quan tâm tăng nhẹ ở Nhà riêng, nhà phố, các loại hình khác giảm nhẹ

Index



Lượng tin đăng tăng ở hầu hết các loại hình, đặc biệt là Nhà riêng

% thay đổi



Khu vực có MĐQT nổi bật

Bến Cát  
▼ 10%

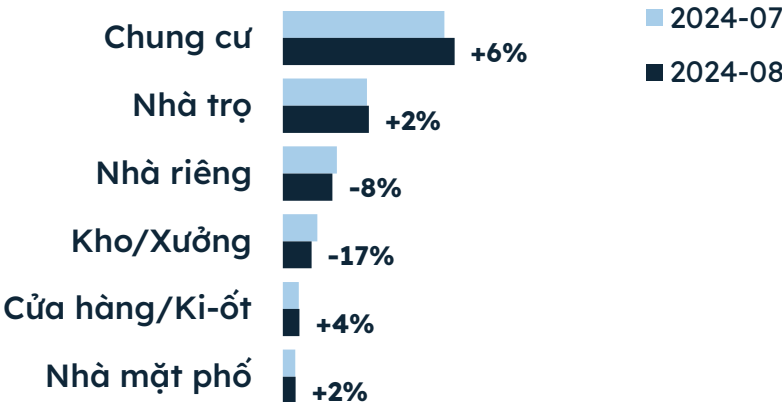
Bàu Bàng  
▼ 6%

Phú Giáo  
▼ 4%

### Cho thuê

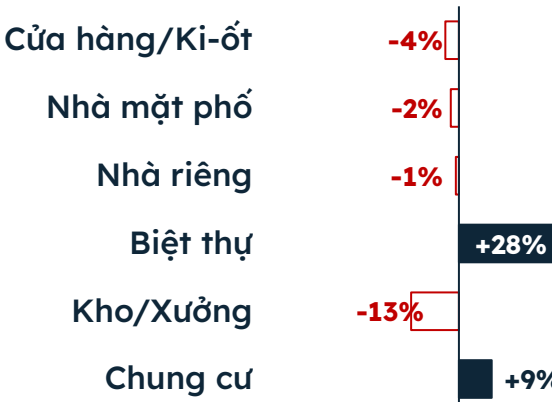
Mức độ quan tâm giảm ở nhà riêng, kho xưởng, các loại hình khác tăng nhẹ

Index



Lượng tin đăng tăng Biệt thự, chung cư, các loại hình khác giảm nhẹ

% thay đổi



Khu vực có MĐQT nổi bật

Thủ Dầu Một  
▲ 9%

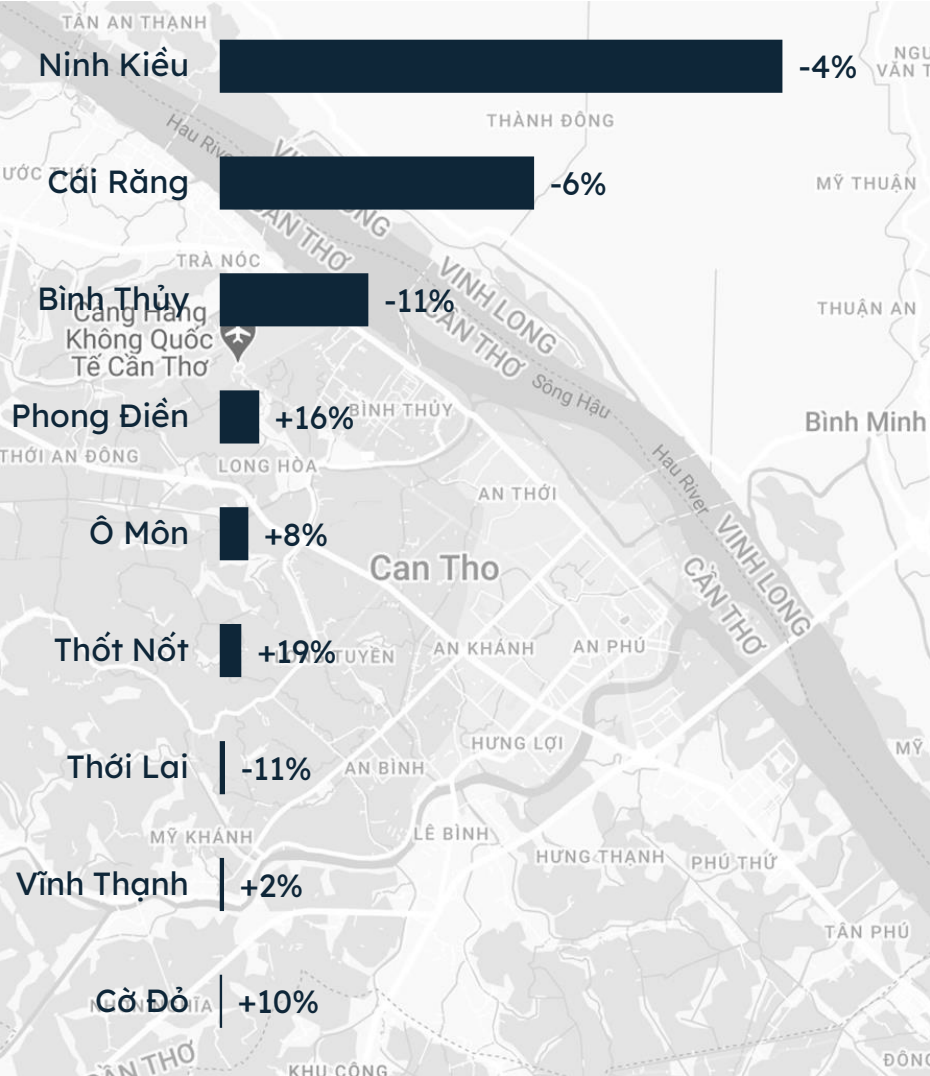
Dĩ An  
▲ 4%

Thuận An  
▼ 9%

Cập nhật thị trường Bất động sản T8/2024

Mức độ quan tâm ▼ 4%  
Lượng tin đăng ▲ 4%

Mức độ quan tâm tăng đáng kể ở Phong Điền, Thốt Nốt



Kinh tế vĩ mô Việt Nam

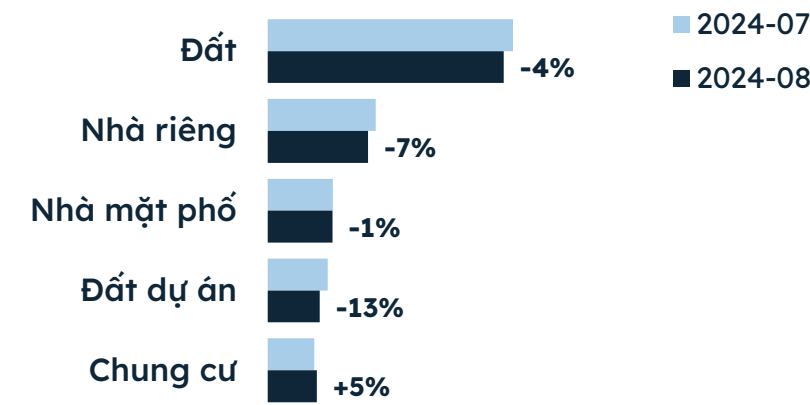
|                                                                           |                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| GDP Q2/2024<br>▲ 6.93%<br>SVCK 2023                                       | FDI đăng ký 8T/2024<br>▲ 7.0%<br>SVCK 2023, ước tính đạt 20.5 tỷ USD           |
| Tăng trưởng tín dụng<br>▲ 7.75%<br>so với cuối năm 2023 tính đến 7/9/2024 | Khách quốc tế 8T/2024<br>~11.4 triệu<br>▲ Tăng 46% SVCK                        |
| Chỉ số CPI 8T/2024<br>▲ 4.04%<br>SVCK 2023                                | Chỉ số giá USD 8T/2024<br>▲ 5,85%<br>SVCK 2023                                 |
| Chỉ số sản xuất công nghiệp IIP 8T/2024<br>▲ 8.6%<br>SVCK 2023            | BLHH & DVTD 8T/2024<br>▲ 8,5%<br>SVCK 2023, ước đạt khoảng 4.148 nghìn tỷ đồng |

Tin tức BĐS Cần Thơ

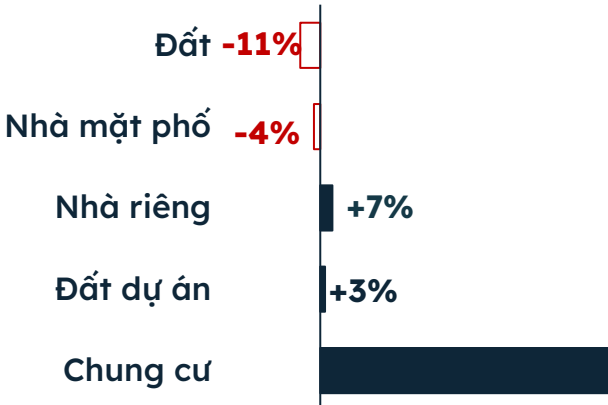
**Xây dựng nhà ở xã hội 16 tầng tại Thốt Nốt**  
UBND TP.Cần Thơ vừa mới ban hành QĐ số: 1945/QĐ-UBND Về việc phê duyệt Điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu tái định cư P.Thới Thuận (GD2), Q.Thốt Nốt. Theo QĐ này, điều chỉnh lô đất nhà ở công nhân diện tích 6.270m2 thành NỞXH dạng chung cư, từ tầng cao xây dựng tối đa 5 tầng thành 16 tầng nổi và 01 tầng hầm.

Bán

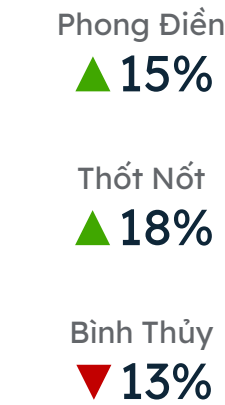
Mức độ quan tâm đất dự án giảm đáng kể, ngược lại Chung cư tăng nhẹ % thay đổi



Lượng tin đăng Chung cư tăng mạnh % thay đổi

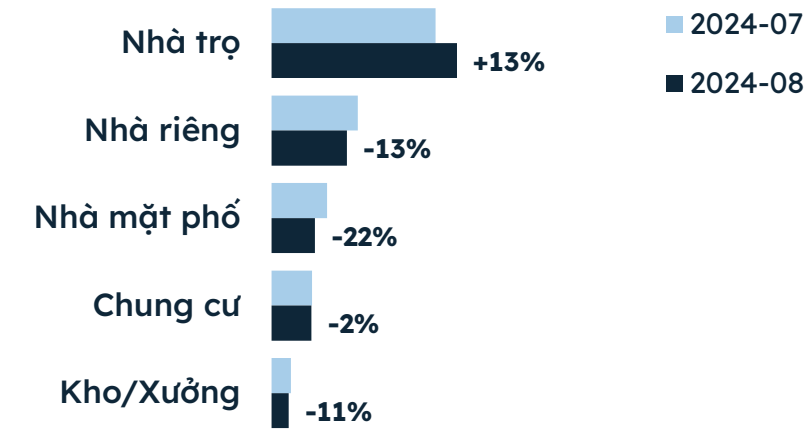


Khu vực có MĐQT nổi bật

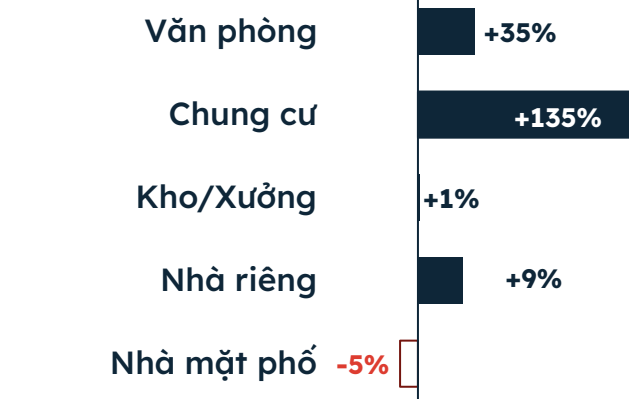


Cho thuê

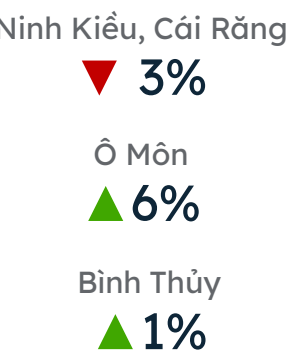
Mức độ quan tâm Nhà trọ tăng mạnh, trong khi các loại hình khác giảm đáng kể



Lượng tin đăng tăng ở hầu hết các loại hình, trừ Nhà phố giảm nhẹ % thay đổi



Khu vực có MĐQT nổi bật

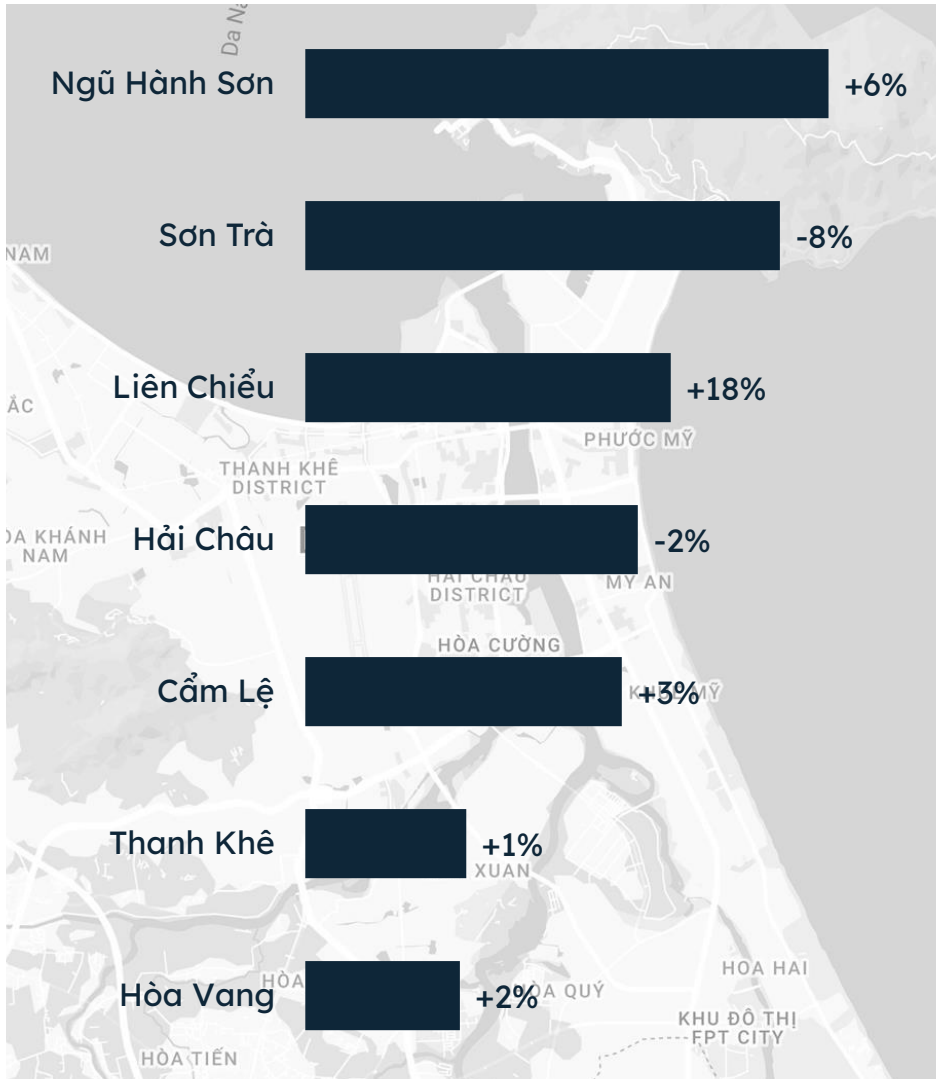


# Đà Nẵng

## Cập nhật thị trường Bất động sản T8/2024

Mức độ quan tâm **▲ 2%**  
Lượng tin đăng **▲ 1%**

Mức độ quan tâm tăng mạnh ở Liên Chiểu, Ngũ Hành Sơn



### Kinh tế vĩ mô Việt Nam

|                                                                           |                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| GDP Q2/2024<br>▲ 6.93%<br>SVCK 2023                                       | FDI đăng ký 8T/2024<br>▲ 7.0%<br>SVCK 2023, ước tính đạt 20.5 tỷ USD           |
| Tăng trưởng tín dụng<br>▲ 7.75%<br>so với cuối năm 2023 tính đến 7/9/2024 | Khách quốc tế 8T/2024<br>~11.4 triệu<br>▲ Tăng 46% SVCK                        |
| Chỉ số CPI 8T/2024<br>▲ 4.04%<br>SVCK 2023                                | Chỉ số giá USD 8T/2024<br>▲ 5,85%<br>SVCK 2023                                 |
| Chỉ số sản xuất công nghiệp IIP 8T/2024<br>▲ 8.6%<br>SVCK 2023            | BLHH & DVTĐ 8T/2024<br>▲ 8,5%<br>SVCK 2023, ước đạt khoảng 4.148 nghìn tỷ đồng |

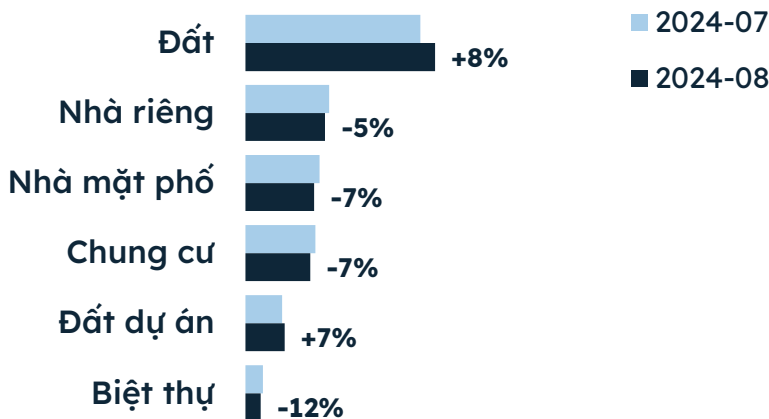
### Tin tức BĐS Đà Nẵng

Kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất

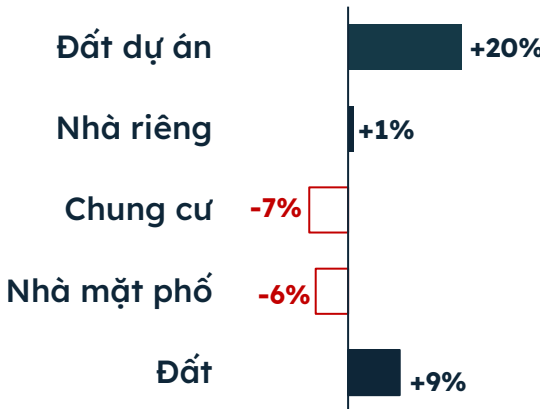
UBND TP Đà Nẵng vừa ban hành Kế hoạch kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2024 trên địa bàn thành phố Đà Nẵng. Đối tượng kiểm kê đất đai gồm: Kiểm kê đất đai về loại đất, đối tượng sử dụng đất, đối tượng được Nhà nước giao quản lý đất.

### Bán

Mức độ quan tâm các loại hình tăng, Nhà trọ tăng mạnh  
% thay đổi



Lượng tin đăng Đất, đất dự án tăng đáng kể  
% thay đổi

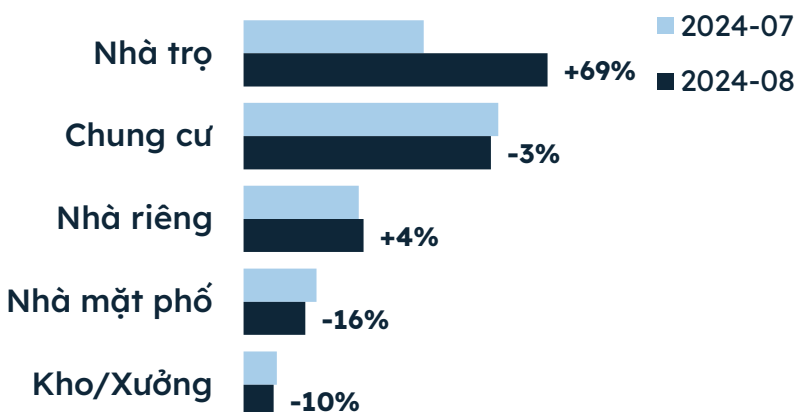


Khu vực có MĐQT nổi bật

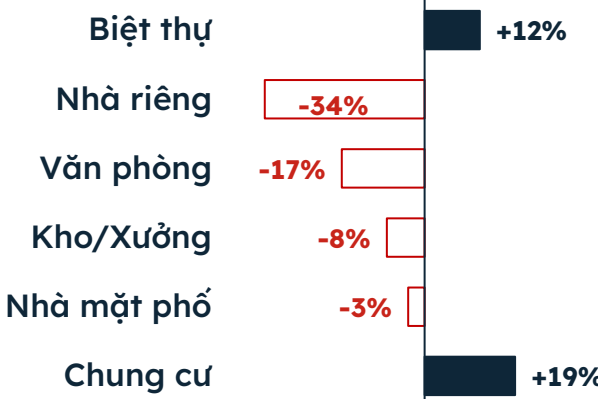


### Cho thuê

Mức độ quan tâm Nhà trọ tăng mạnh, Nhà phố giảm đáng kể  
% thay đổi



Lượng tin đăng tăng đáng kể ở Chung cư, Biệt thự  
% thay đổi



Khu vực có MĐQT nổi bật



# Đồng Nai

## Cập nhật thị trường Bất động sản T8/2024

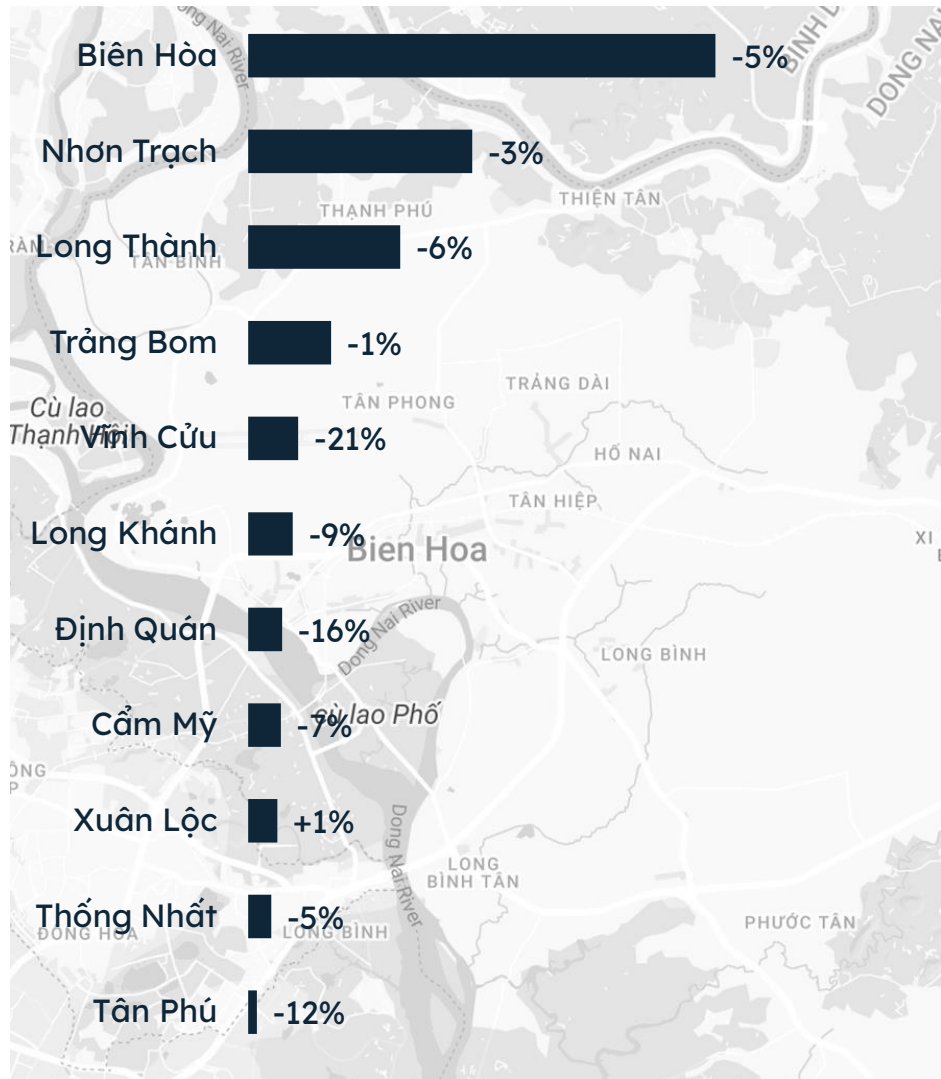
Mức độ quan tâm

▼ 6%

Lượng tin đăng

▲ 0%

Mức độ quan tâm có xu hướng giảm ở hầu hết các khu vực



## Kinh tế vĩ mô Việt Nam

GDP Q2/2024

▲ 6.93%

SVCK 2023

FDI đăng ký 8T/2024

▲ 7.0%

SVCK 2023, ước tính đạt 20.5 tỷ USD

Tăng trưởng tín dụng

▲ 7.75%

so với cuối năm 2023 tính đến 7/9/2024

Khách quốc tế 8T/2024

~11.4 triệu

▲ Tăng 46% SVCK

Chỉ số CPI 8T/2024

▲ 4.04%

SVCK 2023

Chỉ số giá USD 8T/2024

▲ 5,85%

SVCK 2023

Chỉ số sản xuất công nghiệp IIP 8T/2024

▲ 8.6%

SVCK 2023

BLHH & DVTĐ 8T/2024

▲ 8,5%

SVCK 2023, ước đạt khoảng 4.148 nghìn tỷ đồng

## Tin tức BĐS Đồng Nai

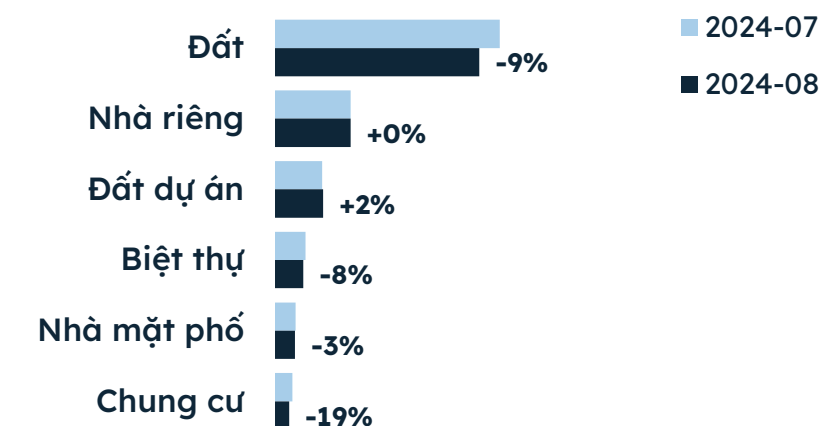
Xem xét tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất đối với 54 khu đất công

Ngày 5/8, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cho biết, thông qua kế hoạch, báo cáo và đề án của UBND tỉnh này đã ban hành thì từ nay đến năm 2030, Đồng Nai còn 54 khu đất công có thể xem xét, tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất.

## Bán

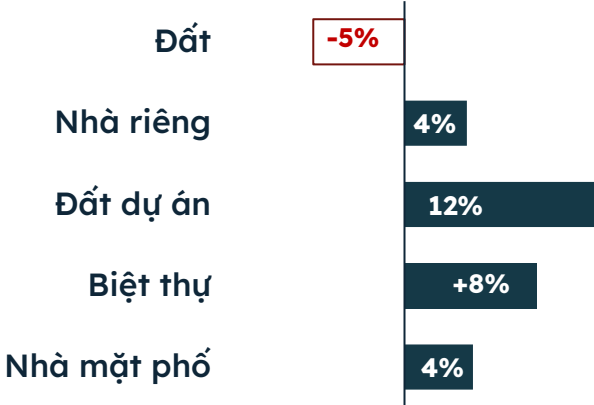
Mức độ quan tâm tăng ở nhiều loại hình, Nhà mặt phố giảm nhẹ

% thay đổi



Lượng tin đăng tăng ở hầu hết các loại hình

% thay đổi



Khu vực có MĐQT nổi bật

Vĩnh Cửu  
▼ 22%

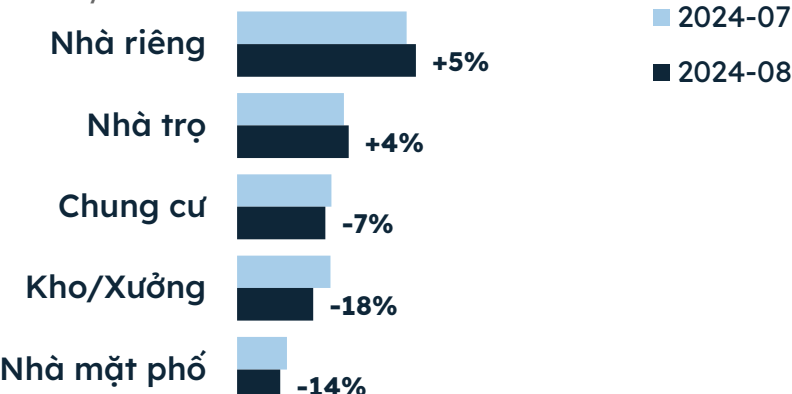
Long Khánh  
▼ 10%

Định Quán  
▼ 16%

## Cho thuê

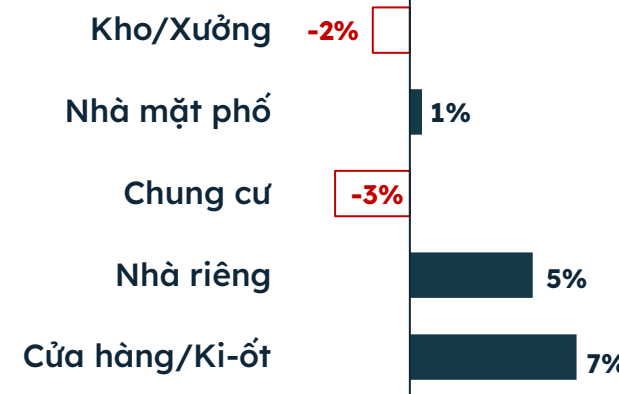
Mức độ quan tâm thuê tăng nhẹ ở Nhà riêng, nhà trọ, các loại hình khác giảm đáng kể

% thay đổi



Lượng tin đăng cho thuê Cửa hàng/Kiot, Nhà riêng, Nhà phố tăng nhẹ

% thay đổi



Khu vực có MĐQT nổi bật

Trảng Bom  
▲ 21%

Nhơn Trạch  
▲ 11%

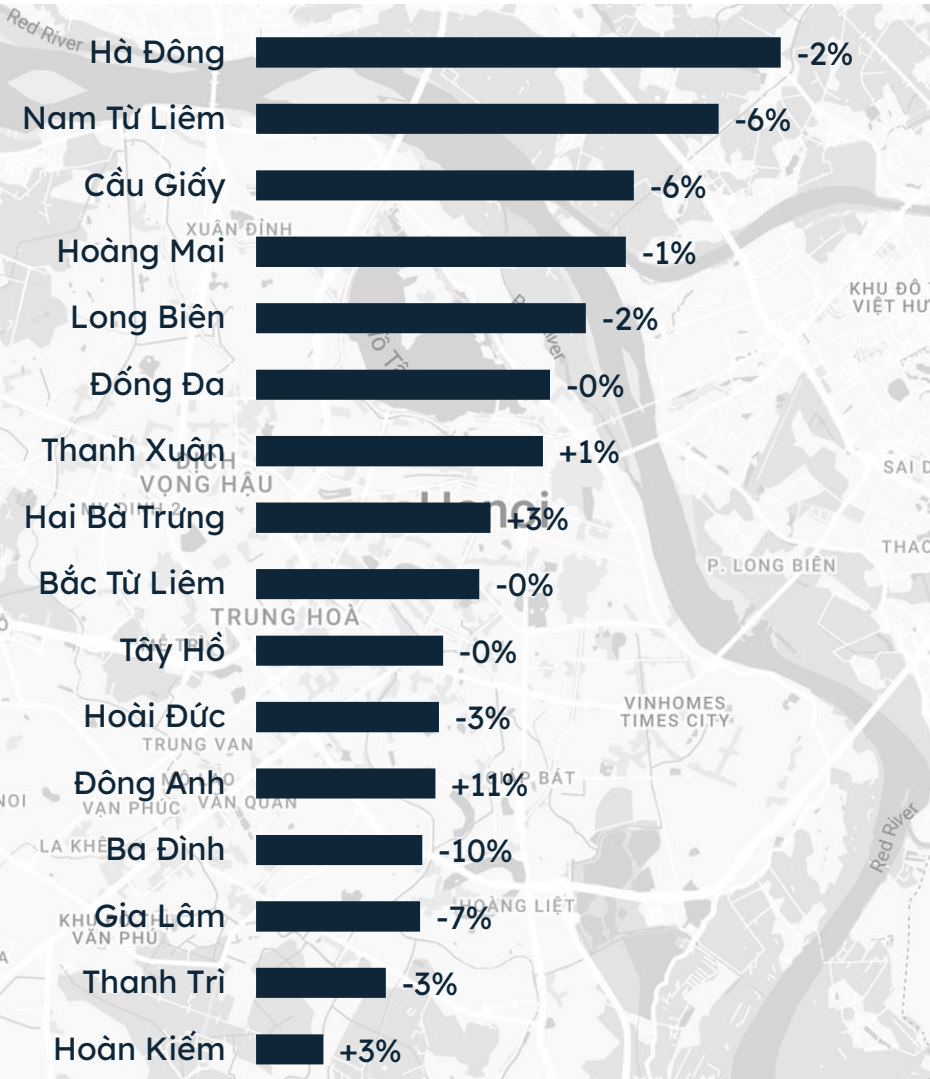
Biên Hòa  
▼ 7%

# Hà Nội

## Cập nhật thị trường Bất động sản T8/2024

Mức độ quan tâm **▼1%**  
Lượng tin đăng **▼7%**

Mức độ quan tâm giảm ở nhiều quận/huyện



## Kinh tế vĩ mô Việt Nam

GDP Q2/2024

**▲ 6.93%**

SVCK 2023

FDI đăng ký 8T/2024

**▲ 7.0%**

SVCK 2023, ước tính đạt 20.5 tỷ USD

Tăng trưởng tín dụng

**▲ 7.75%**

so với cuối năm 2023 tính đến 7/9/2024

Khách quốc tế 8T/2024

**~11.4 triệu**

▲ Tăng 46% SVCK

Chỉ số CPI 8T/2024

**▲ 4.04%**

SVCK 2023

Chỉ số giá USD 8T/2024

**▲ 5,85%**

SVCK 2023

Chỉ số sản xuất công nghiệp IIP 8T/2024

**▲ 8.6%**

SVCK 2023

BLHH & DVTD 8T/2024

**▲ 8,5%**

SVCK 2023, ước đạt khoảng 4.148 nghìn tỷ đồng

## Tin tức BĐS Hà Nội

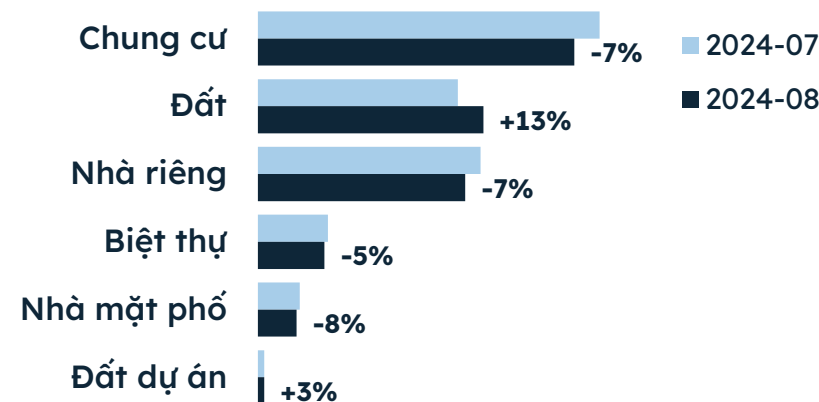
**Đấu giá đất cao bất thường tại ngoại thành Hà Nội**

Kết quả đấu giá 19 thửa đất tại xã Tiên Yên, huyện Hoài Đức (TP Hà Nội), có lô trúng cao gấp hơn 18 lần so với giá khởi điểm là 7,3 triệu đồng/m<sup>2</sup>. Nhiều chuyên gia lo ngại xu hướng đầu cơ, tạo sóng đất đai, gây ra tình trạng dòng tiền bị ứ đọng vào đất.

## Bán

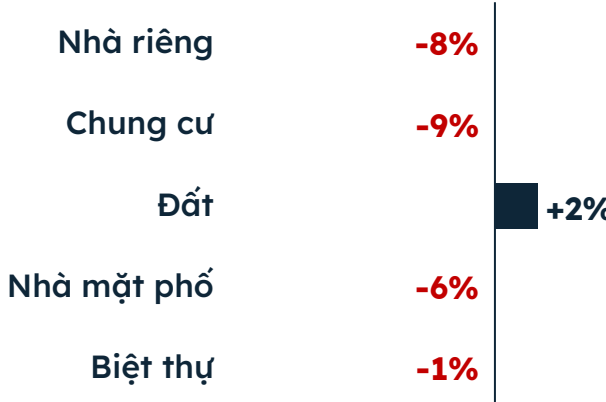
Mức độ quan tâm tăng ở Đất, Đất nền dự án, các loại hình khác giảm

Index



Lượng tin đăng các loại hình giảm nhẹ, trừ bán đất tăng nhẹ

% thay đổi



Khu vực có MĐQT nổi bật

Phúc Thọ  
**▲ 59%**

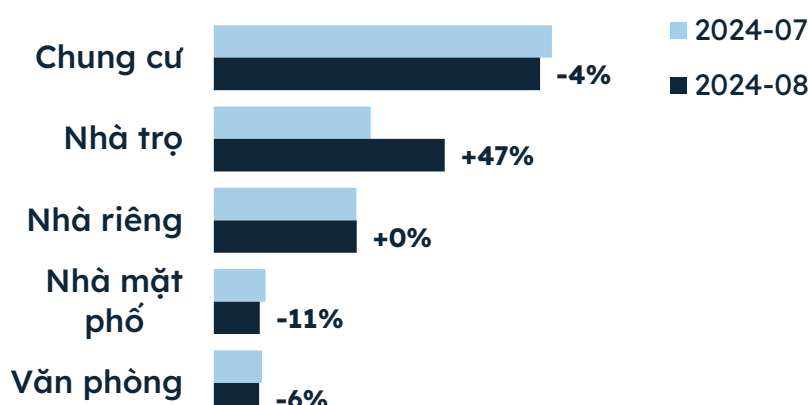
Thường Tín  
**▲ 29%**

Cầu Giấy  
**▼ 10%**

## Cho thuê

Mức độ quan tâm Nhà trọ tăng mạnh, các loại hình khác giảm nhẹ

Index



Lượng tin đăng cho giảm ở hầu hết các loại hình

% thay đổi



Khu vực có MĐQT nổi bật

Thạch Thất  
**▲ 78%**

Mê Linh  
**▲ 32%**

Hà Đông, Thanh Xuân  
**▲ 17%**

# Hải Phòng

## Cập nhật thị trường Bất động sản T8/2024

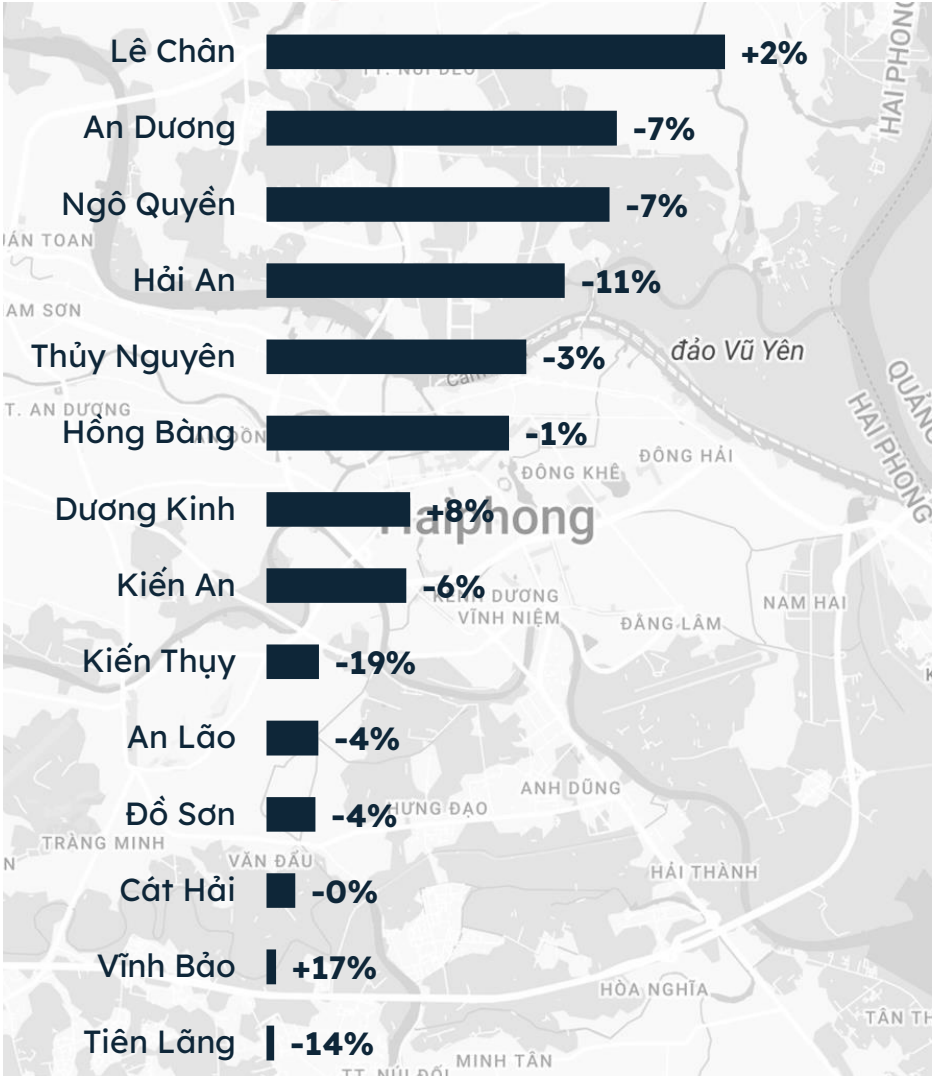
Mức độ quan tâm

▼ 4%

Lượng tin đăng

▲ 1%

Mức độ quan tâm tăng mạnh ở Vĩnh Bảo, Dương Kinh, giảm ở hầu hết các quận/huyện còn lại



## Kinh tế vĩ mô Việt Nam

GDP Q2/2024

▲ 6.93%

SVCK 2023

FDI đăng ký 8T/2024

▲ 7.0%

SVCK 2023, ước tính đạt 20.5 tỷ USD

Tăng trưởng tín dụng

▲ 7.75%

so với cuối năm 2023 tính đến 7/9/2024

Khách quốc tế 8T/2024

~11.4 triệu

▲ Tăng 46% SVCK

Chỉ số CPI 8T/2024

▲ 4.04%

SVCK 2023

Chỉ số giá USD 8T/2024

▲ 5,85%

SVCK 2023

Chỉ số sản xuất công nghiệp IIP 8T/2024

▲ 8.6%

SVCK 2023

BLHH & DVTĐ 8T/2024

▲ 8,5%

SVCK 2023, ước đạt khoảng 4.148 nghìn tỷ đồng

## Tin tức BĐS Hải Phòng

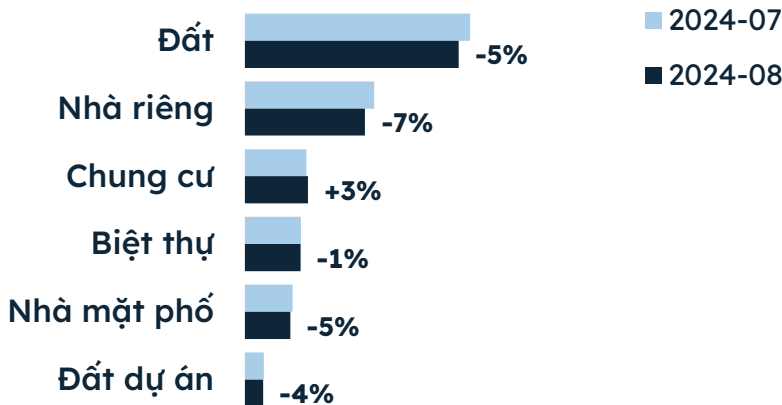
### Điểm sáng phát triển nhà ở xã hội

Theo thống kê từ Sở Xây dựng thành phố Hải Phòng, từ năm 2022 đến nay, Hải Phòng đã khởi công và đang xây dựng 9 dự án NƠXH với tổng số trên 15.000 căn. Hải Phòng đã và đang triển khai các dự án NƠXH nhanh, chất lượng; một số dự án có chất lượng cao, ngang hoặc thậm chí cao hơn nhà ở thương mại, đạt 03 Tốt: Vị trí tốt - Chất lượng tốt - Giá cả tốt.

## Bán

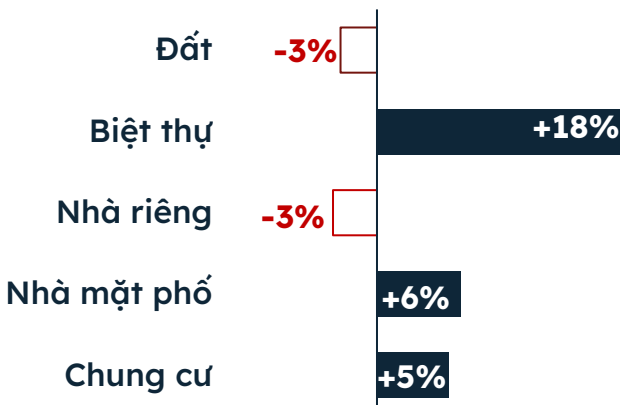
Mức độ quan tâm Chung cư tăng nhẹ, các loại hình khác giảm nhẹ

Index



Lượng tin đăng bán đất, nhà riêng giảm nhẹ, các loại hình khác tăng

% thay đổi



Khu vực có MĐQT nổi bật

Vĩnh Bảo  
▲ 18%

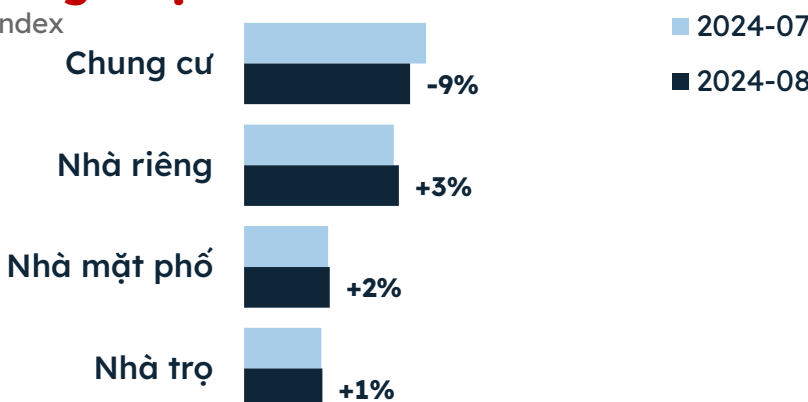
Dương Kinh  
▲ 7%

Kiến Thụy  
▼ 19%

## Cho thuê

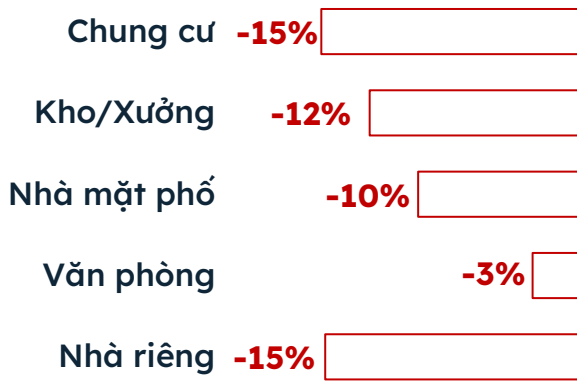
Mức độ quan tâm thuê Chung cư giảm, trong khi các loại hình khác tăng nhẹ

Index



Lượng tin đăng cho thuê giảm đáng kể ở hầu hết các loại hình

% thay đổi



Khu vực có MĐQT nổi bật

Thủy Nguyên  
▼ 12%

Hải An  
▼ 15%

Hồng Bàng  
▲ 6%

# TP. Hồ Chí Minh



## Cập nhật thị trường Bất động sản T8/2024

### Kinh tế vĩ mô Việt Nam

Mức độ quan tâm **▼ 3%**  
Lượng tin đăng **▼ 2%**

GDP Q2/2024  
**▲ 6.93%**  
SVCK 2023

FDI đăng ký 8T/2024  
**▲ 7.0%**  
SVCK 2023, ước tính đạt 20.5 tỷ USD

Tăng trưởng tín dụng  
**▲ 7.75%**  
so với cuối năm 2023 tính đến 7/9/2024

Khách quốc tế 8T/2024  
**~11.4 triệu**  
▲ Tăng 46% SVCK

Chỉ số CPI 8T/2024  
**▲ 4.04%**  
SVCK 2023

Chỉ số giá USD 8T/2024  
**▲ 5,85%**  
SVCK 2023

Chỉ số sản xuất công nghiệp IIP 8T/2024  
**▲ 8.6%**  
SVCK 2023

BLHH & DVTĐ 8T/2024  
**▲ 8,5%**  
SVCK 2023, ước đạt khoảng 4.148 nghìn tỷ đồng

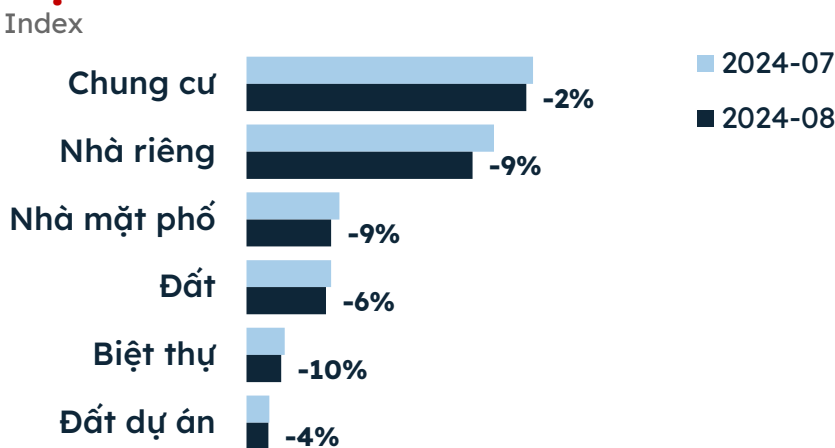
### Tin tức BĐS TP.HCM

#### TP.HCM lên kế hoạch đấu giá hơn chục lô đất tại Thủ Thiêm

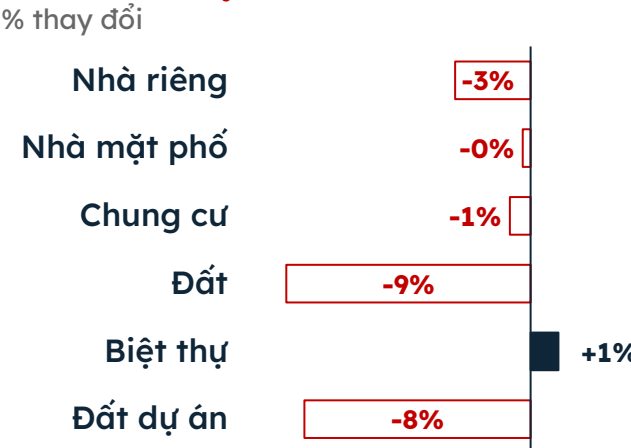
Giai đoạn 2025-2026, TP.HCM sẽ tổ chức đấu giá hơn chục lô đất, trong đó có 04 lô “đất vàng” từng bị bỏ cọc tại khu đô thị mới Thủ Thiêm. Kể từ tháng 6-2025, TP.HCM sẽ tập trung đấu giá trước 3 lô (thuộc khu chức năng số 1, số 3), sau khi có kết quả đấu giá sẽ rút kinh nghiệm và tiếp tục đấu giá các lô còn lại (dự kiến từ T7-2025 đến 2026).

### Bán

#### Mức độ quan tâm giảm ở hầu hết các loại hình



#### Lượng tin đăng bán giảm ở hầu hết các loại hình

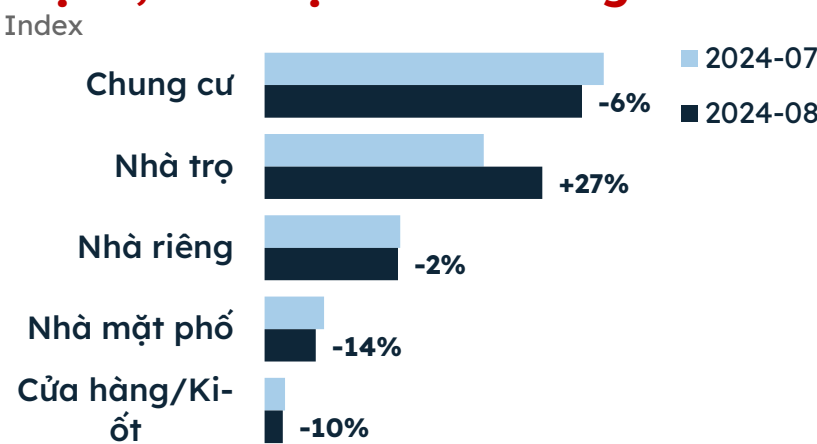


#### Khu vực có MĐQT nổi bật

Quận 1  
**▼ 12%**  
Quận 10  
**▼ 10%**  
Quận 3  
**▼ 11%**

### Cho thuê

#### Mức độ quan tâm Nhà trọ tăng mạnh, các loại hình khác giảm



#### Lượng tin cho thuê Nhà trọ tăng mạnh, các loại hình khác giảm nhẹ



#### Khu vực có MĐQT nổi bật

Quận 5  
**▲ 19%**  
Quận 10  
**▲ 10%**  
Thủ Đức  
**▲ 11%**

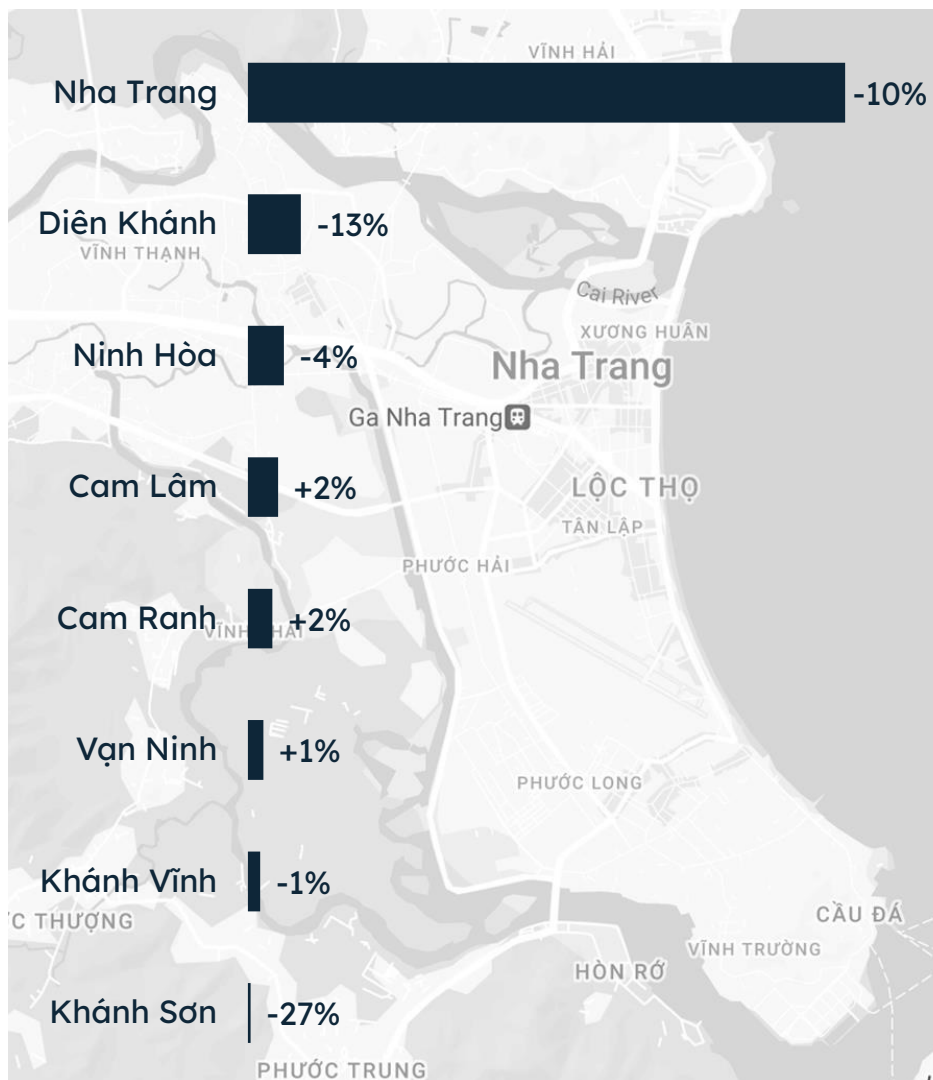
# Khánh Hòa

## Cập nhật thị trường Bất động sản T8/2024

Mức độ quan tâm  
▼ 9%

Lượng tin đăng  
▼ 7%

Mức độ quan tâm tăng nhẹ ở Cam Lâm, Cam Ranh, giảm ở hầu hết các khu vực



## Kinh tế vĩ mô Việt Nam

GDP Q2/2024

▲ 6.93%

SVCK 2023

FDI đăng ký 8T/2024

▲ 7.0%

SVCK 2023, ước tính đạt 20.5 tỷ USD

Tăng trưởng tín dụng

▲ 7.75%

so với cuối năm 2023 tính đến 7/9/2024

Khách quốc tế 8T/2024

~11.4 triệu

▲ Tăng 46% SVCK

Chỉ số CPI 8T/2024

▲ 4.04%

SVCK 2023

Chỉ số giá USD 8T/2024

▲ 5,85%

SVCK 2023

Chỉ số sản xuất công nghiệp IIP 8T/2024

▲ 8.6%

SVCK 2023

BLHH & DVTĐ 8T/2024

▲ 8,5%

SVCK 2023, ước đạt khoảng 4.148 nghìn tỷ đồng

## Tin tức BĐS Khánh Hòa

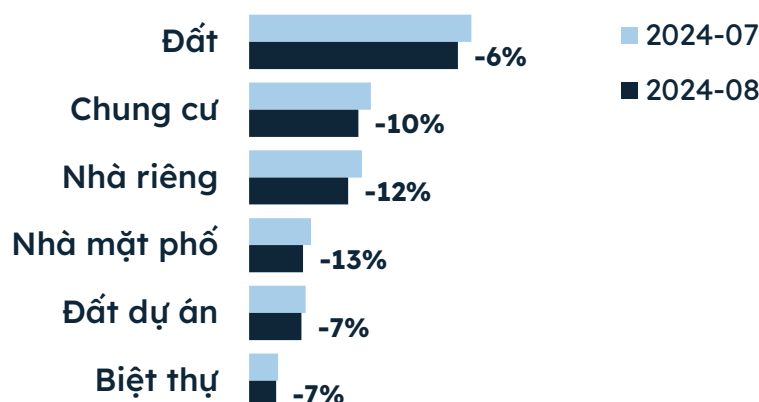
### Phê duyệt giá đất cụ thể dự án Khu đô thị mới Lê Hồng Phong II

UBND tỉnh Khánh Hòa vừa ban hành QĐ về việc phê duyệt giá đất cụ thể tính tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối với dự án KĐT mới Lê Hồng Phong II, P. Phước Hải, xã Vĩnh Hiệp, TP Nha Trang. Việc phê duyệt được giá đất cụ thể có ý nghĩa hết sức quan trọng để cơ quan chức năng xác định nghĩa vụ tài chính của các bên liên quan, làm cơ sở để cấp GCN quyền sử dụng đất.

## Bán

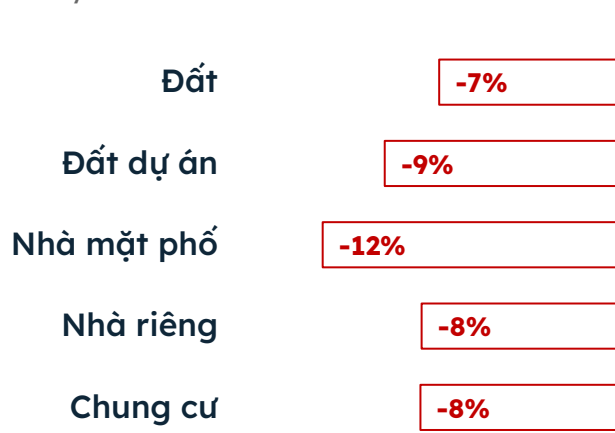
### Mức độ quan tâm giảm ở hầu hết các loại hình

Index



### Lượng tin đăng giảm ở hầu hết các loại hình

% thay đổi



### Khu vực có MĐQT nổi bật

Cam Ranh  
▲ 2%

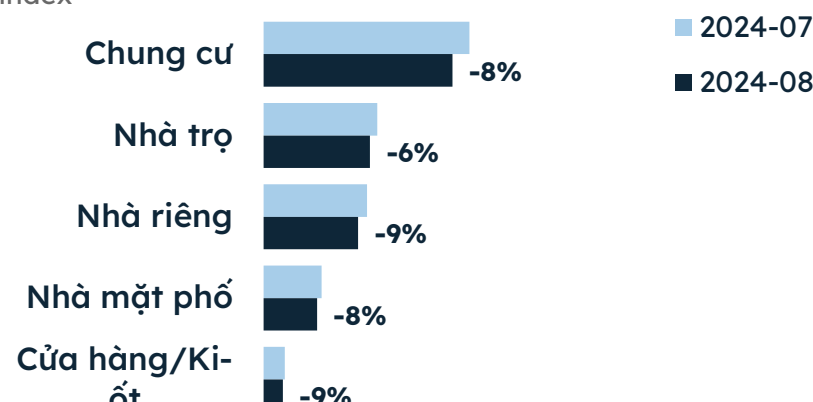
Nha Trang  
▼ 11%

Diên Khánh  
▼ 12%

## Cho thuê

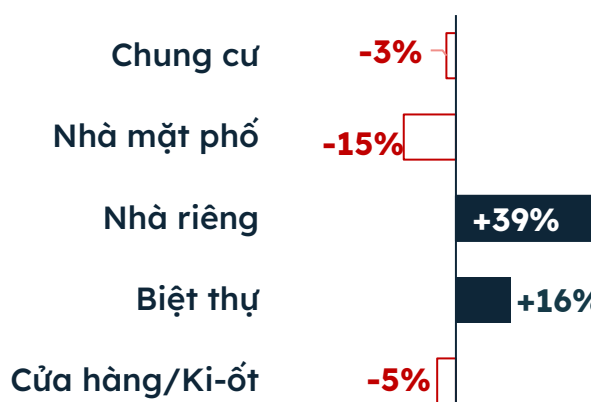
### Mức độ quan tâm giảm ở hầu hết các loại hình

index



### Lượng tin đăng cho thuê Chung cư, Nhà riêng tăng mạnh

% thay đổi



### Khu vực có MĐQT nổi bật

Nha Trang  
▼ 8%

Cam Ranh  
▼ 7%

Diên Khánh  
▼ 37%

## Cập nhật thị trường Bất động sản T8/2024

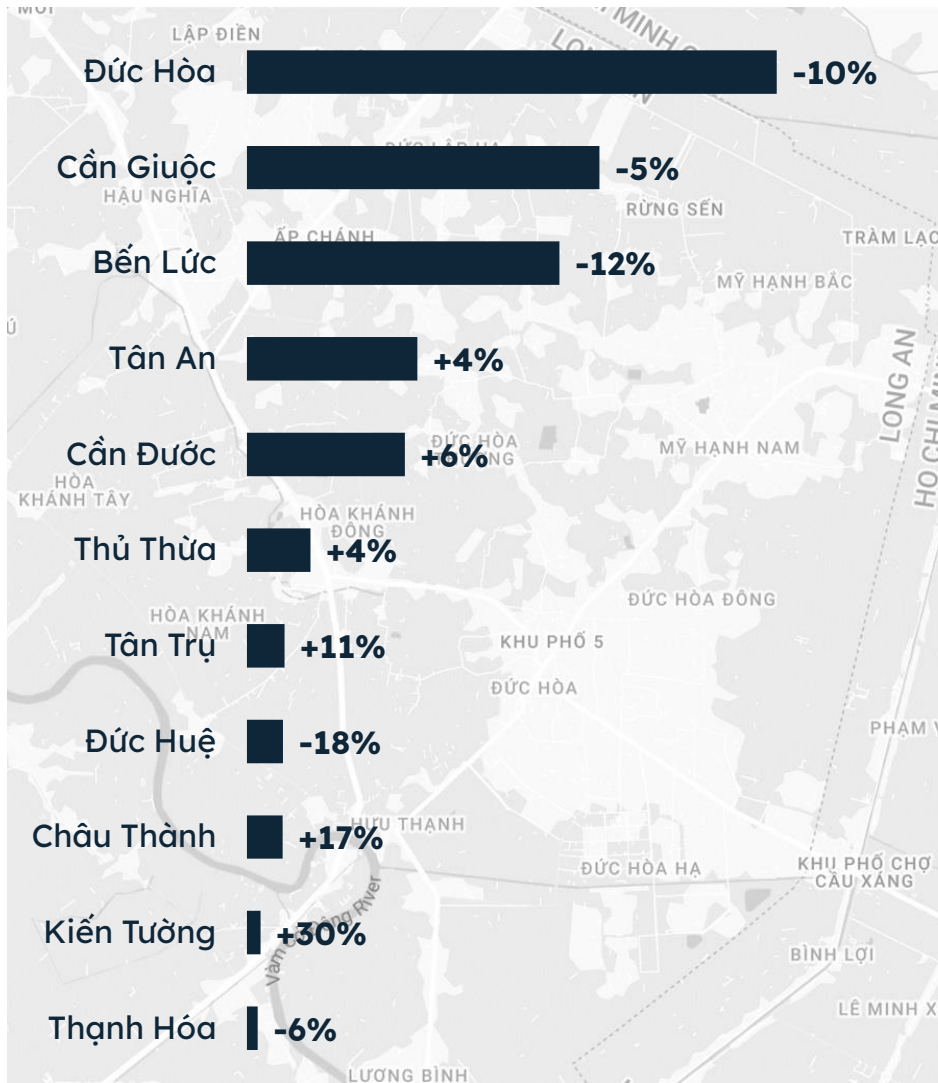
Mức độ quan tâm

▼ 5%

Lượng tin đăng

▲ 0%

Mức độ quan tâm diễn biến khác nhau ở các khu vực



## Kinh tế vĩ mô Việt Nam

GDP Q2/2024

▲ 6.93%

SVCK 2023

FDI đăng ký 8T/2024

▲ 7.0%

SVCK 2023, ước tính đạt 20.5 tỷ USD

Tăng trưởng tín dụng

▲ 7.75%

so với cuối năm 2023 tính đến 7/9/2024

Khách quốc tế 8T/2024

~11.4 triệu

▲ Tăng 46% SVCK

Chỉ số CPI 8T/2024

▲ 4.04%

SVCK 2023

Chỉ số giá USD 8T/2024

▲ 5,85%

SVCK 2023

Chỉ số sản xuất công nghiệp IIP 8T/2024

▲ 8.6%

SVCK 2023

BLHH & DVTD 8T/2024

▲ 8,5%

SVCK 2023, ước đạt khoảng 4.148 nghìn tỷ đồng

## Tin tức BĐS Long An

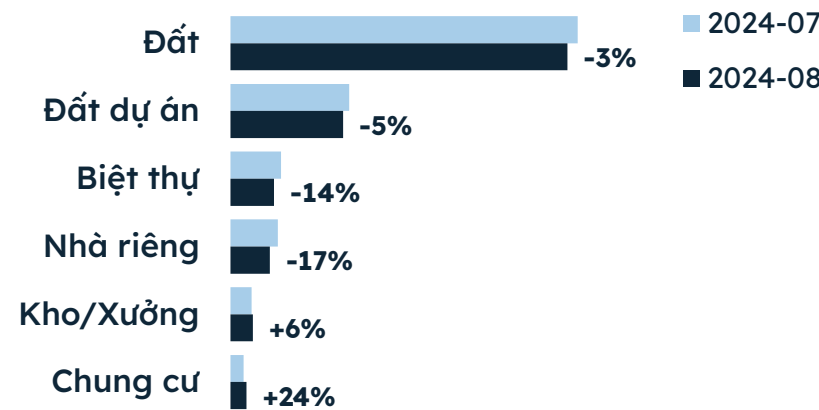
**Đến 2030, Bến Lức sẽ có 46 dự án nhà ở**

Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030, Bến Lức có 13 KCN hiện hữu và mở rộng với diện tích 4.551. Đặc biệt trong danh mục các dự án KĐT, KDC ưu tiên thực hiện, Bến Lức có đến 46 dự án nhà ở với tổng diện tích lên đến 22.942 ha, diện tích lớn nhất trên địa bàn tỉnh Long An.

## Bán

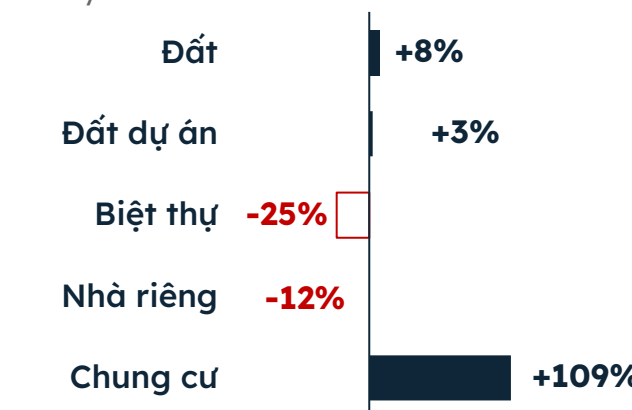
Mức độ quan tâm Chung cư tăng mạnh, giảm ở nhiều loại hình khác

Index



Lượng tin đăng bán Chung cư tăng mạnh

% thay đổi



Khu vực có MĐQT nổi bật

Đức Huệ  
▼ 18%

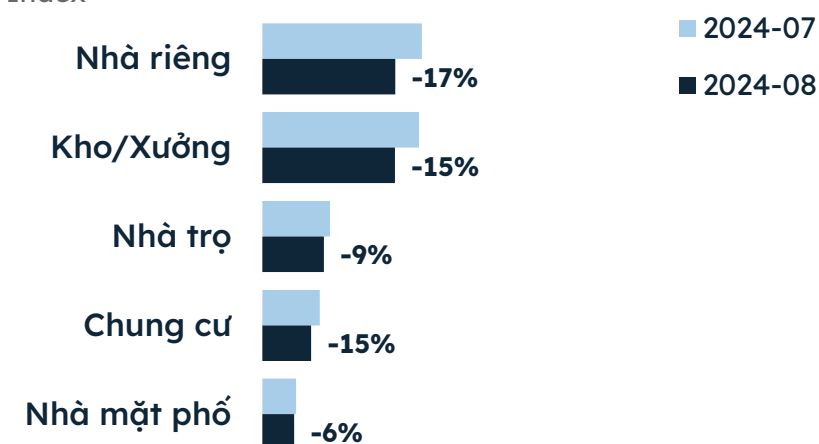
Châu Thành  
▲ 17%

Kiến Tường  
▲ 30%

## Cho thuê

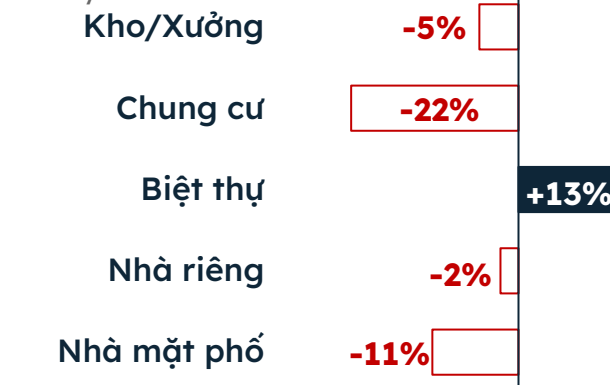
Mức độ quan tâm thuê giảm đáng kể ở nhiều loại hình

Index



Lượng tin đăng cho thuê biệt thự tăng đáng kể, các loại hình khác giảm

% thay đổi



Khu vực có MĐQT nổi bật

Tân An  
▲ 4%

Bến Lức  
▼ 22%

Đức Hòa  
▼ 17%

# Quảng Ninh

## Cập nhật thị trường Bất động sản T8/2024

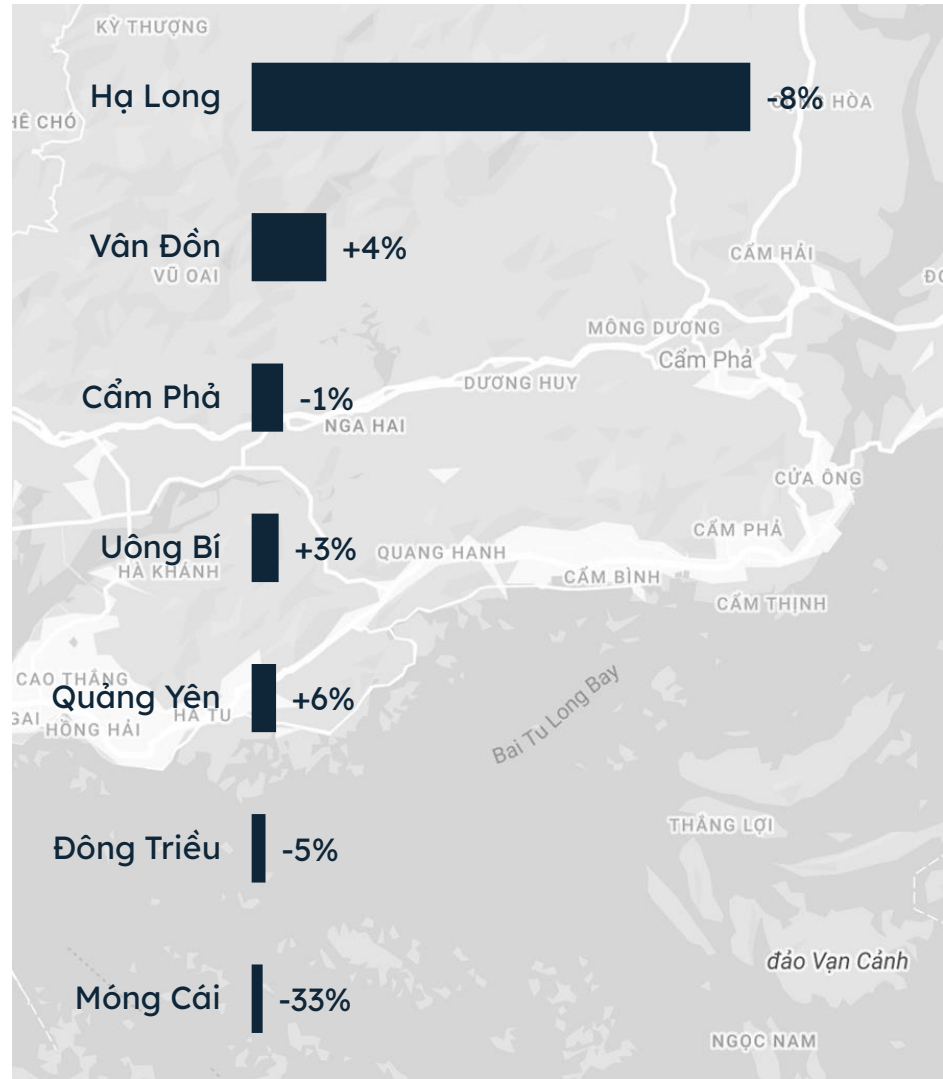
Mức độ quan tâm

▼ 7%

Lượng tin đăng

▼ 9%

Mức độ quan tâm giảm mạnh ở Móng Cái, các khu vực khác biến động nhẹ



### Kinh tế vĩ mô Việt Nam

GDP Q2/2024

▲ 6.93%

SVCK 2023

FDI đăng ký 8T/2024

▲ 7.0%

SVCK 2023, ước tính đạt 20.5 tỷ USD

Tăng trưởng tín dụng

▲ 7.75%

so với cuối năm 2023 tính đến 7/9/2024

Khách quốc tế 8T/2024

~11.4 triệu

▲ Tăng 46% SVCK

Chỉ số CPI 8T/2024

▲ 4.04%

SVCK 2023

Chỉ số giá USD 8T/2024

▲ 5,85%

SVCK 2023

Chỉ số sản xuất công nghiệp IIP 8T/2024

▲ 8.6%

SVCK 2023

BLHH & DVTD 8T/2024

▲ 8,5%

SVCK 2023, ước đạt khoảng 4.148 nghìn tỷ đồng

### Tin tức BĐS Quảng Ninh

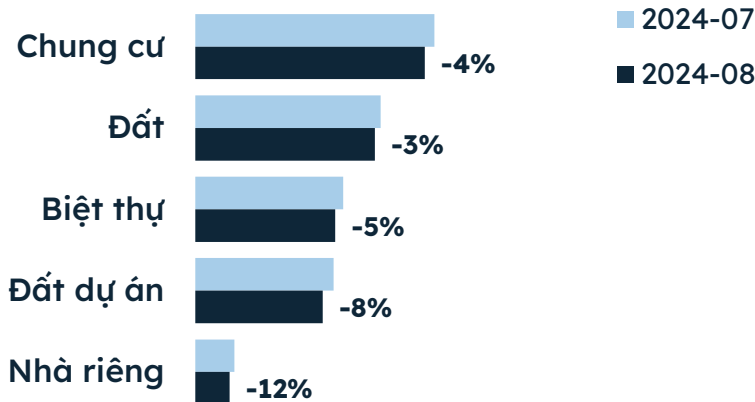
Năm 2025 Quảng Ninh sẽ có 8.600 căn nhà ở xã hội

Thực hiện Đề án “Đầu tư xây dựng ít nhất 1 triệu căn hộ NỞXH cho đối tượng thu nhập thấp, công nhân KCN giai đoạn đến năm 2030”, đến cuối năm 2025, tỉnh Quảng Ninh sẽ có 8.600 căn NỞXH, đến năm 2030 có trên 18.000 căn NỞXH cho công nhân lao động, người thu nhập thấp trên địa bàn.

### Bán

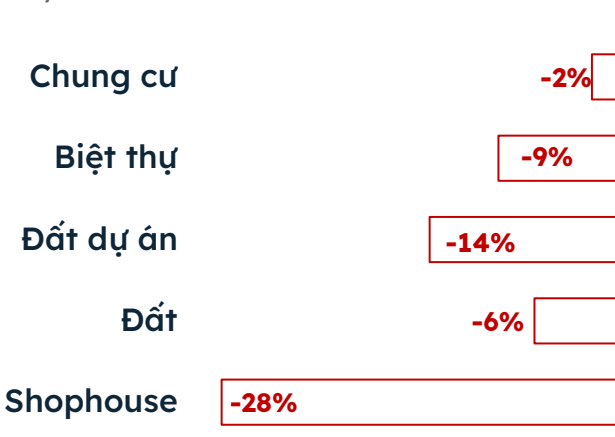
Mức độ quan tâm giảm ở nhiều loại hình

Index



Lượng tin đăng bán giảm ở hầu hết các loại hình

% thay đổi



Khu vực có MĐQT nổi bật

Vân Đồn

▲ 5%

Móng Cái

▼ 33%

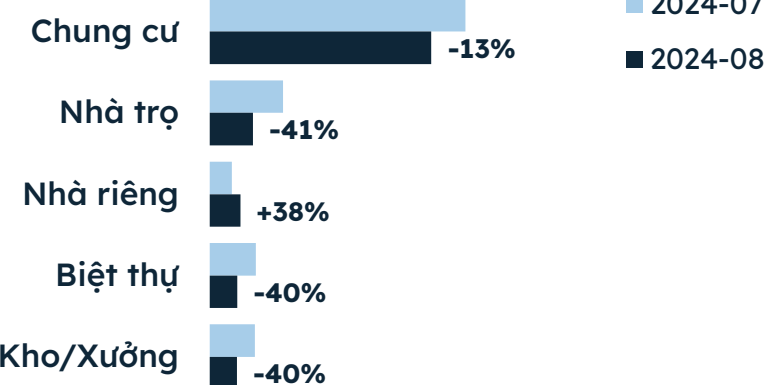
Hạ Long

▼ 7%

### Cho thuê

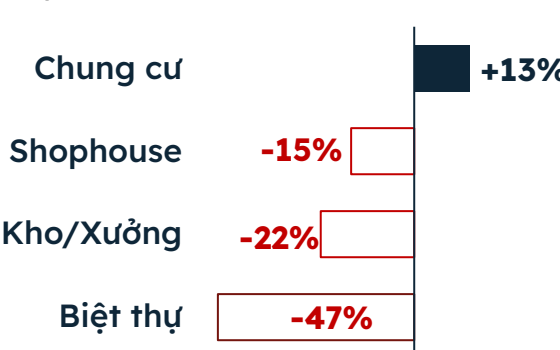
Mức độ quan tâm Nhà riêng phục hồi mạnh mẽ, các loại hình khác giảm sâu

Index



Lượng tin đăng cho thuê chung cư tăng, các loại hình khác giảm sâu

% thay đổi



Khu vực có MĐQT nổi bật

Quảng Yên

▲ 38%

Hạ Long

▼ 18%